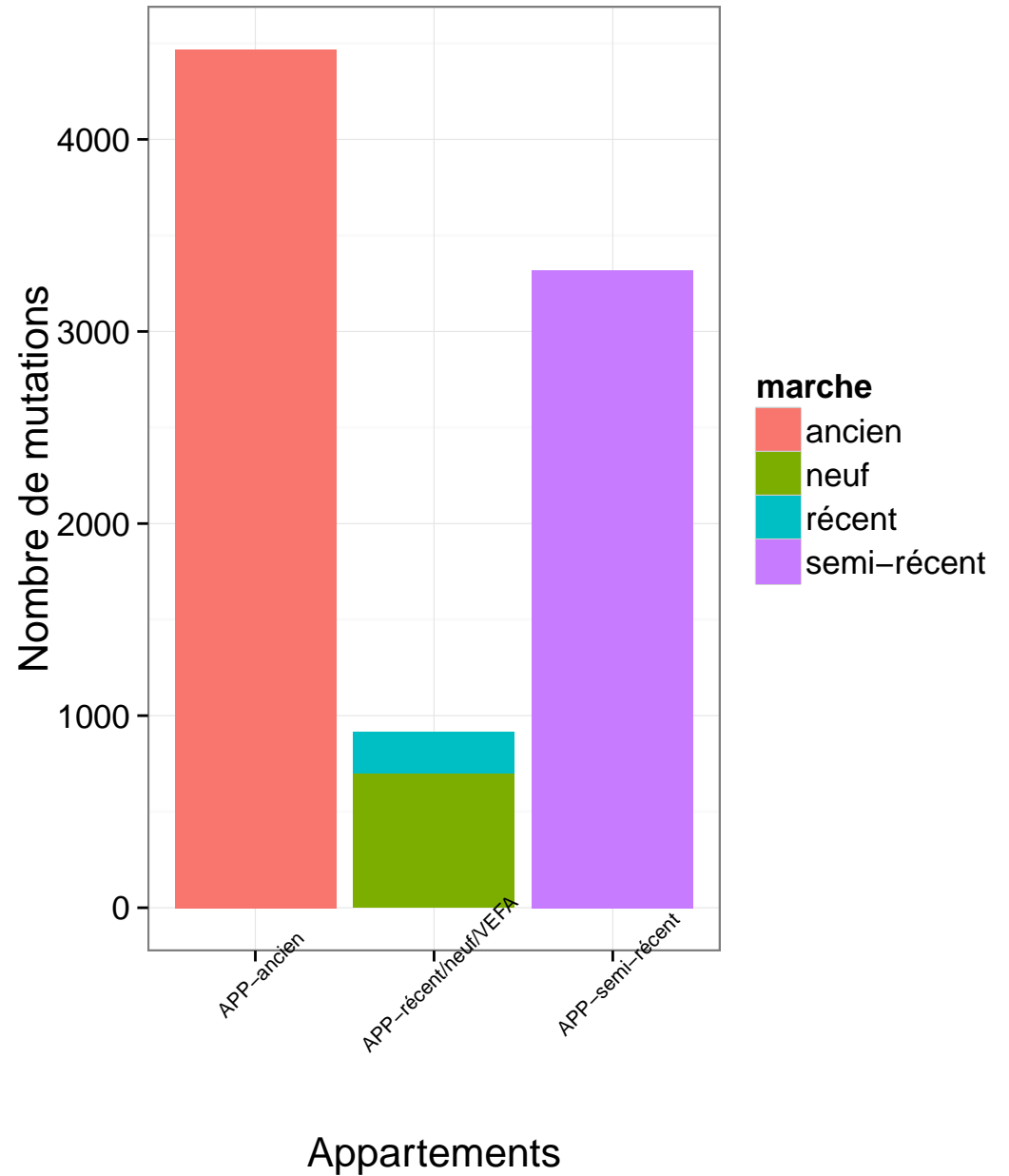
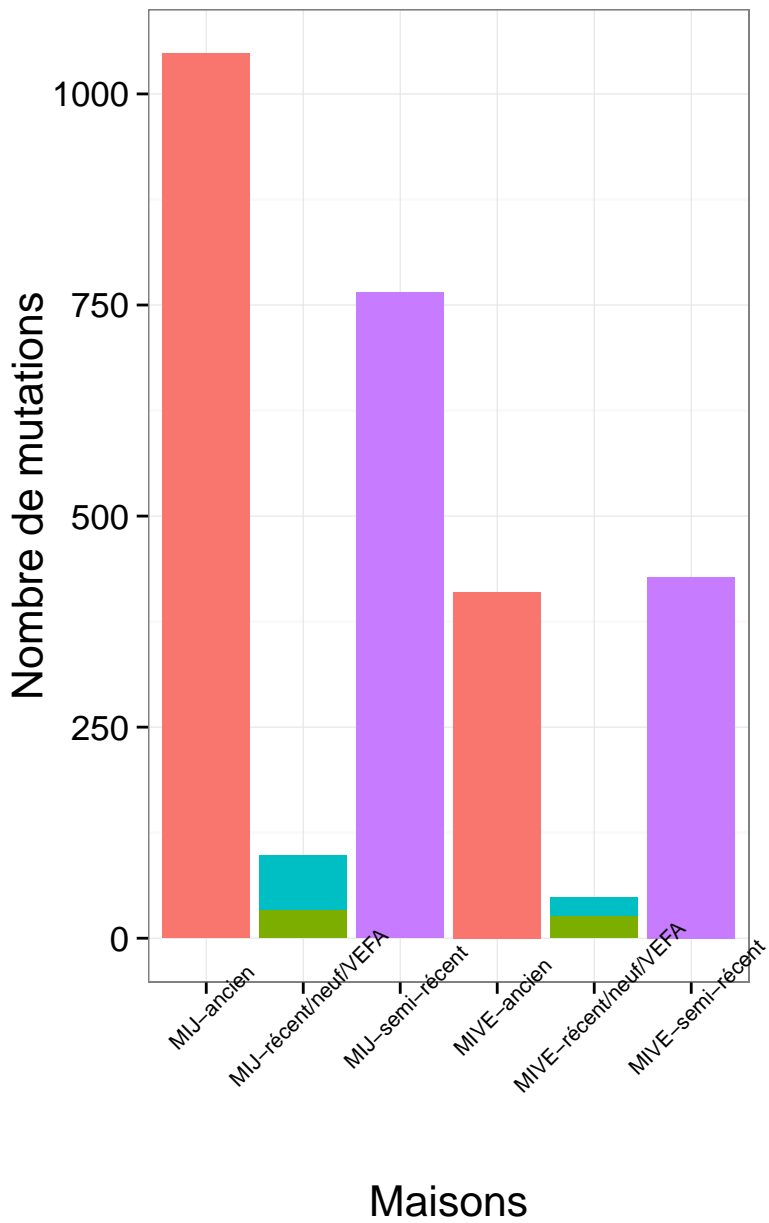


# Ventes

## CA Toulon Provence Méditerranée

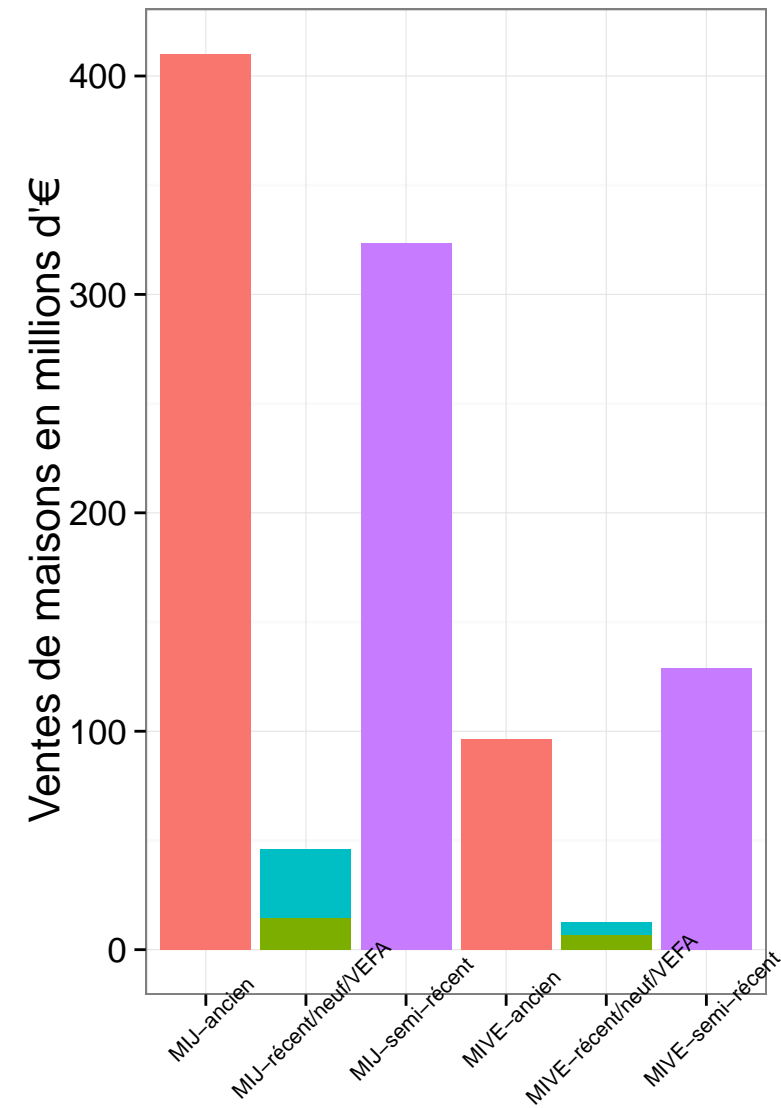
### 2013, 2014



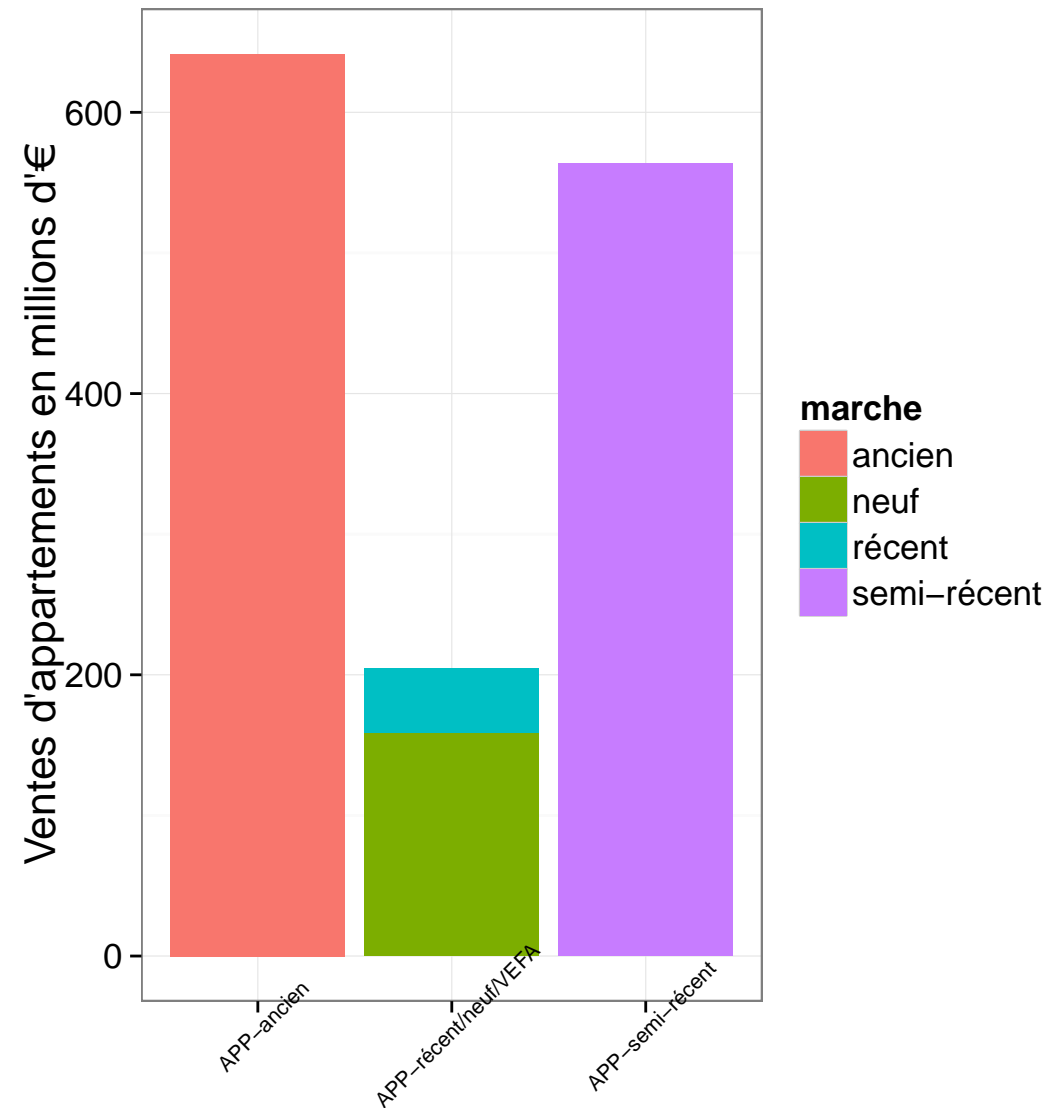
# Ventes

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Maisons



Appartements

Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Distribution des prix de ventes en €/m<sup>2</sup>

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	MIJ-ancien	1952	3229	3977	4849	7598	1048
2	MIJ-récent/neuf/VEFA	2560	3528	3906	4498	5648	98
3	MIJ-semi-récent	2196	3245	3800	4462	5849	765
4	MIVE-ancien	1393	2439	3224	3858	5317	410
5	MIVE-récent/neuf/VEFA	910	2410	3329	4133	4776	49
6	MIVE-semi-récent	2003	2947	3313	3827	5614	428

# Distribution des prix de ventes en €/m<sup>2</sup>

## CA Toulon Provence Méditerranée

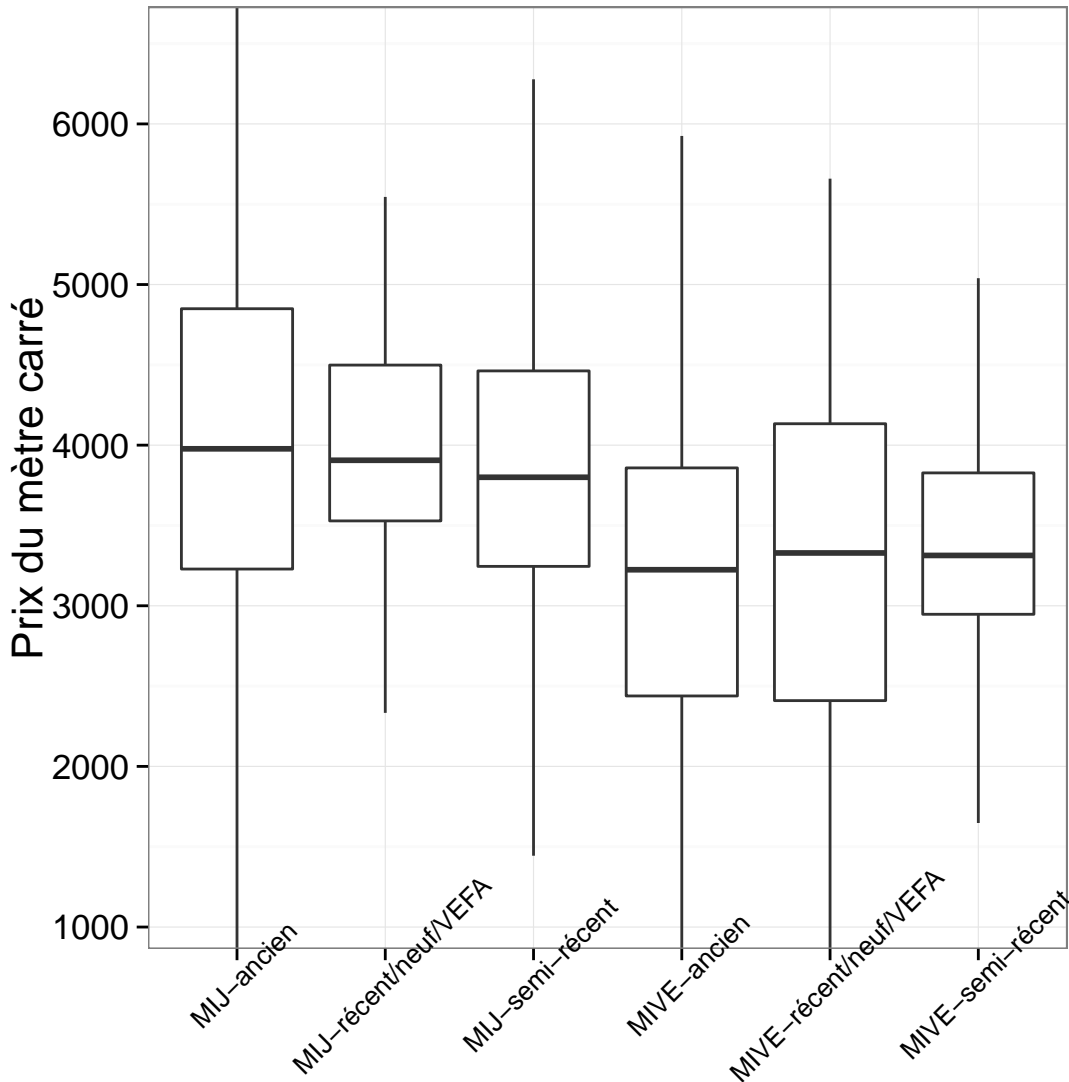
### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien	1181	1850	2333	2909	4105	4468
2	APP-récent/neuf/VEFA	2408	3225	3833	4429	6552	915
3	APP-semi-récent	1595	2364	3106	3953	5387	3319

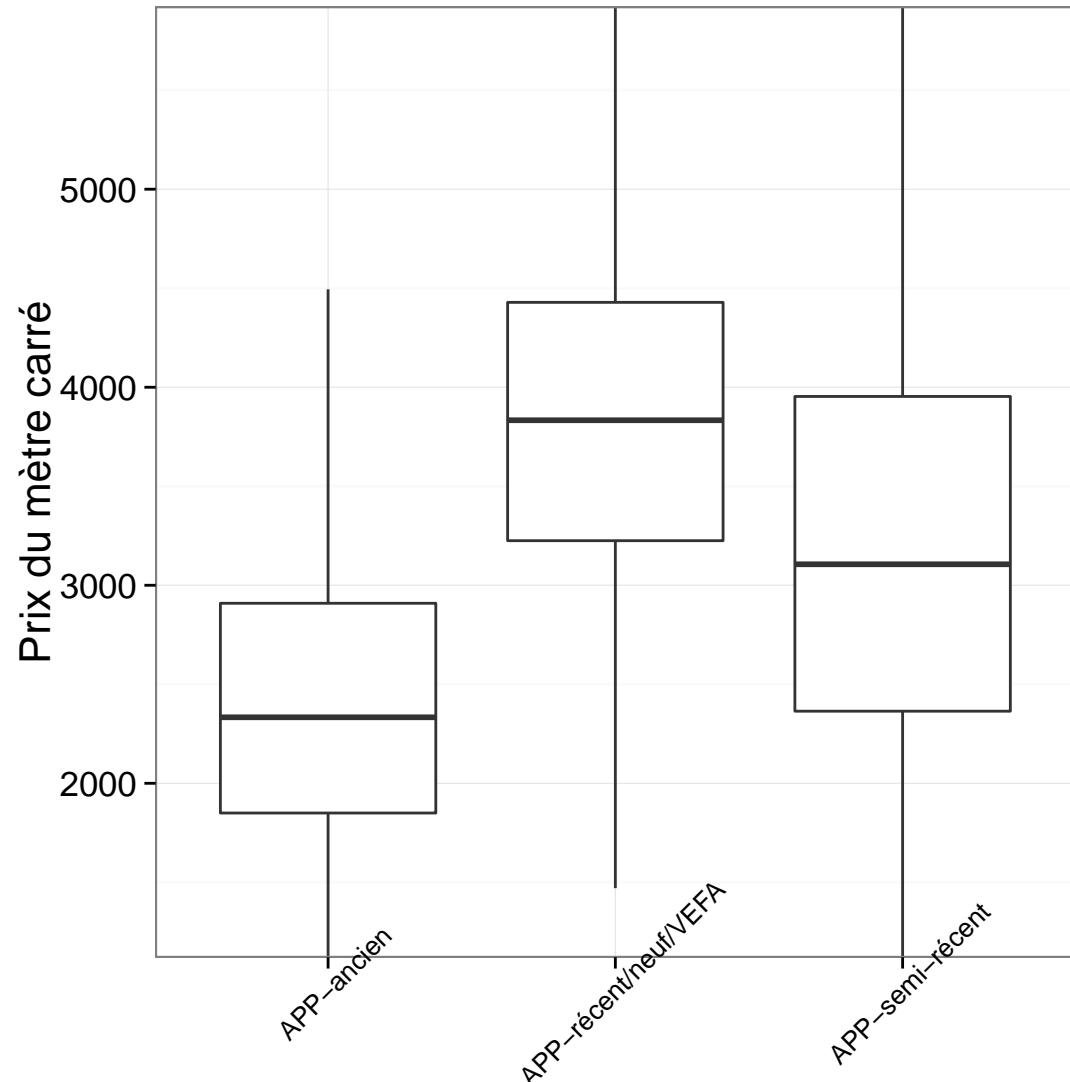
# Distribution des prix de ventes en €/m<sup>2</sup>

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Maisons



Appartements

Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Distribution des prix de ventes en k€

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	MIJ-ancien	151	260	335	443	780	1048
2	MIJ-récent/neuf/VEFA	237	319	410	514	872	98
3	MIJ-semi-récent	223	320	383	470	719	765
4	MIVE-ancien	90	160	225	288	420	410
5	MIVE-récent/neuf/VEFA	78	200	249	315	424	49
6	MIVE-semi-récent	167	245	279	329	459	428

# Distribution des prix de ventes en k€

## CA Toulon Provence Méditerranée

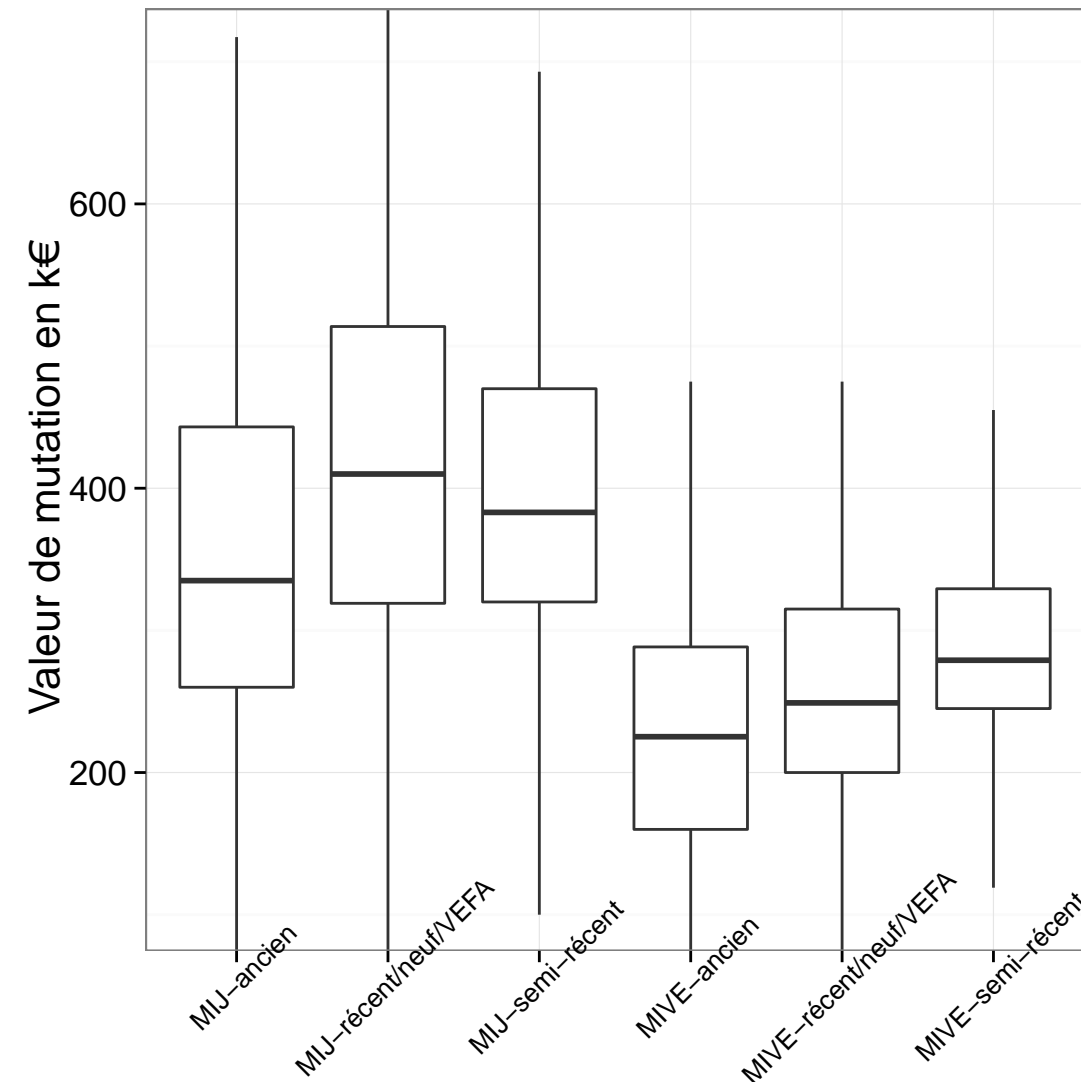
### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien	50	94	132	175	277	4468
2	APP-récent/neuf/VEFA	110	152	193	256	436	915
3	APP-semi-récent	68	114	152	202	325	3319

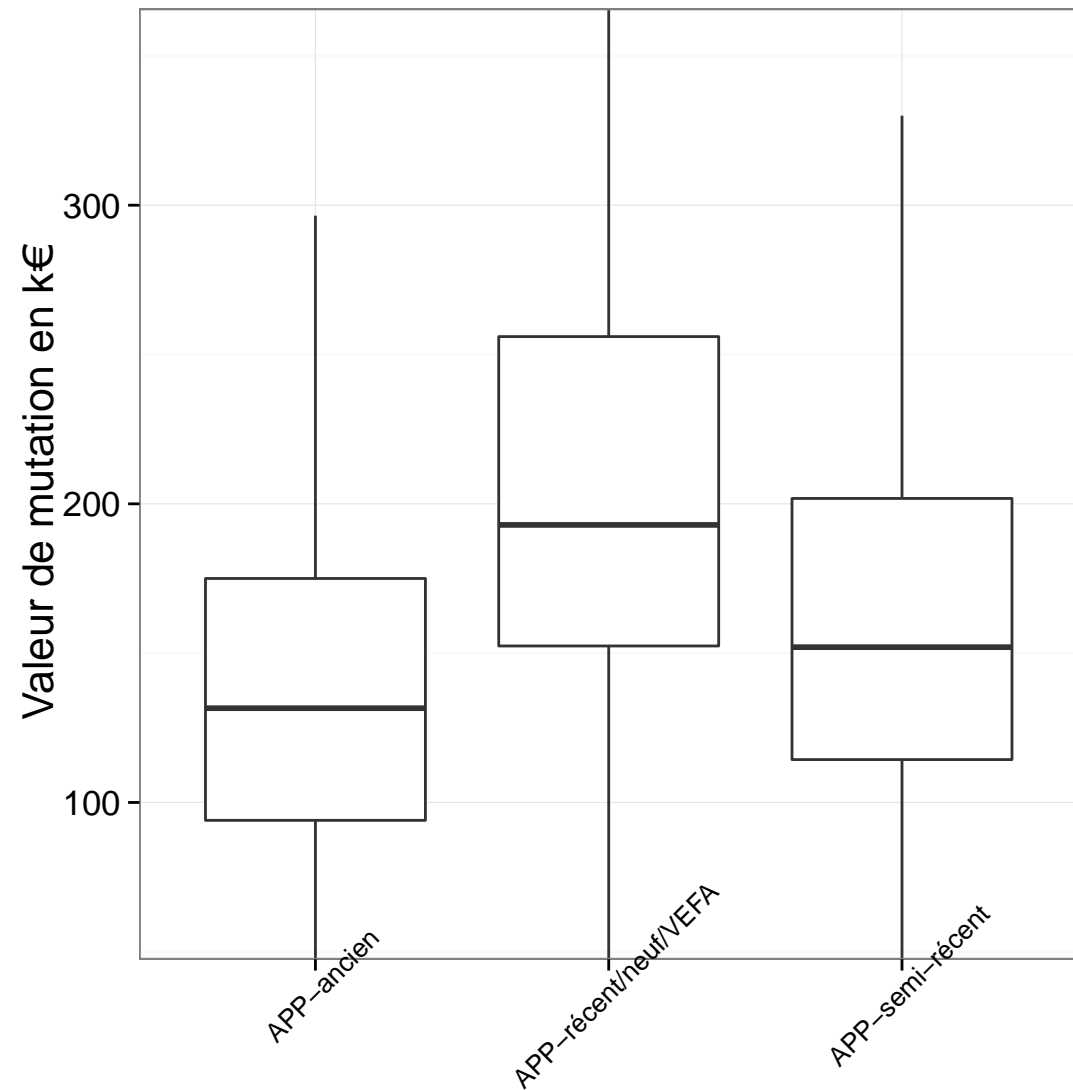
# Distribution des prix de ventes en k€

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Maisons



Appartements

Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15



# Distribution des surfaces réelles bâties

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	MIJ-ancien	46	68	85	110	169	1048
2	MIJ-récent/neuf/VEFA	68	88	105	127	171	98
3	MIJ-semi-récent	72	88	103	122	170	765
4	MIVE-ancien	35	56	70	91	136	410
5	MIVE-récent/neuf/VEFA	44	75	90	94	116	49
6	MIVE-semi-récent	50	77	88	97	122	428

# Distribution des surfaces réelles bâties

## CA Toulon Provence Méditerranée

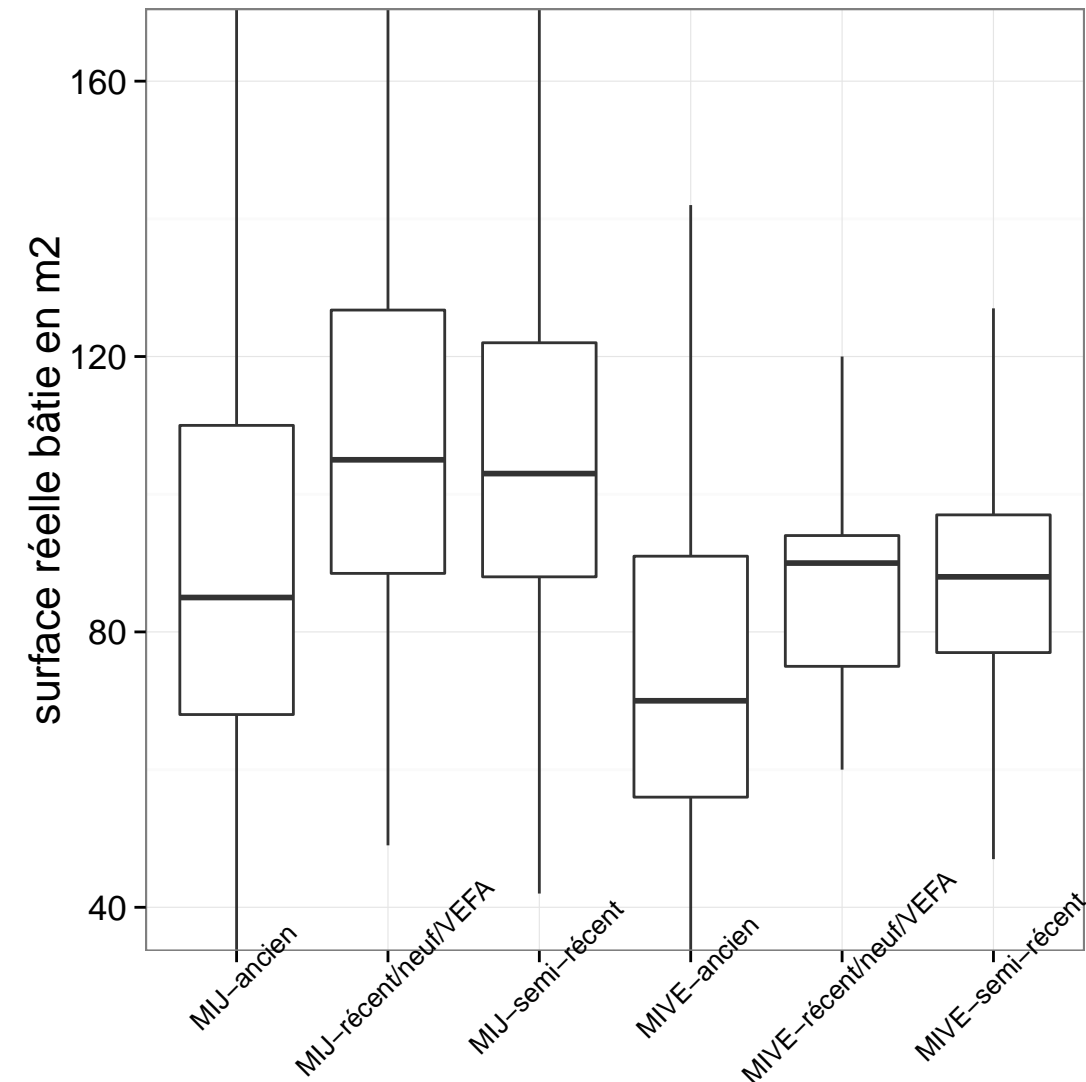
### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien	25	44	59	71	101	4468
2	APP-récent/neuf/VEFA	28	41	57	66	96	915
3	APP-semi-récent	22	34	56	71	93	3319

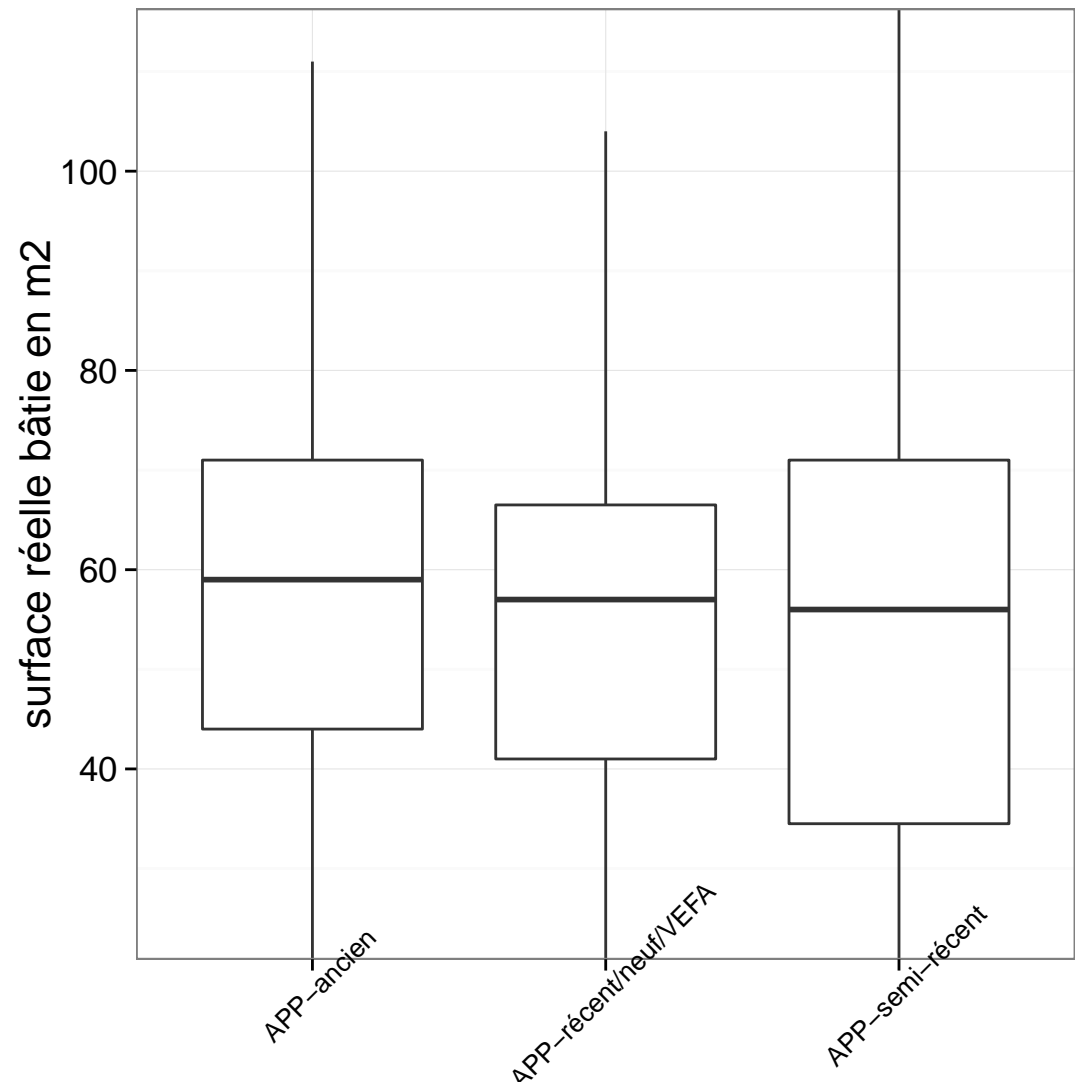
# Distribution des surfaces réelles bâties

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Maisons

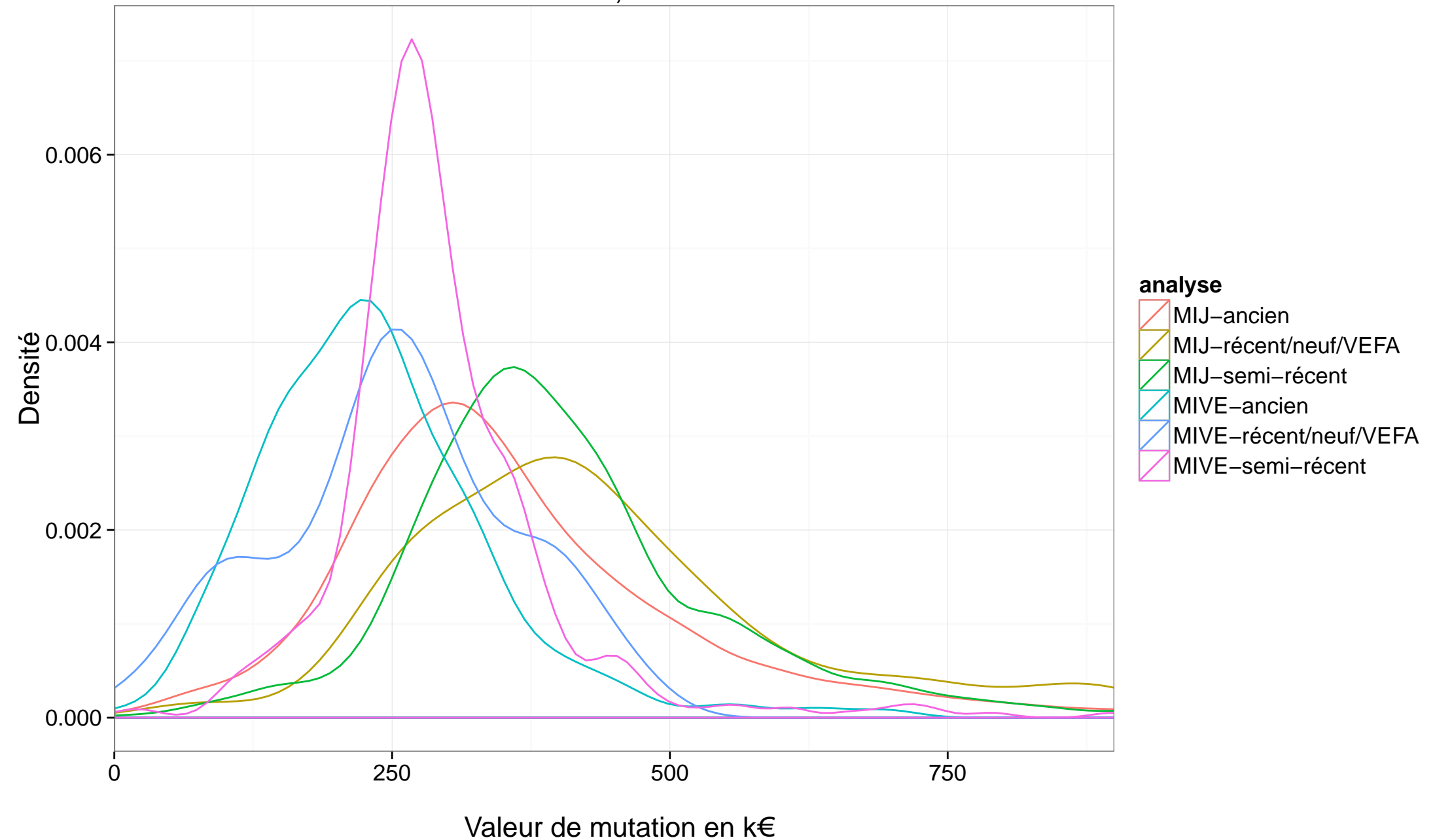


Appartements

Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

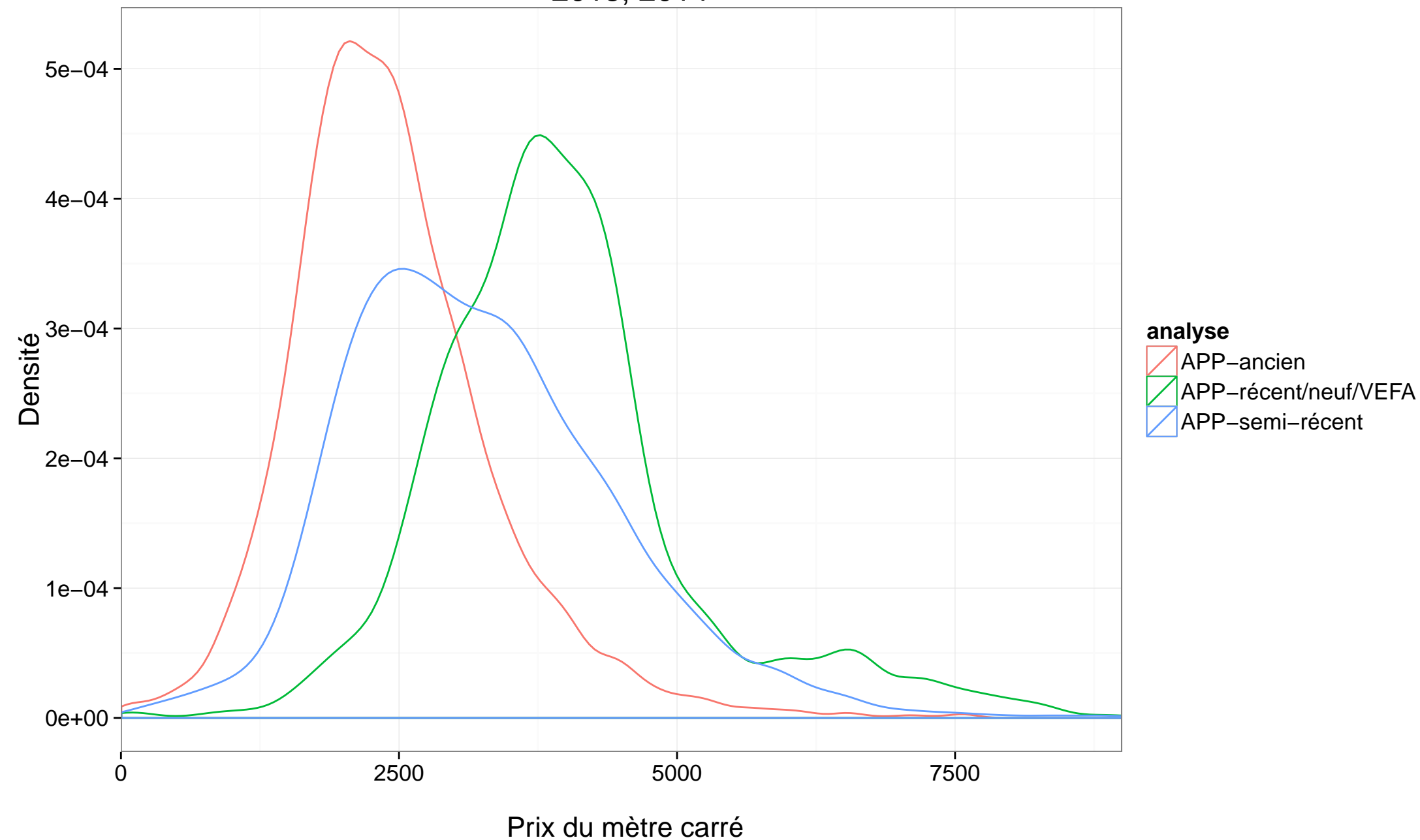
# Densité de prix par classe de maison CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

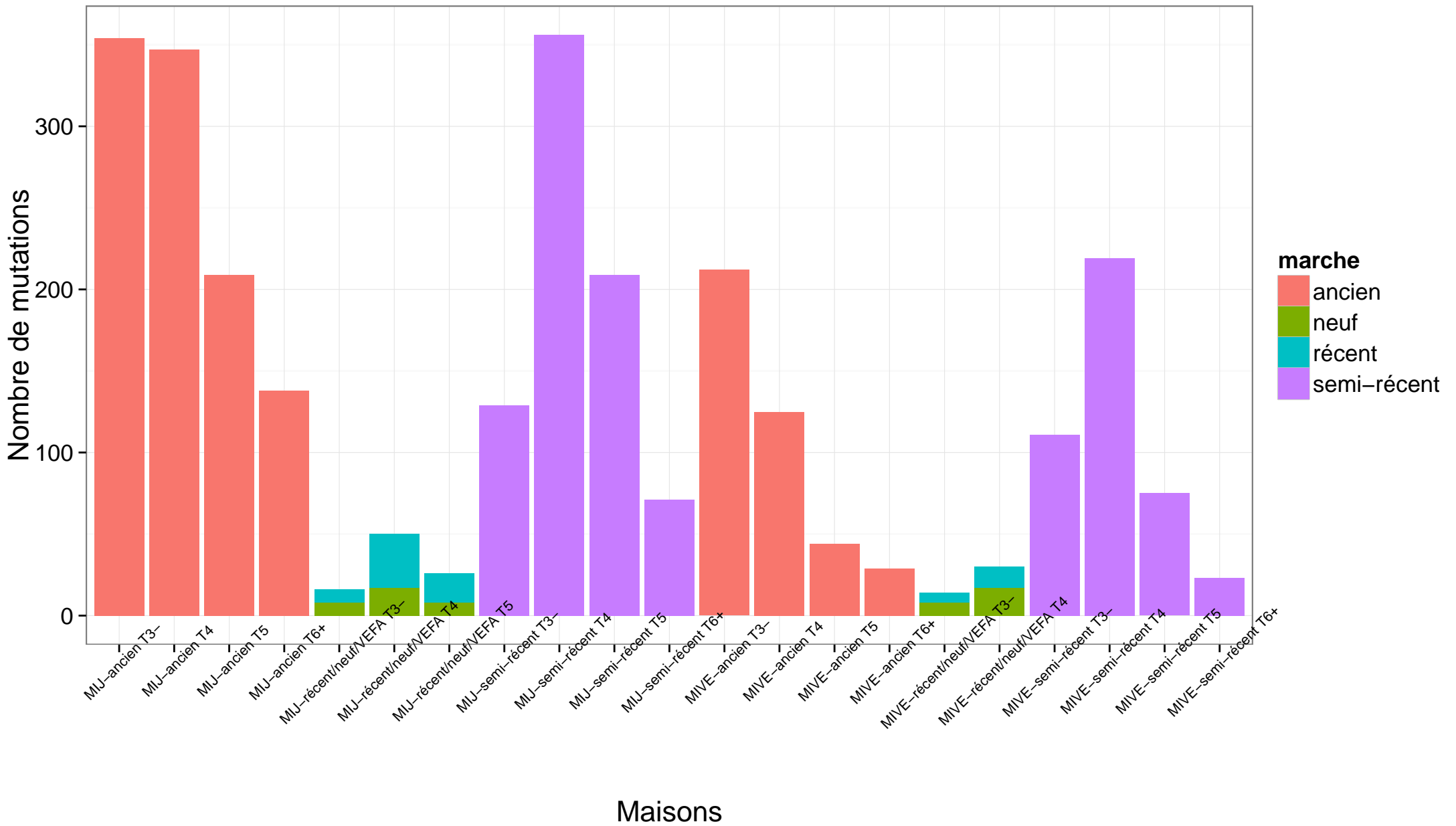
# Densité de prix par classe d'appartement CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



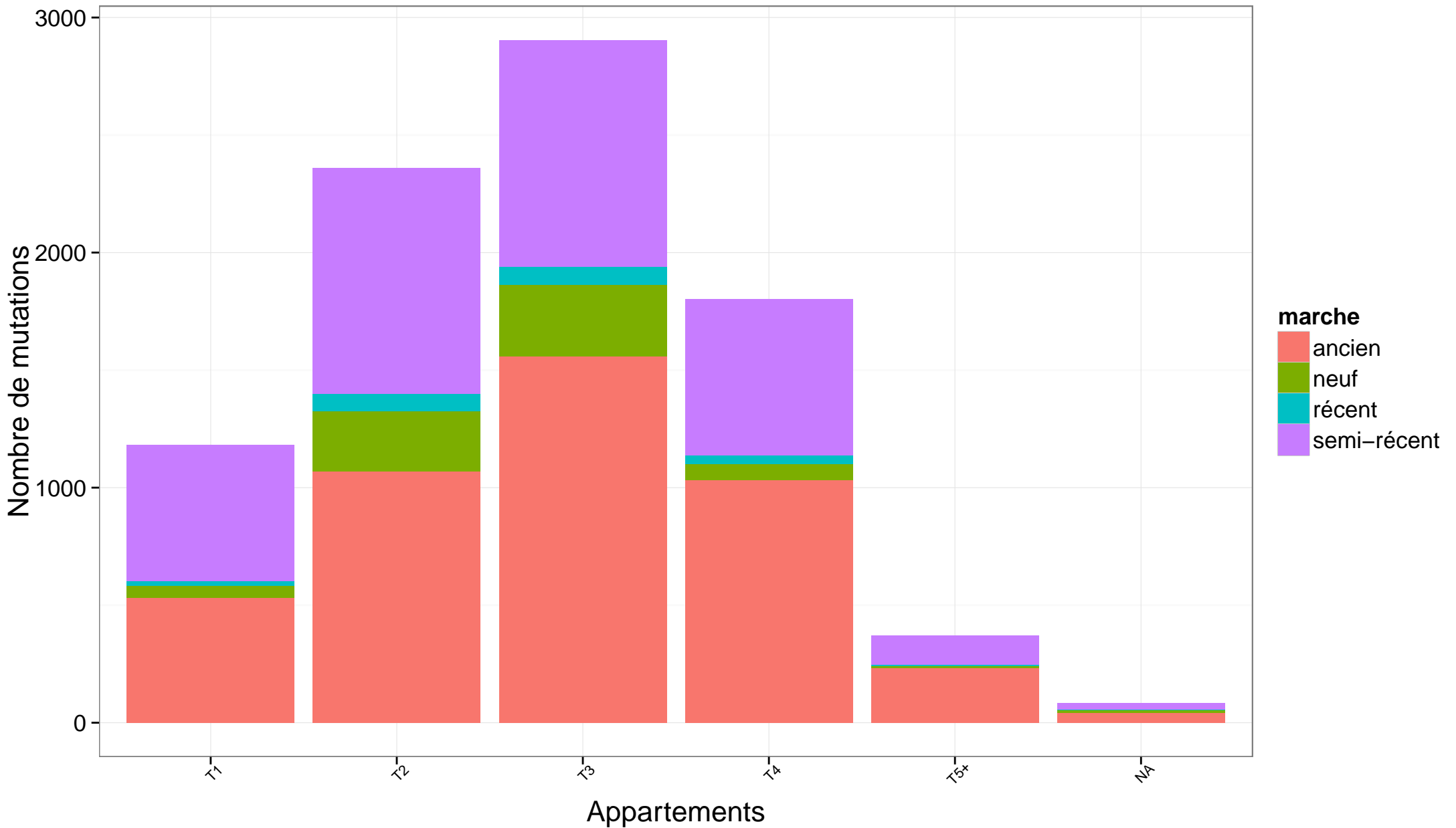
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



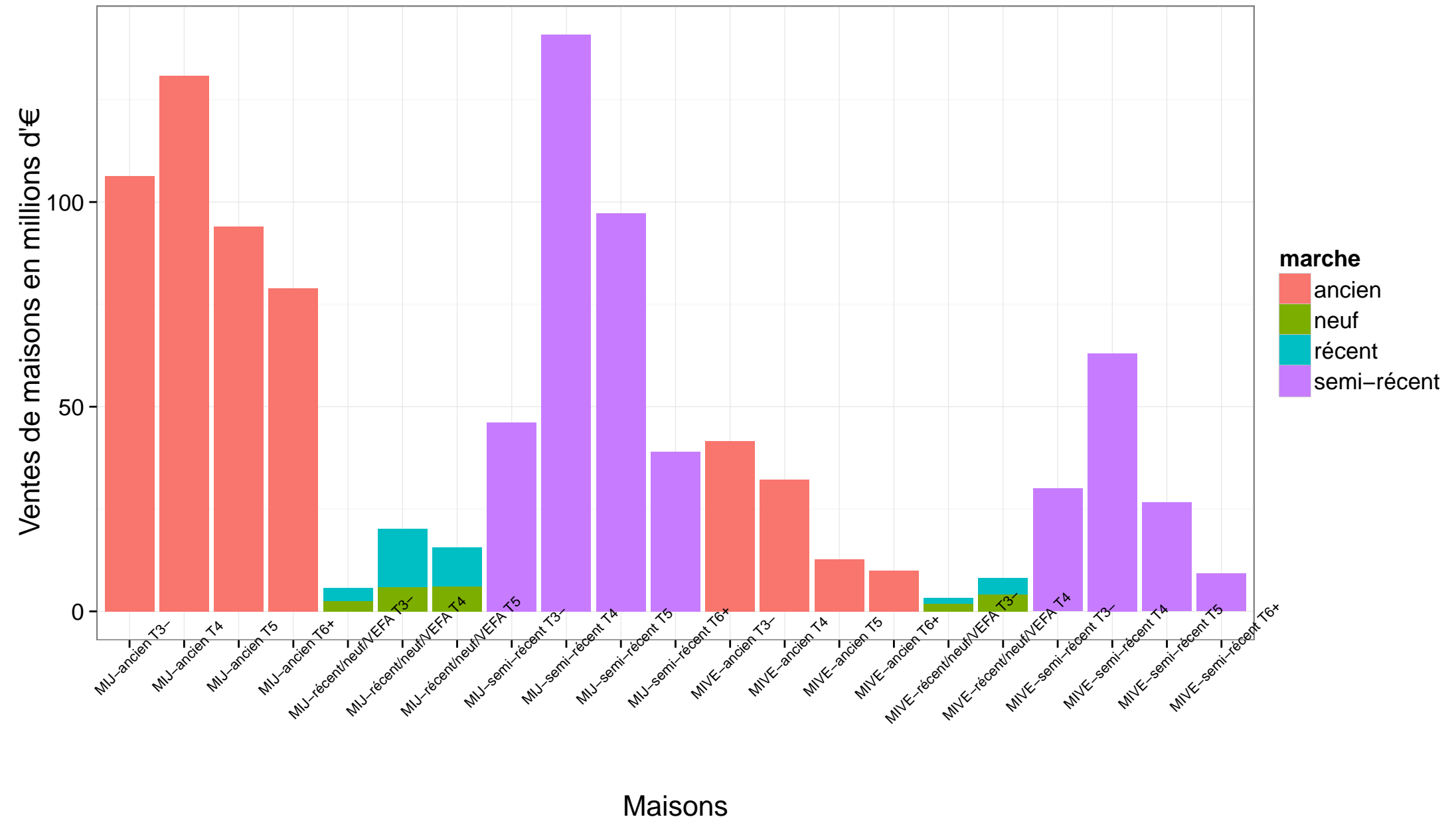
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de maisons

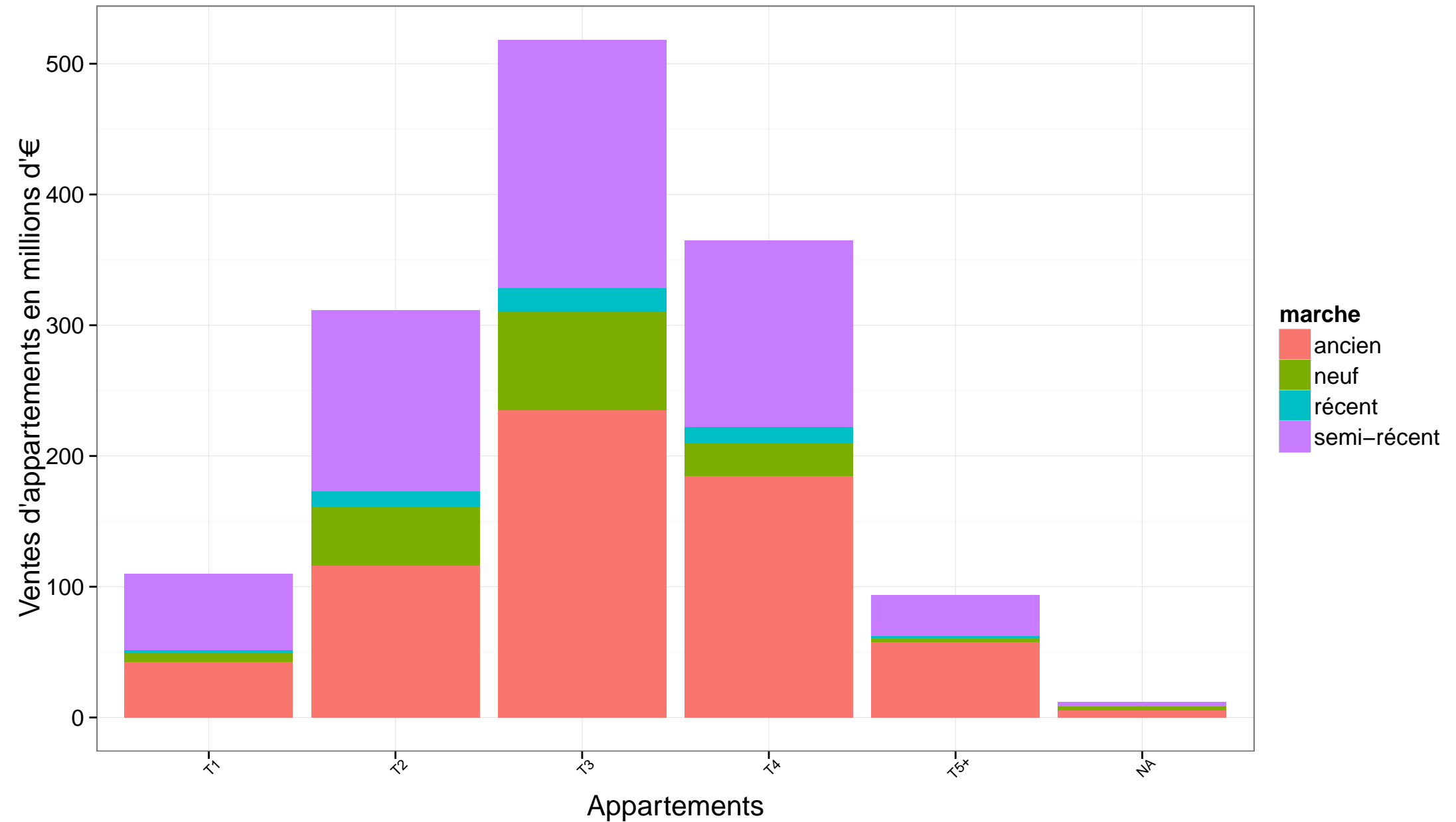
## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014





# Ventes d'appartement CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



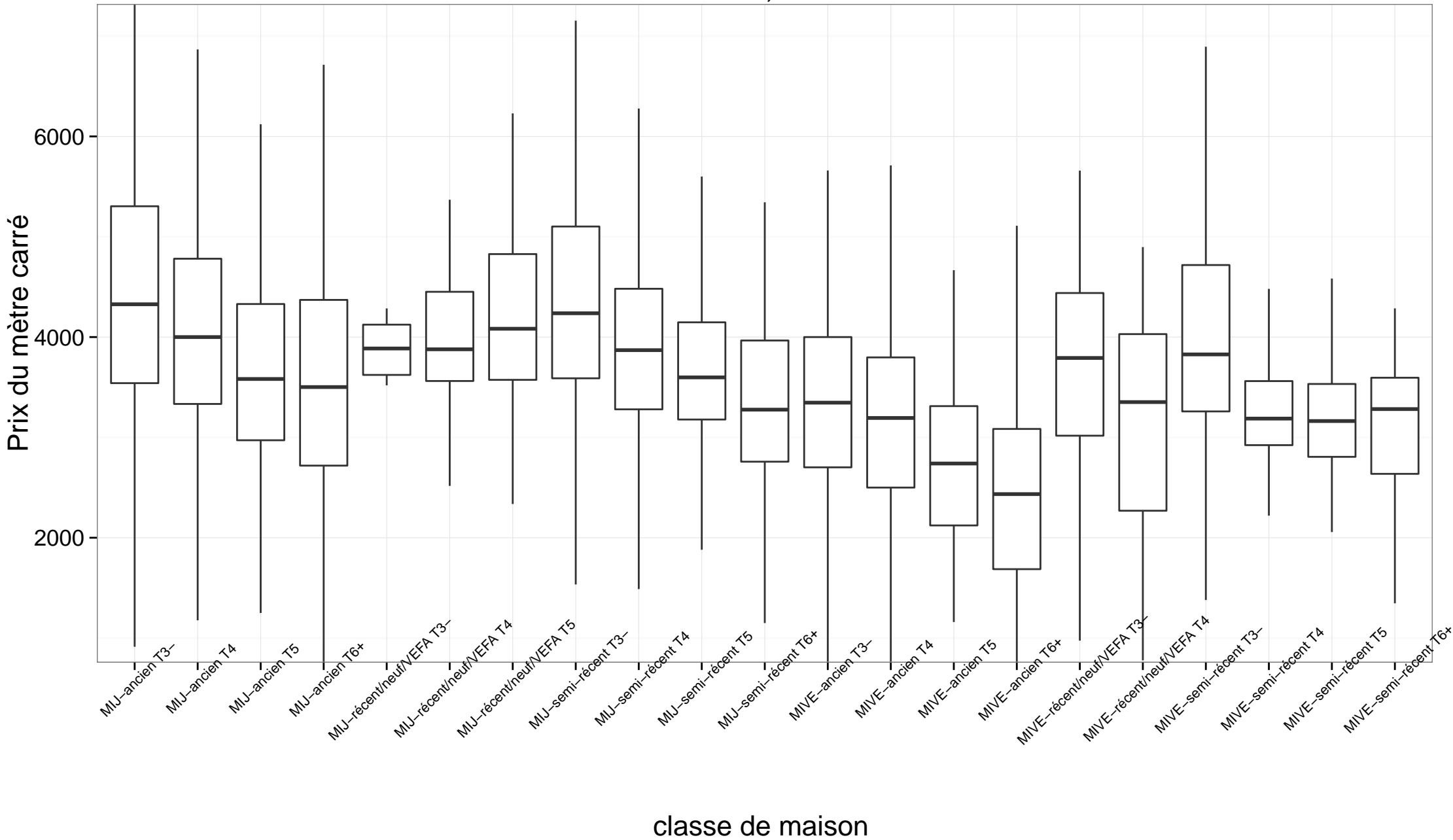
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

## Distribution des prix du m2 des ventes de maison CA Toulon Provence Méditerranée

	x	2013	2014	50%	75%	95%	nb
1	MIJ-ancien T3-	1860	3541	4327	5304	8068	354
2	MIJ-ancien T4	2142	3333	4000	4781	6718	347
3	MIJ-ancien T5	1935	2971	3582	4329	6976	209
4	MIJ-ancien T6+	1852	2719	3502	4371	7903	138
5	MIJ-récent/neuf/VEFA T3-	2023	3623	3886	4124	5058	16
6	MIJ-récent/neuf/VEFA T4	2940	3562	3878	4451	5032	50
7	MIJ-récent/neuf/VEFA T5	2517	3574	4083	4827	6059	26
8	MIJ-semi-récent T3-	2214	3589	4237	5102	6651	129
9	MIJ-semi-récent T4	2199	3280	3870	4481	5457	356
10	MIJ-semi-récent T5	2332	3178	3598	4147	5817	209
11	MIJ-semi-récent T6+	1801	2758	3277	3966	5712	71
12	MIVE-ancien T3-	1651	2702	3346	4000	5653	212
13	MIVE-ancien T4	1389	2500	3194	3797	4849	125
14	MIVE-ancien T5	1697	2123	2740	3312	4345	44
15	MIVE-ancien T6+	795	1687	2435	3084	4708	29
16	MIVE-récent/neuf/VEFA T3-	1930	3017	3792	4439	5195	14
17	MIVE-récent/neuf/VEFA T4	952	2269	3352	4029	4305	30
18	MIVE-semi-récent T3-	2083	3259	3827	4718	7532	111
19	MIVE-semi-récent T4	2194	2923	3188	3561	4366	219
20	MIVE-semi-récent T5	2273	2806	3163	3533	4539	75
21	MIVE-semi-récent T6+	1432	2637	3282	3595	4270	23

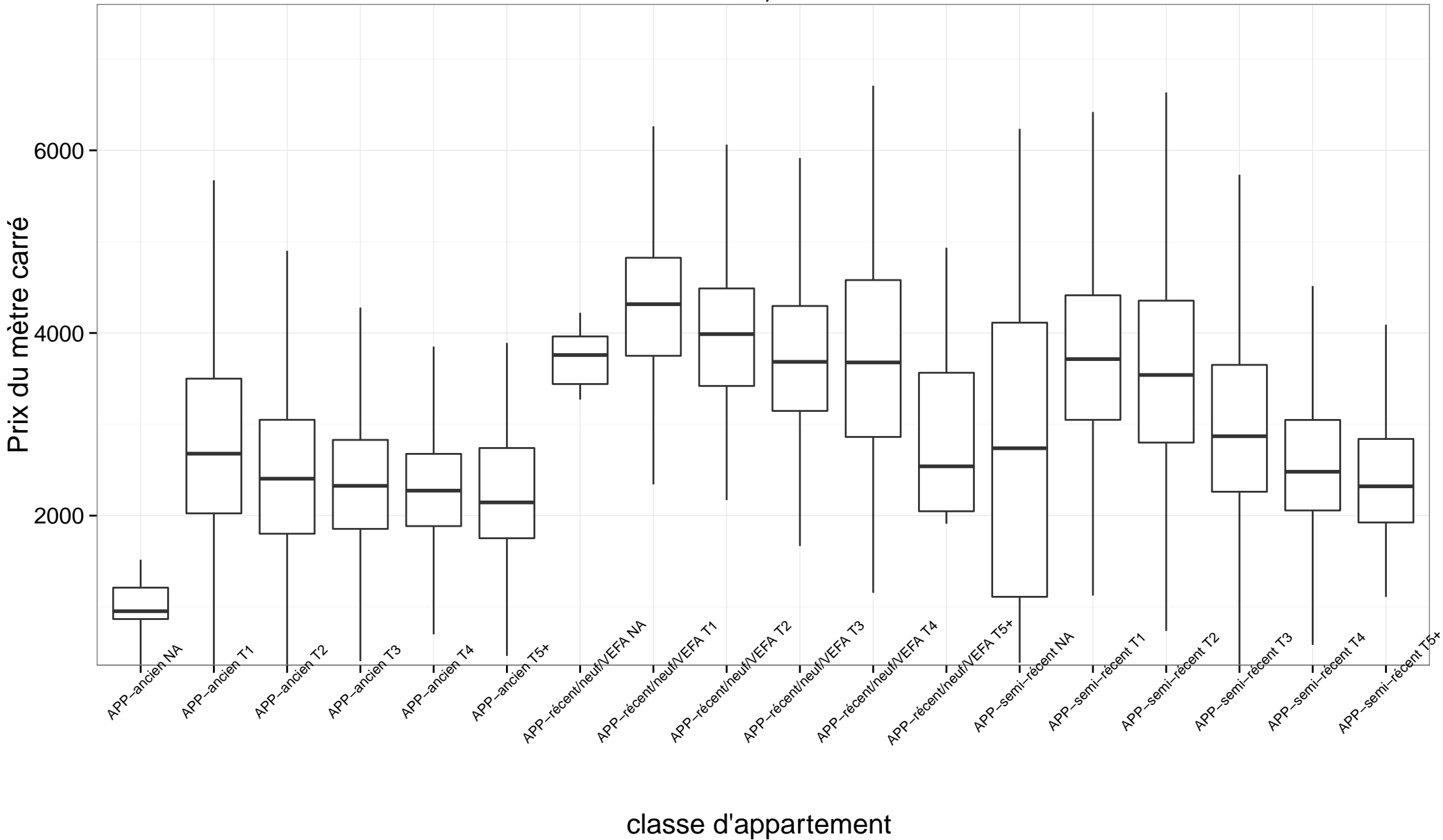
# Distribution des prix du m2 des ventes de maison CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Distribution des prix par m2 deq ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien NA	379	868	953	1212	2047	42
2	APP-ancien T1	1359	2025	2679	3500	4786	532
3	APP-ancien T2	1169	1802	2405	3049	4178	1070
4	APP-ancien T3	1250	1855	2326	2829	3853	1560
5	APP-ancien T4	1239	1885	2274	2676	3602	1031
6	APP-ancien T5+	1153	1753	2145	2740	4595	233
7	APP-récent/neuf/VEFA NA	1981	3441	3758	3962	5113	14
8	APP-récent/neuf/VEFA T1	2854	3750	4315	4824	7110	72
9	APP-récent/neuf/VEFA T2	2708	3420	3988	4488	6536	329
10	APP-récent/neuf/VEFA T3	2499	3147	3684	4296	6408	380
11	APP-récent/neuf/VEFA T4	1922	2862	3678	4579	6529	107
12	APP-récent/neuf/VEFA T5+	1953	2048	2540	3564	6010	13
13	APP-semi-récent NA	670	1111	2738	4113	5768	27
14	APP-semi-récent T1	1944	3049	3714	4413	5847	579
15	APP-semi-récent T2	1878	2800	3540	4354	5791	961
16	APP-semi-récent T3	1546	2262	2870	3651	4939	964
17	APP-semi-récent T4	1471	2057	2481	3048	4655	663
18	APP-semi-récent T5+	1521	1925	2321	2840	4059	125

# Distribution des prix par m2 deq ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



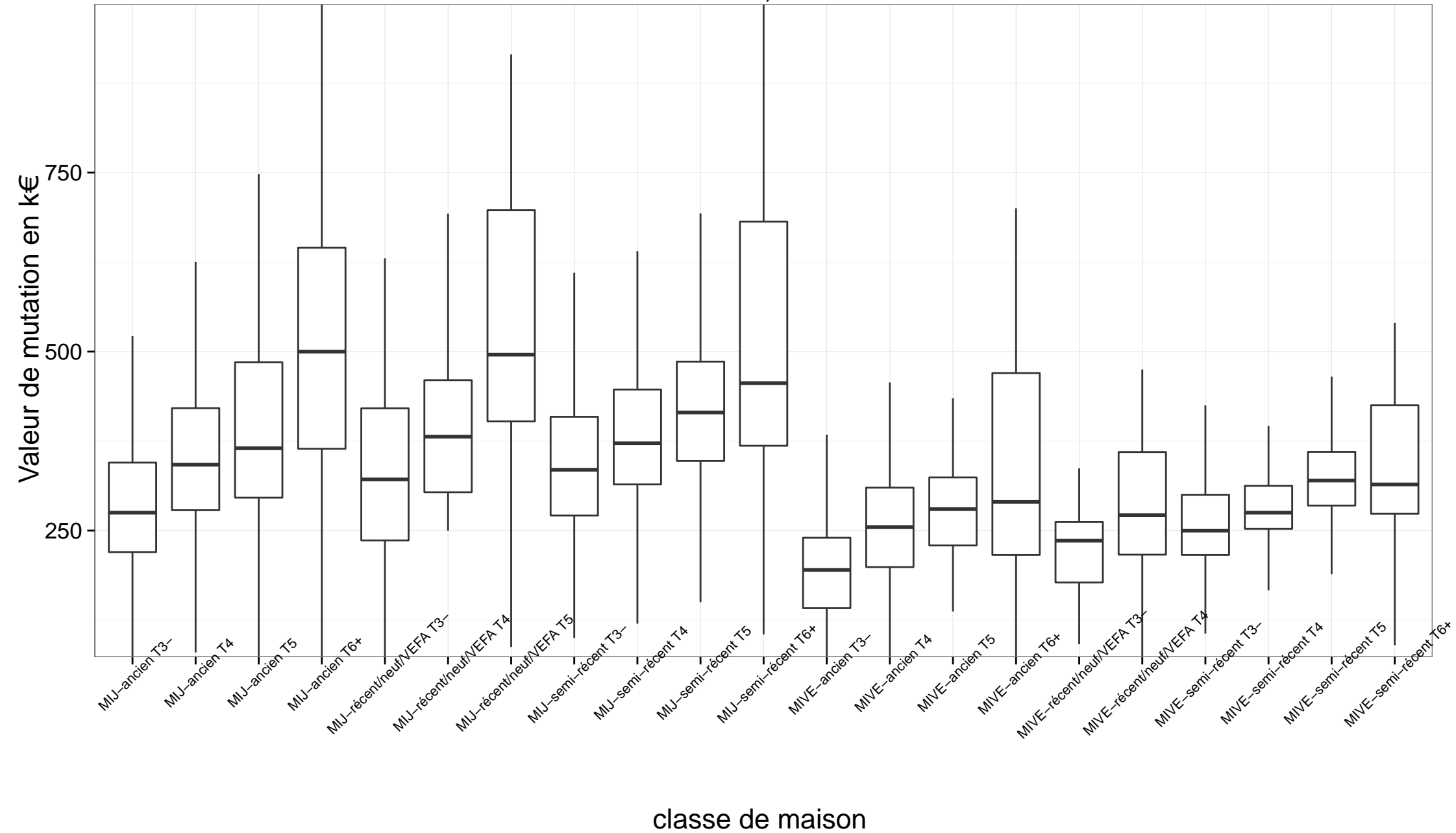
## Distribution des prix de ventes de maison en k€ CA Toulon Provence Méditerranée

	x	2013	2014	50%	75%	95%	nb
1	MIJ-ancien T3-	123	220	275	345	581	354
2	MIJ-ancien T4	192	278	342	421	672	347
3	MIJ-ancien T5	202	296	365	485	899	209
4	MIJ-ancien T6+	244	364	500	645	1173	138
5	MIJ-récent/neuf/VEFA T3-	175	236	321	421	653	16
6	MIJ-récent/neuf/VEFA T4	261	304	381	460	585	50
7	MIJ-récent/neuf/VEFA T5	307	402	496	698	903	26
8	MIJ-semi-récent T3-	170	271	335	409	588	129
9	MIJ-semi-récent T4	226	314	372	447	618	356
10	MIJ-semi-récent T5	280	347	415	486	770	209
11	MIJ-semi-récent T6+	262	368	456	682	1136	71
12	MIVE-ancien T3-	77	142	195	240	335	212
13	MIVE-ancien T4	121	199	255	310	418	125
14	MIVE-ancien T5	196	229	280	324	433	44
15	MIVE-ancien T6+	128	216	290	470	669	29
16	MIVE-récent/neuf/VEFA T3-	93	178	236	262	426	14
17	MIVE-récent/neuf/VEFA T4	81	216	272	360	419	30
18	MIVE-semi-récent T3-	144	216	250	300	438	111
19	MIVE-semi-récent T4	184	252	275	312	397	219
20	MIVE-semi-récent T5	219	285	320	360	562	75
21	MIVE-semi-récent T6+	181	273	314	425	874	23

# Distribution des prix de ventes de maison en k€

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



# Distribution des prix de ventes d'appartements en k€

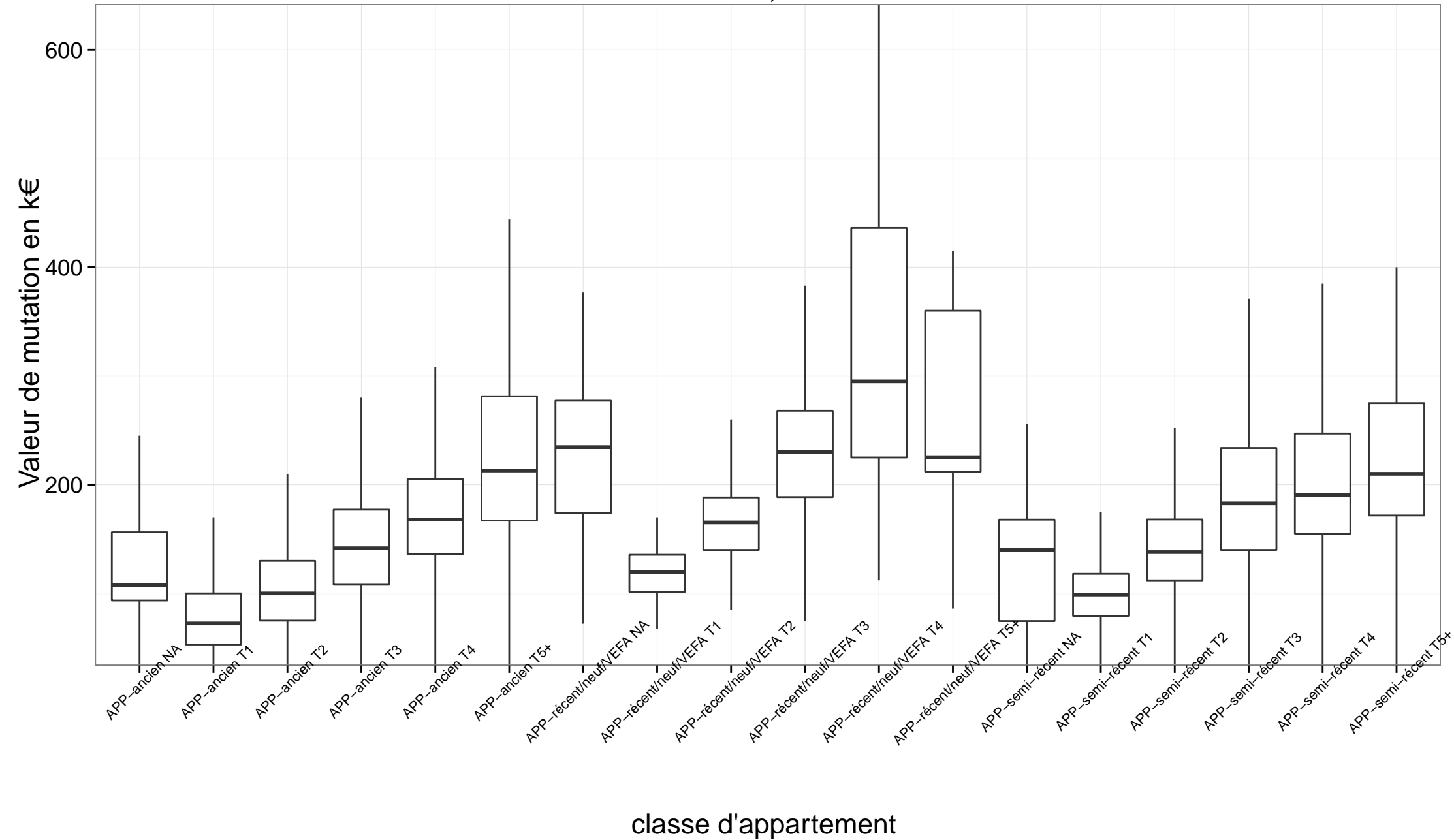
## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien NA	50	94	108	156	269	42
2	APP-ancien T1	36	53	72	100	141	532
3	APP-ancien T2	48	75	100	130	195	1070
4	APP-ancien T3	75	108	142	177	265	1560
5	APP-ancien T4	90	136	168	205	310	1031
6	APP-ancien T5+	110	167	213	281	517	233
7	APP-récent/neuf/VEFA NA	102	174	234	277	346	14
8	APP-récent/neuf/VEFA T1	75	102	120	136	159	72
9	APP-récent/neuf/VEFA T2	111	140	165	188	284	329
10	APP-récent/neuf/VEFA T3	148	189	230	268	420	380
11	APP-récent/neuf/VEFA T4	152	225	295	436	697	107
12	APP-récent/neuf/VEFA T5+	153	212	225	360	850	13
13	APP-semi-récent NA	55	75	140	168	223	27
14	APP-semi-récent T1	48	79	99	118	156	579
15	APP-semi-récent T2	76	112	138	168	225	961
16	APP-semi-récent T3	90	140	183	234	360	964
17	APP-semi-récent T4	100	155	190	247	419	663
18	APP-semi-récent T5+	138	172	210	275	556	125



# Distribution des prix de ventes d'appartements en k€ CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

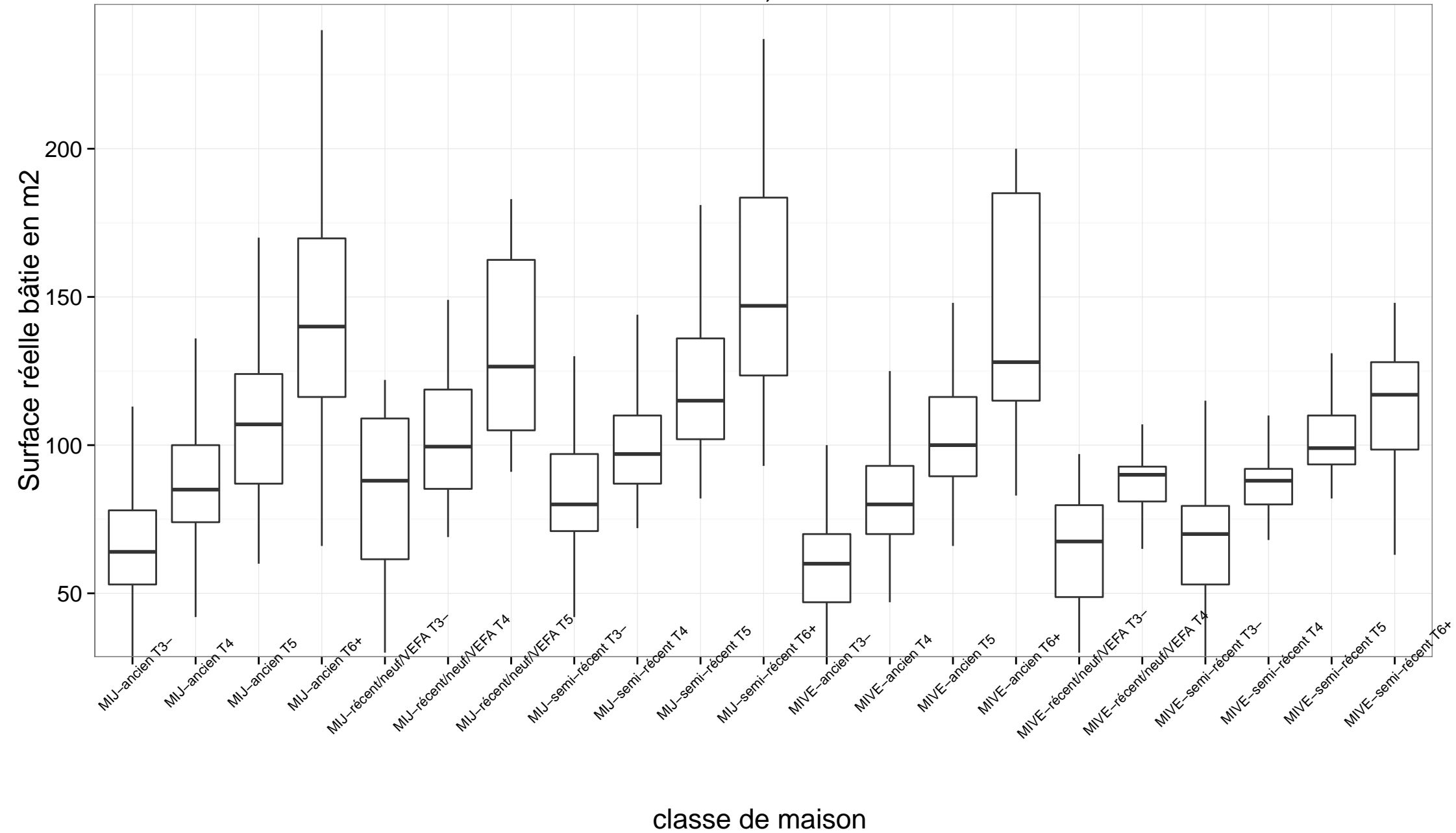


# Distribution des surfaces réelles bâties des maisons

## CA Toulon Provence Méditerranée

	x	2013	2014	50%	75%	95%	nb
1	MIJ-ancien T3-	35	53	64	78	100	354
2	MIJ-ancien T4	62	74	85	100	134	347
3	MIJ-ancien T5	78	87	107	124	165	209
4	MIJ-ancien T6+	86	116	140	170	222	138
5	MIJ-récent/neuf/VEFA T3-	44	62	88	109	257	16
6	MIJ-récent/neuf/VEFA T4	70	85	100	119	130	50
7	MIJ-récent/neuf/VEFA T5	96	105	126	162	174	26
8	MIJ-semi-récent T3-	49	71	80	97	120	129
9	MIJ-semi-récent T4	79	87	97	110	148	356
10	MIJ-semi-récent T5	92	102	115	136	167	209
11	MIJ-semi-récent T6+	100	124	147	184	229	71
12	MIVE-ancien T3-	30	47	60	70	90	212
13	MIVE-ancien T4	54	70	80	93	125	125
14	MIVE-ancien T5	76	90	100	116	139	44
15	MIVE-ancien T6+	94	115	128	185	200	29
16	MIVE-récent/neuf/VEFA T3-	35	49	68	80	94	14
17	MIVE-récent/neuf/VEFA T4	74	81	90	93	114	30
18	MIVE-semi-récent T3-	34	53	70	80	104	111
19	MIVE-semi-récent T4	74	80	88	92	110	219
20	MIVE-semi-récent T5	88	94	99	110	130	75
21	MIVE-semi-récent T6+	86	98	117	128	194	23

# Distribution des surfaces réelles bâties des maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



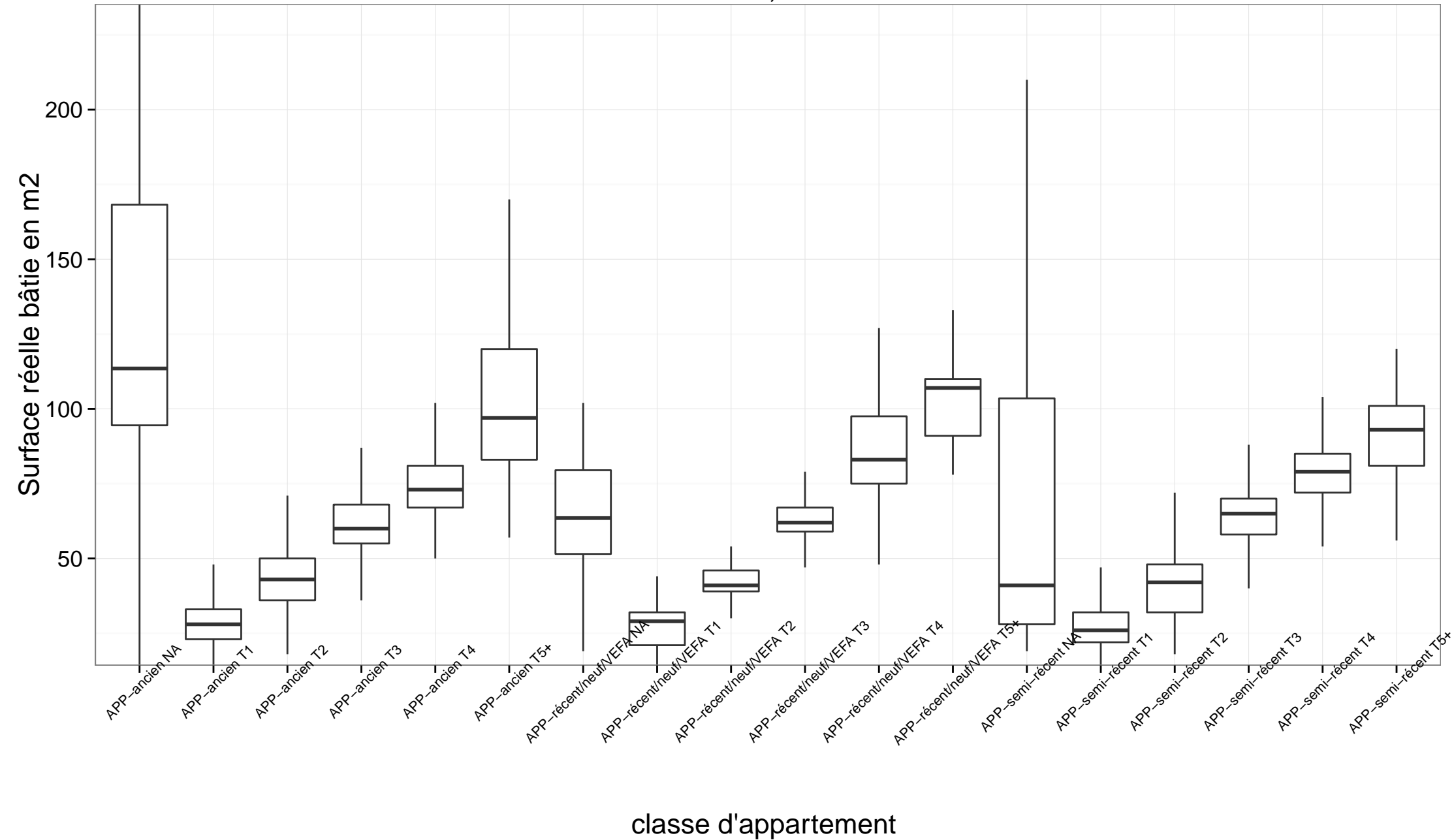
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal : CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

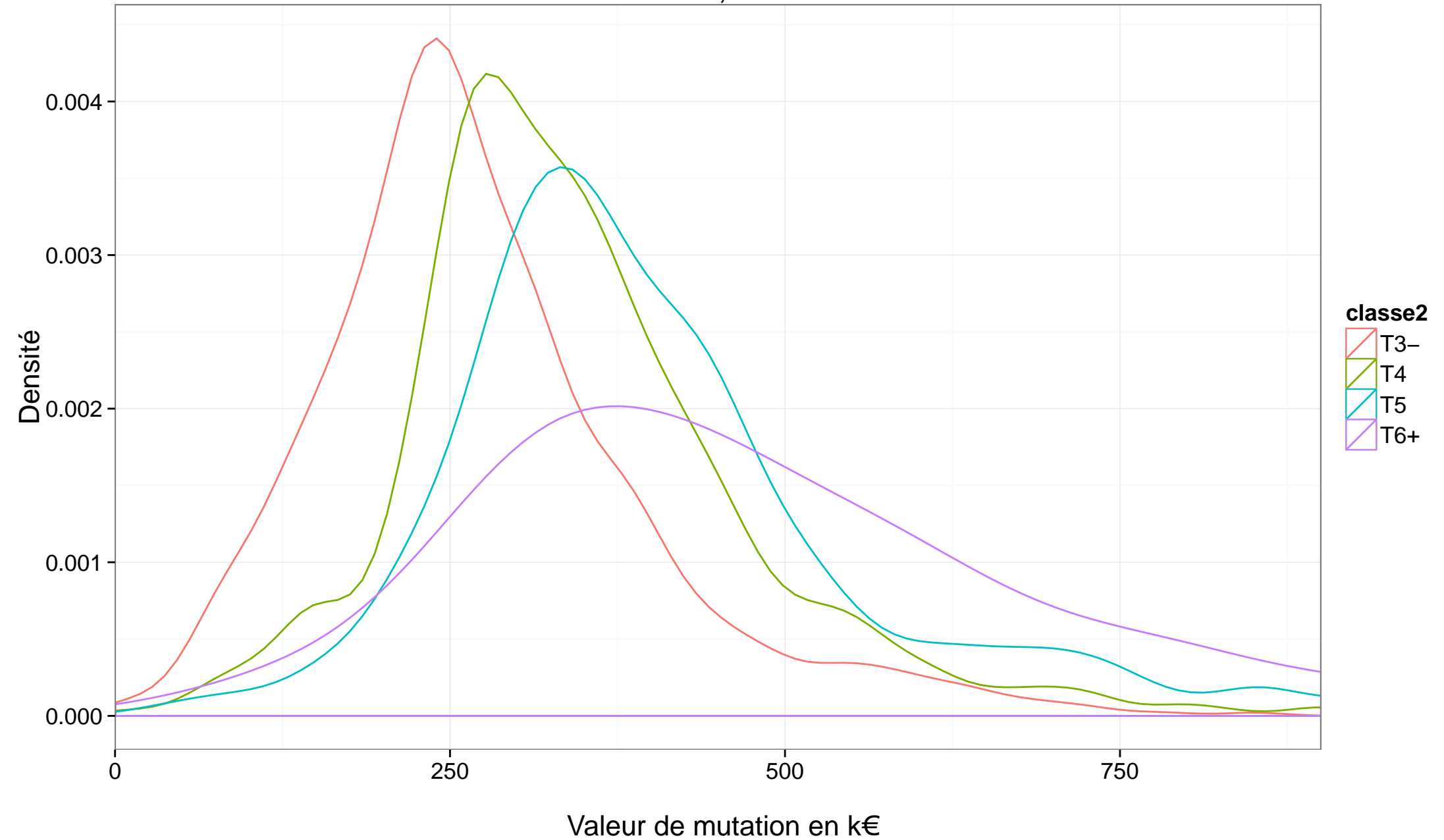
# Distribution des surfaces réelles bâties des appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP-ancien NA	28	94	114	168	299	42
2	APP-ancien T1	15	23	28	33	47	532
3	APP-ancien T2	28	36	43	50	65	1070
4	APP-ancien T3	46	55	60	68	85	1560
5	APP-ancien T4	61	67	73	81	106	1031
6	APP-ancien T5+	78	83	97	120	160	233
7	APP-récent/neuf/VEFA NA	35	52	64	80	118	14
8	APP-récent/neuf/VEFA T1	17	21	29	32	41	72
9	APP-récent/neuf/VEFA T2	34	39	41	46	56	329
10	APP-récent/neuf/VEFA T3	52	59	62	67	83	380
11	APP-récent/neuf/VEFA T4	66	75	83	98	123	107
12	APP-récent/neuf/VEFA T5+	65	91	107	110	140	13
13	APP-semi-récent NA	19	28	41	104	180	27
14	APP-semi-récent T1	18	22	26	32	39	579
15	APP-semi-récent T2	25	32	42	48	58	961
16	APP-semi-récent T3	45	58	65	70	85	964
17	APP-semi-récent T4	64	72	79	85	103	663
18	APP-semi-récent T5+	74	81	93	101	148	125

# Distribution des surfaces réelles bâties des appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



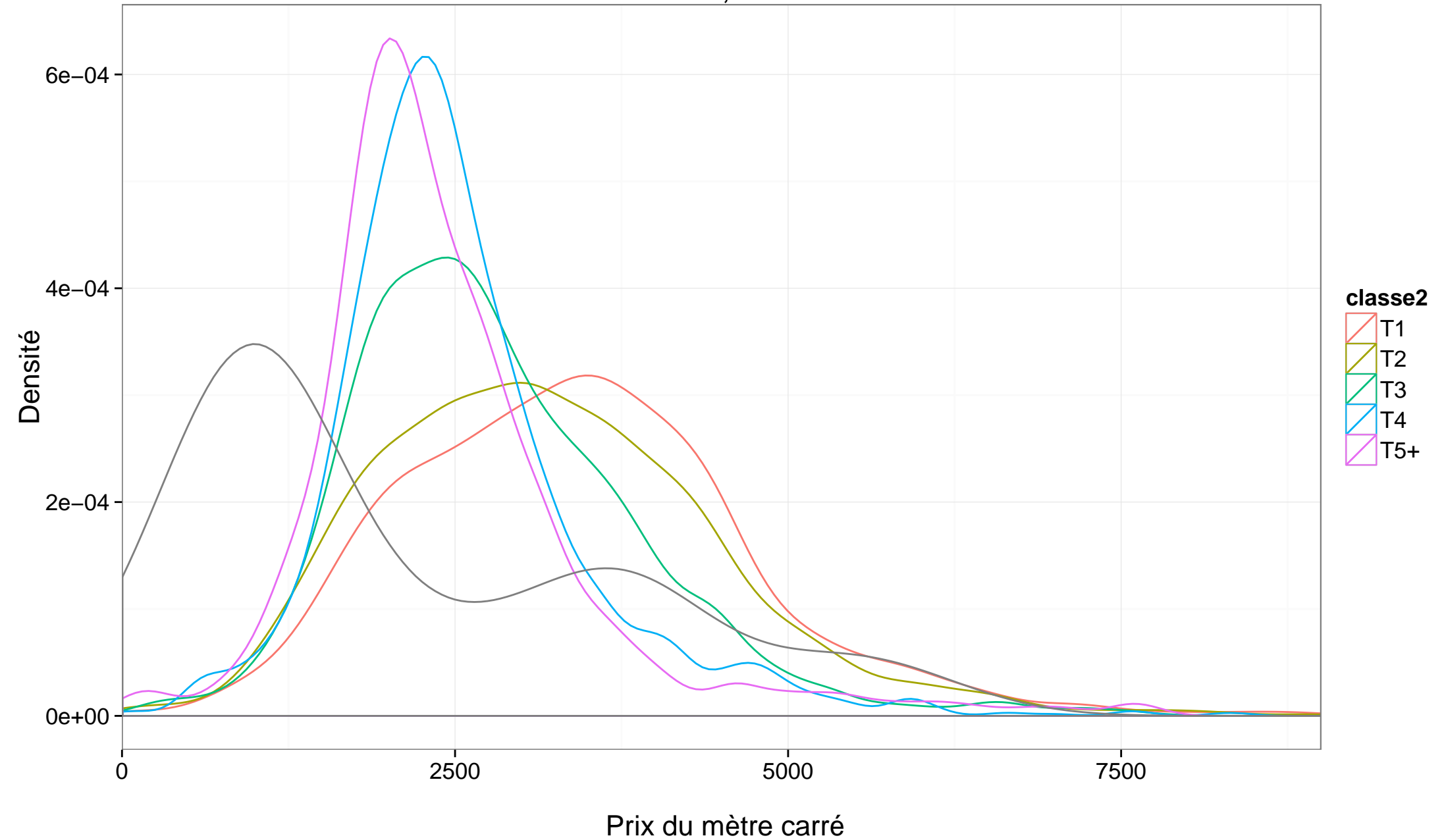
# Densité de prix par classe de maison CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

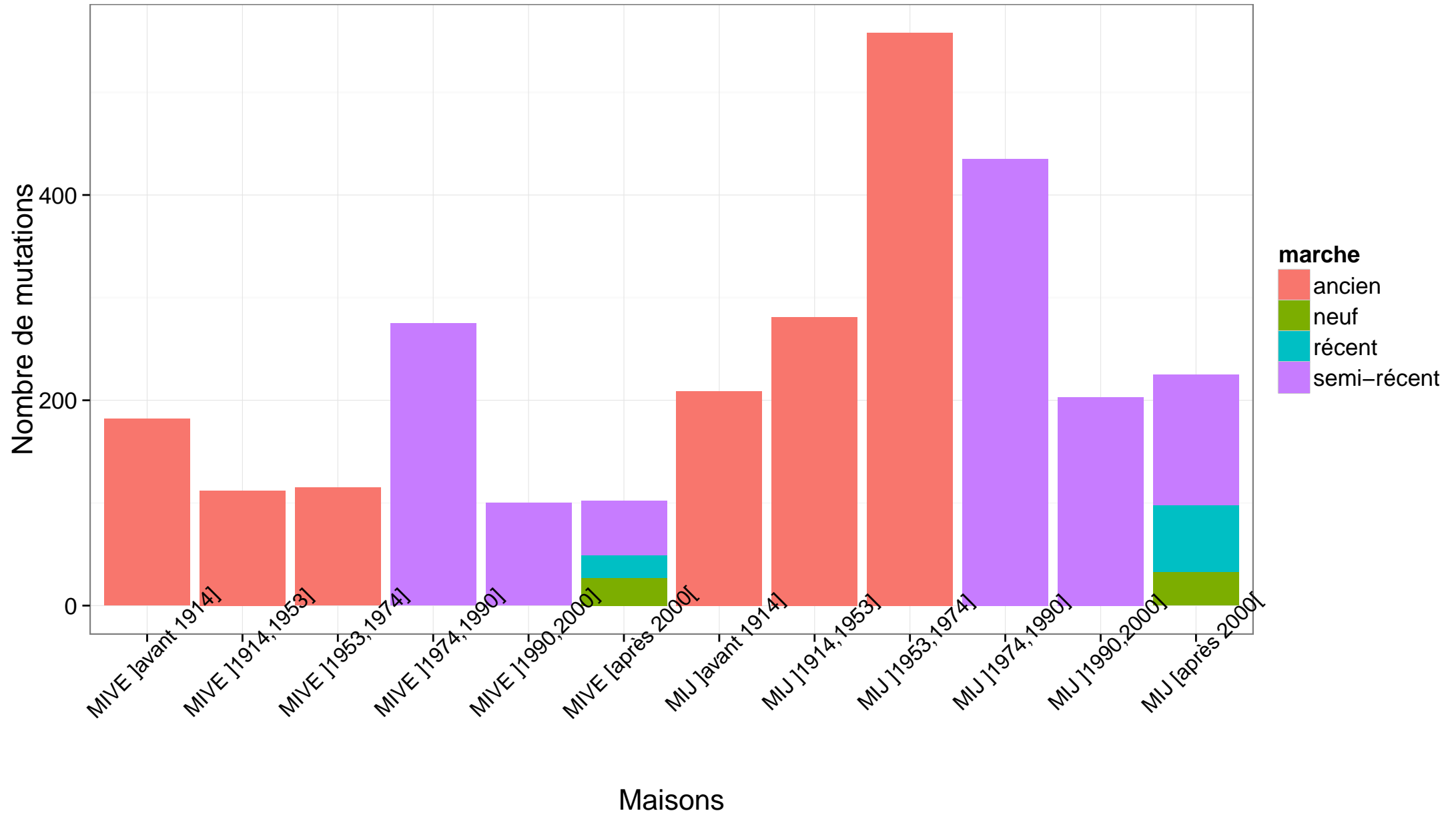
# Densité de prix par classe d'appartement CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

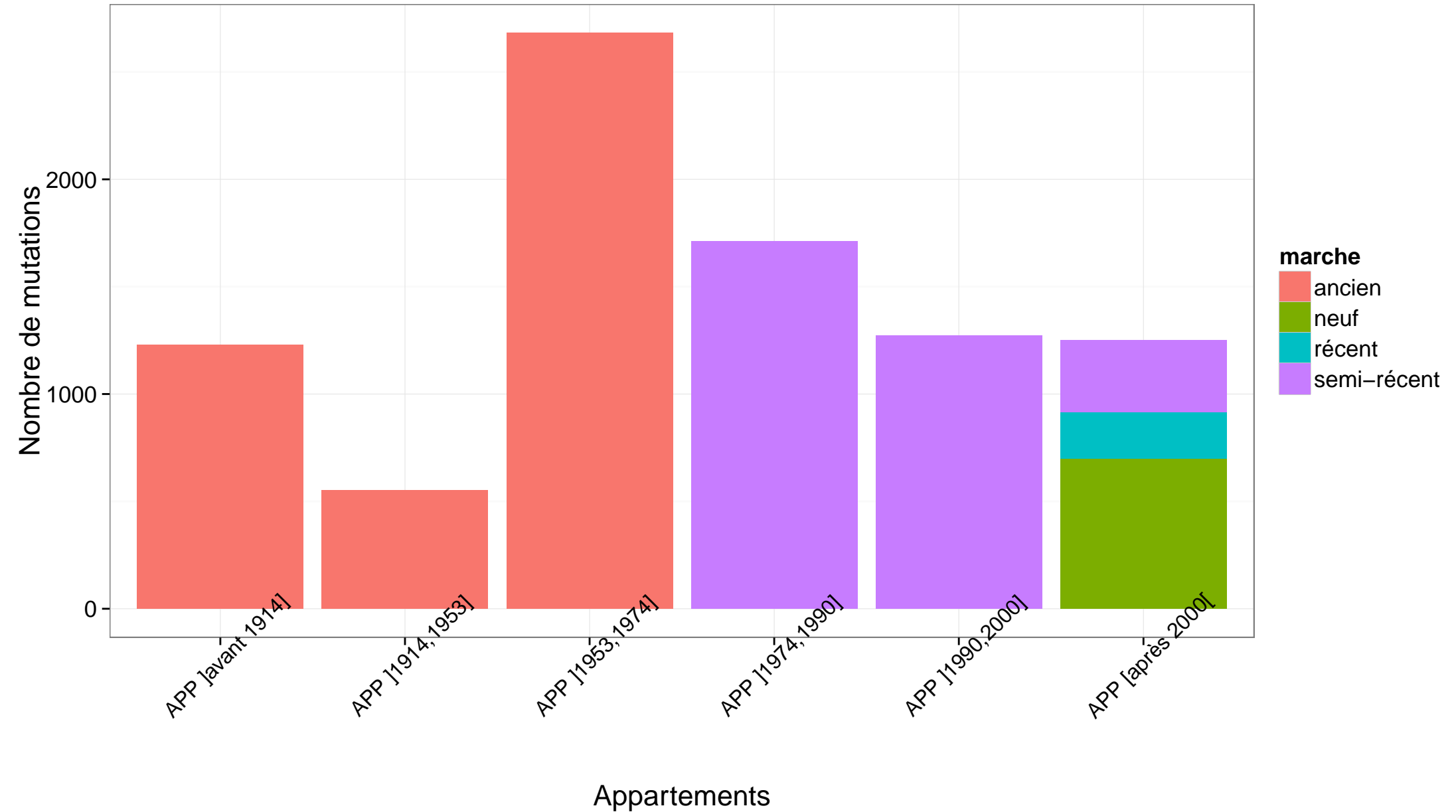


Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15



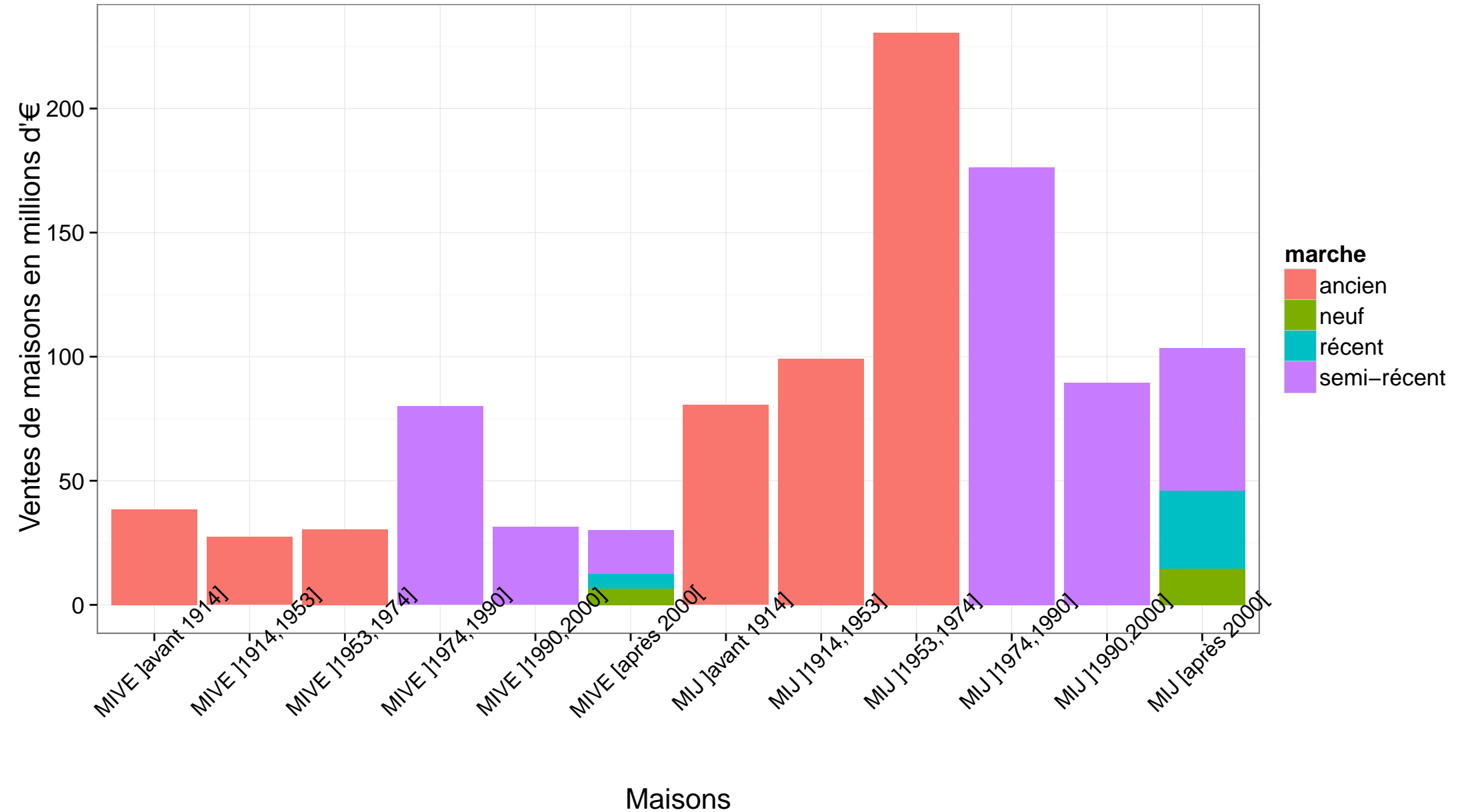
# Ventes d'appartement CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Ventes de maisons

## CA Toulon Provence Méditerranée

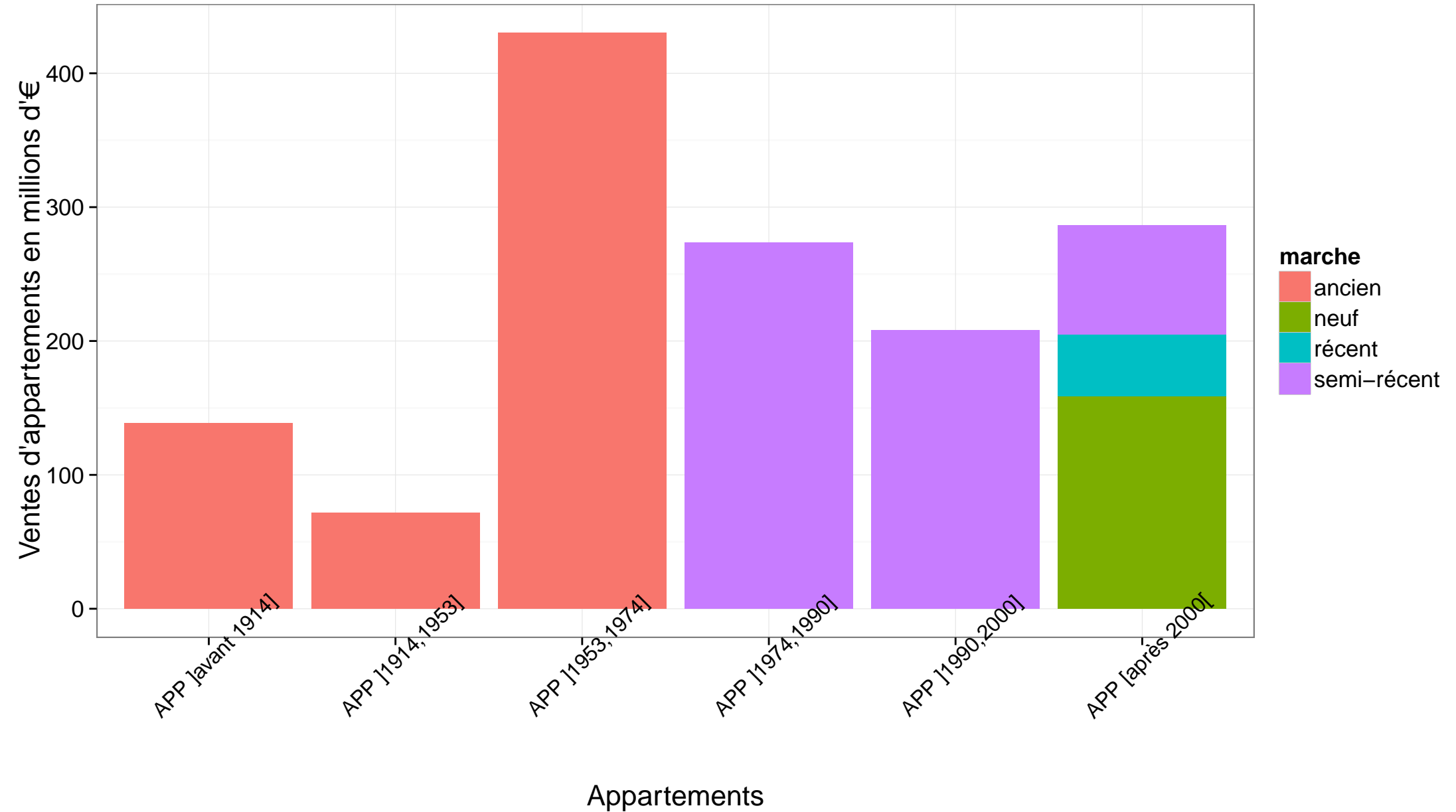
### 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

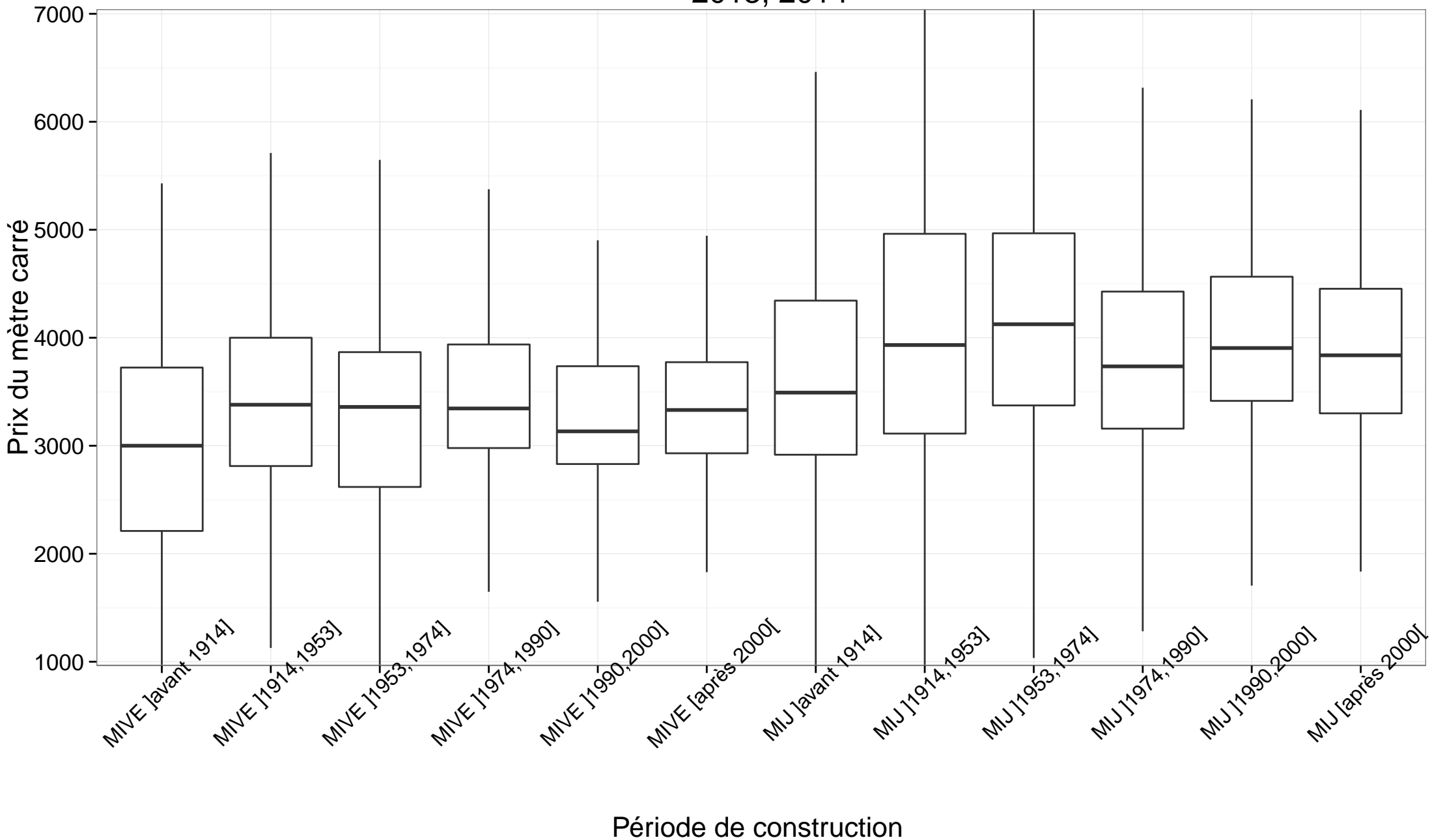
# Ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Distribution des prix de ventes de maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	x	5%	25%	50%	75%	95%	nb
1	MIVE ]avant 1914]	1367	2211	3000	3724	4729	182
2	MIVE ]1914,1953]	1717	2812	3380	4000	5683	112
3	MIVE ]1953,1974]	1015	2618	3359	3867	5026	115
4	MIVE ]1974,1990]	2027	2979	3345	3938	5882	275
5	MIVE ]1990,2000]	1893	2831	3133	3737	4916	100
6	MIVE [après 2000[	1143	2930	3331	3774	4591	102
7	MIJ ]avant 1914]	1593	2917	3492	4344	7277	209
8	MIJ ]1914,1953]	2111	3112	3933	4962	7212	281
9	MIJ ]1953,1974]	2180	3373	4125	4967	7822	558
10	MIJ ]1974,1990]	2038	3158	3735	4427	5827	435
11	MIJ ]1990,2000]	2445	3416	3905	4565	6072	203
12	MIJ [après 2000[	2408	3300	3838	4454	5760	225

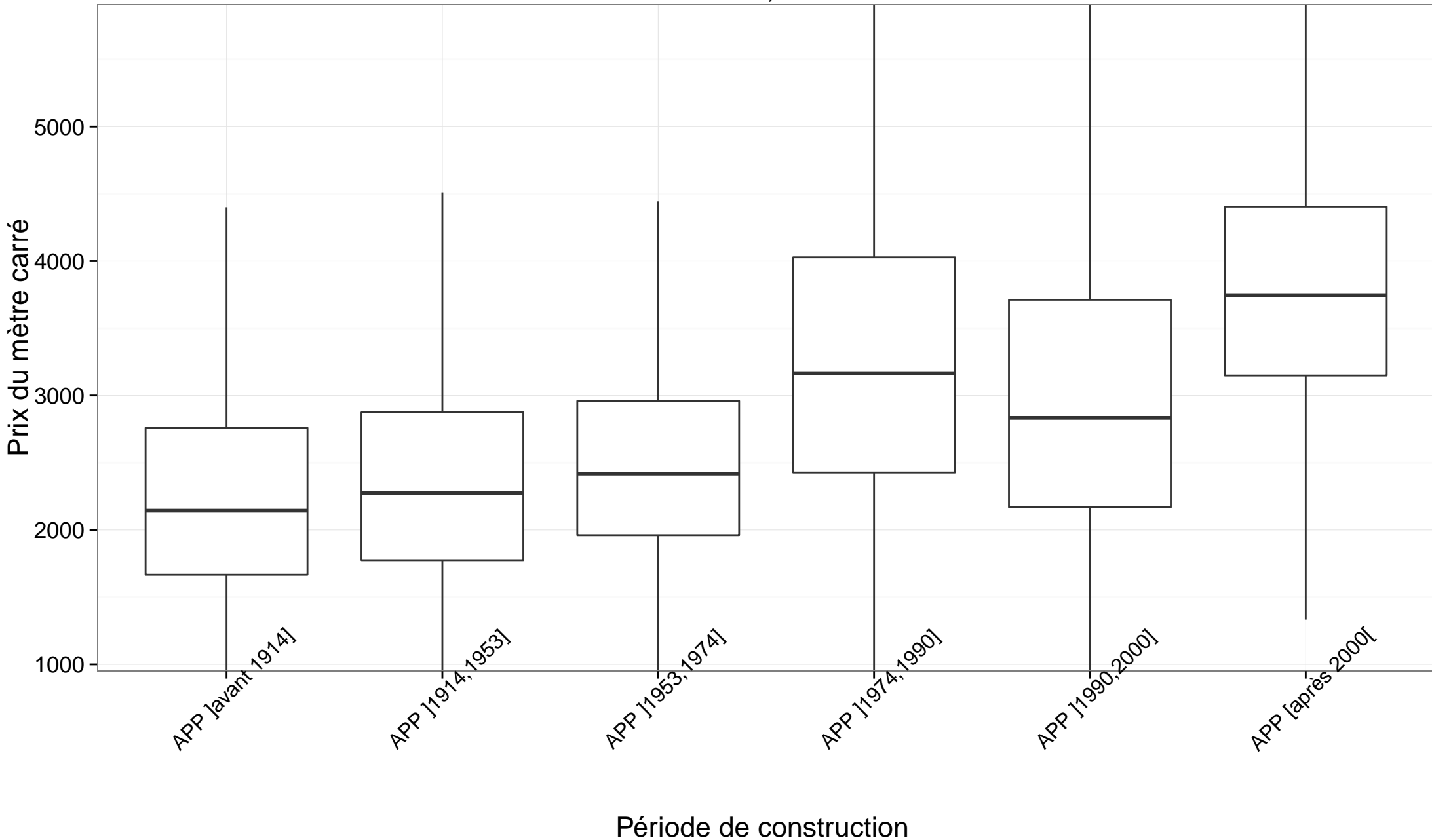
# Distribution des prix de ventes de maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Distribution des prix de ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP ]avant 1914]	1000	1667	2143	2761	3822	1230
2	APP ]1914,1953]	1144	1775	2273	2875	4182	551
3	APP ]1953,1974]	1346	1961	2419	2960	4186	2682
4	APP ]1974,1990]	1728	2427	3167	4028	5488	1711
5	APP ]1990,2000]	1450	2168	2833	3713	5243	1271
6	APP [après 2000[	2180	3149	3747	4405	6309	1252

# Distribution des prix de ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Distribution des prix de ventes de maisons

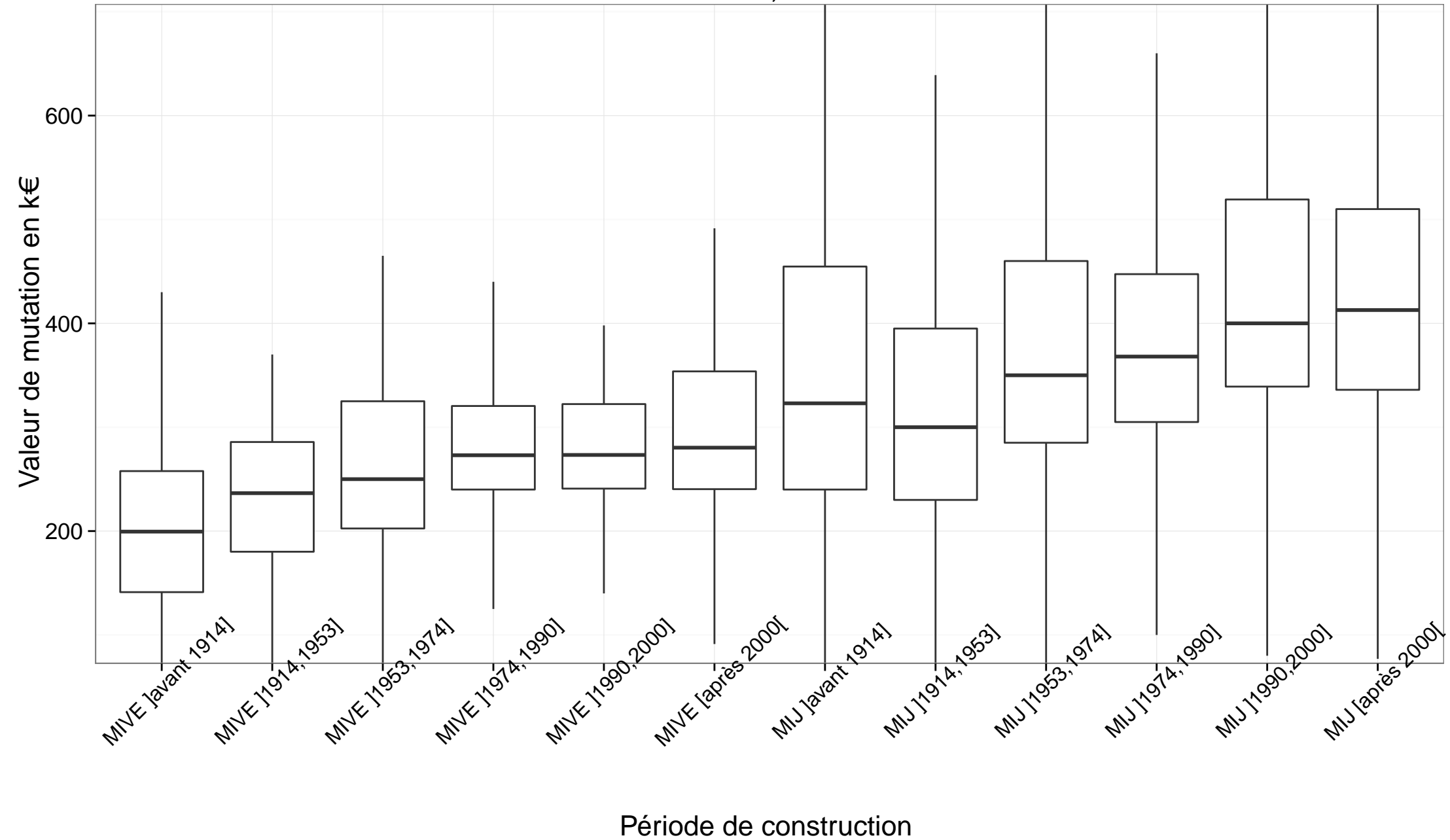
## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	MIVE ]avant 1914]	76	141	199	258	380	182
2	MIVE ]1914,1953]	116	180	236	286	406	112
3	MIVE ]1953,1974]	125	202	250	325	421	115
4	MIVE ]1974,1990]	158	240	273	320	440	275
5	MIVE ]1990,2000]	175	241	273	322	451	100
6	MIVE [après 2000[	96	240	280	354	465	102
7	MIJ ]avant 1914]	119	240	323	455	812	209
8	MIJ ]1914,1953]	150	230	300	395	780	281
9	MIJ ]1953,1974]	195	285	350	460	751	558
10	MIJ ]1974,1990]	218	305	368	447	680	435
11	MIJ ]1990,2000]	228	339	400	519	743	203
12	MIJ [après 2000[	240	336	413	510	865	225



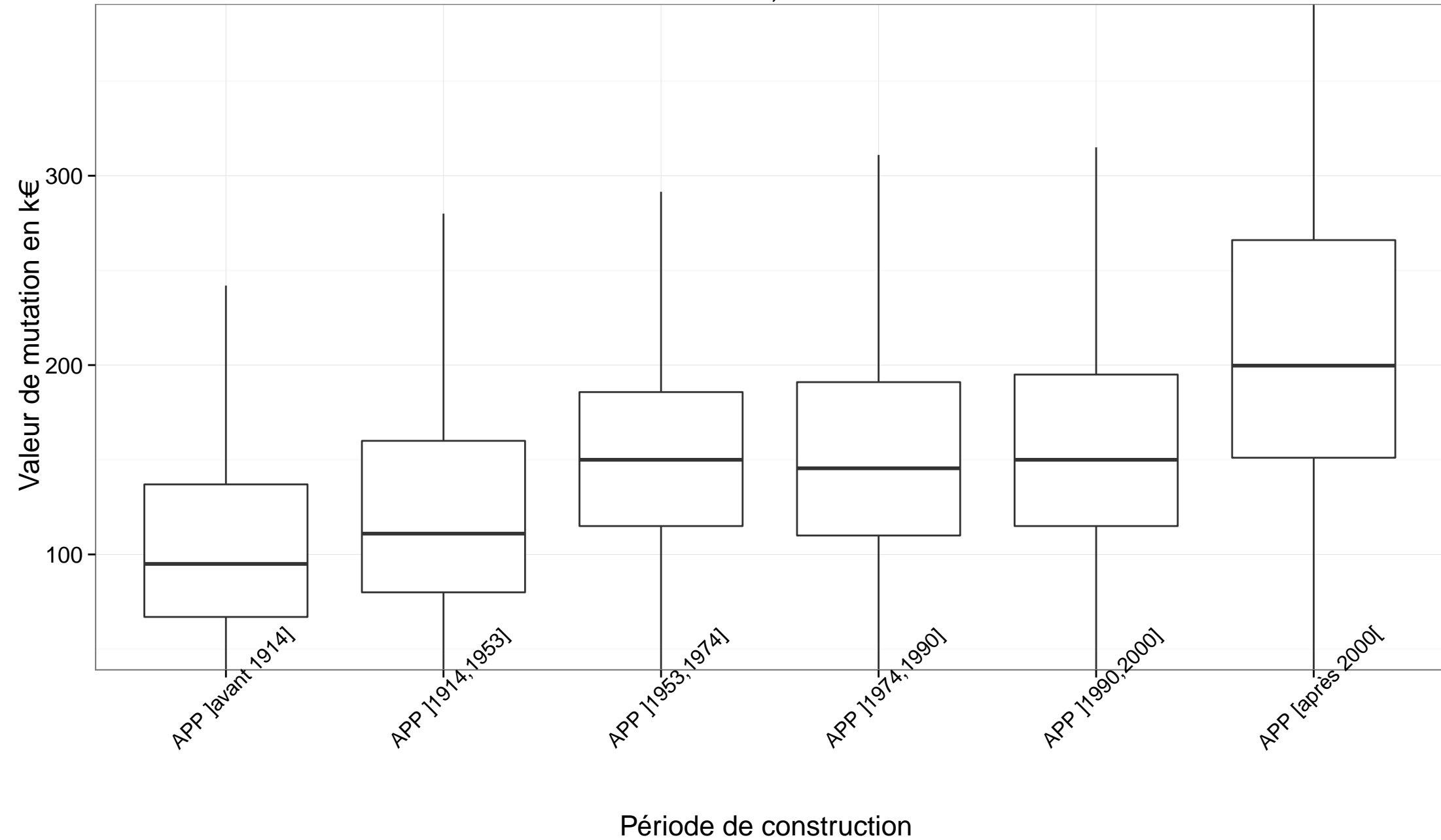
# Distribution des prix de ventes de maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Distribution des prix de ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP ]avant 1914]	41	67	95	137	250	1230
2	APP ]1914,1953]	46	80	111	160	276	551
3	APP ]1953,1974]	72	115	150	186	285	2682
4	APP ]1974,1990]	72	110	146	191	285	1711
5	APP ]1990,2000]	60	115	150	195	306	1271
6	APP [après 2000[	93	151	200	266	471	1252

# Distribution des prix de ventes d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



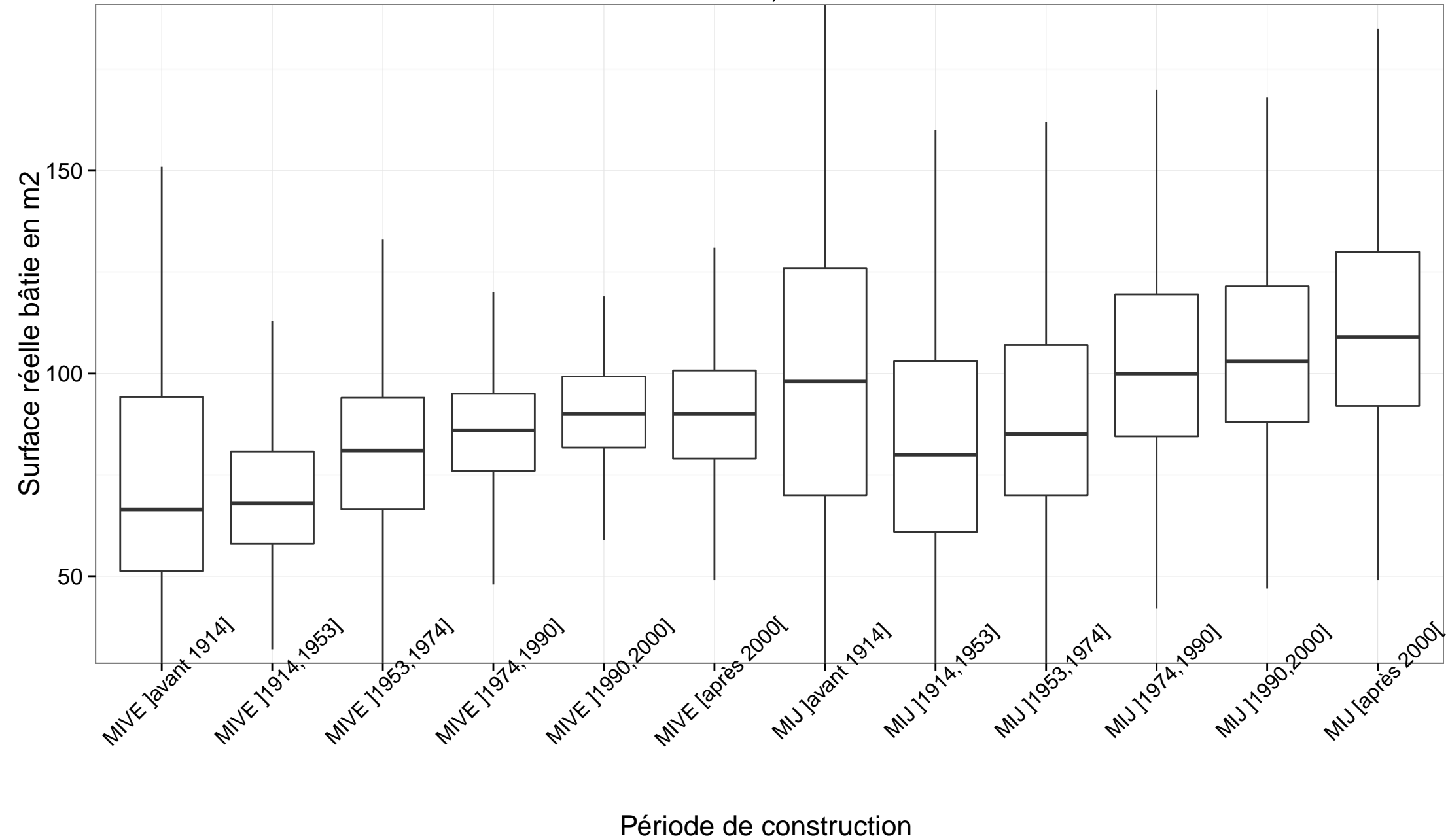
# Distribution des surfaces réelles bâties des maisons

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014

	x	5%	25%	50%	75%	95%	nb
1	MIVE ]avant 1914]	30	51	66	94	131	182
2	MIVE ]1914,1953]	44	58	68	81	124	112
3	MIVE ]1953,1974]	47	66	81	94	200	115
4	MIVE ]1974,1990]	48	76	86	95	114	275
5	MIVE ]1990,2000]	59	82	90	99	130	100
6	MIVE ]après 2000[	45	79	90	101	147	102
7	MIJ ]avant 1914]	41	70	98	126	200	209
8	MIJ ]1914,1953]	39	61	80	103	159	281
9	MIJ ]1953,1974]	54	70	85	107	163	558
10	MIJ ]1974,1990]	71	84	100	120	168	435
11	MIJ ]1990,2000]	73	88	103	122	164	203
12	MIJ ]après 2000[	71	92	109	130	177	225

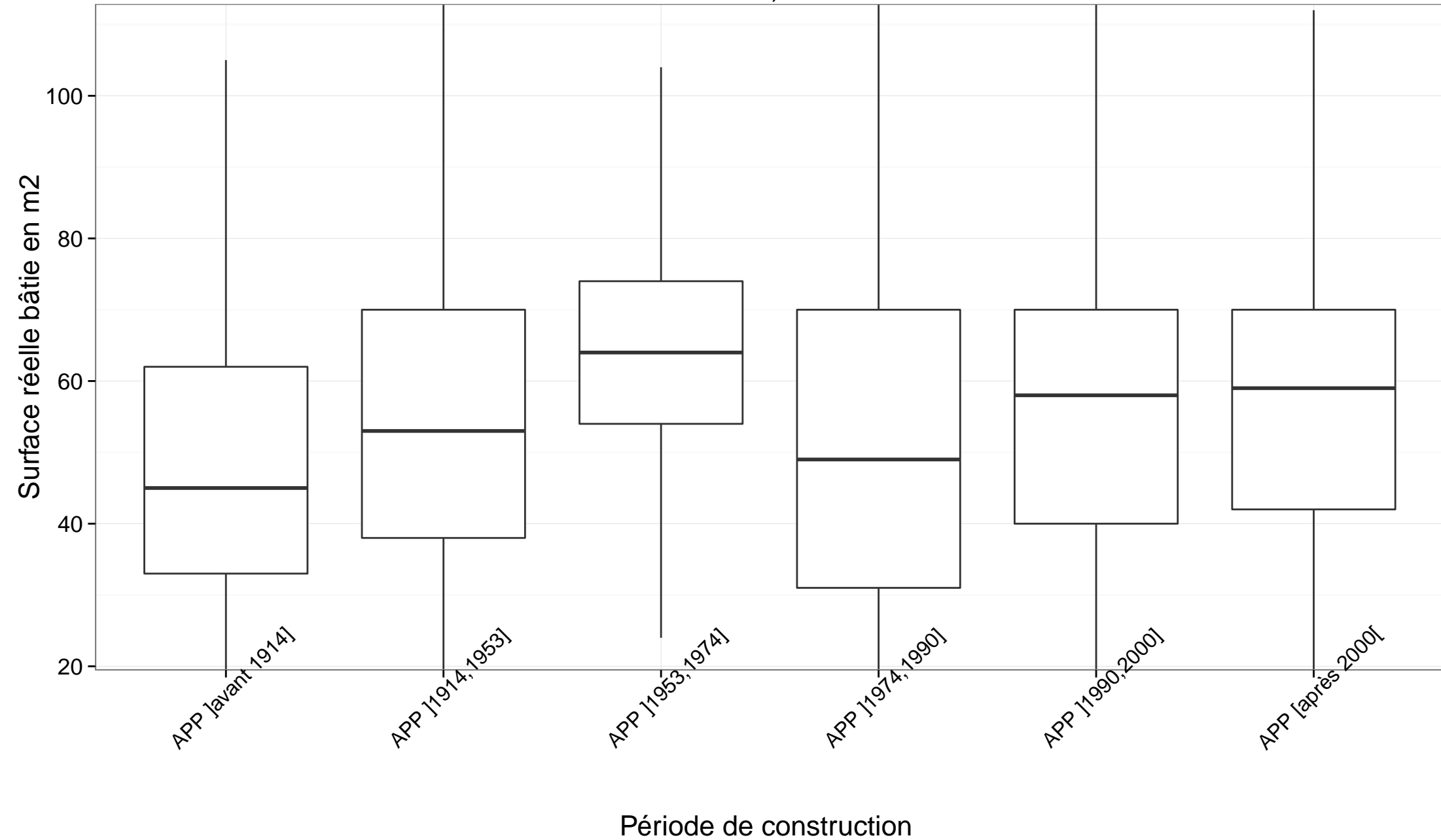
# Distribution des surfaces réelles bâties des maisons CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Distribution des surfaces réelles bâties d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	APP ]avant 1914]	22	33	45	62	106	1230
2	APP ]1914,1953]	20	38	53	70	108	551
3	APP ]1953,1974]	30	54	64	74	99	2682
4	APP ]1974,1990]	22	31	49	70	92	1711
5	APP ]1990,2000]	24	40	58	70	90	1271
6	APP [après 2000[	27	42	59	70	101	1252

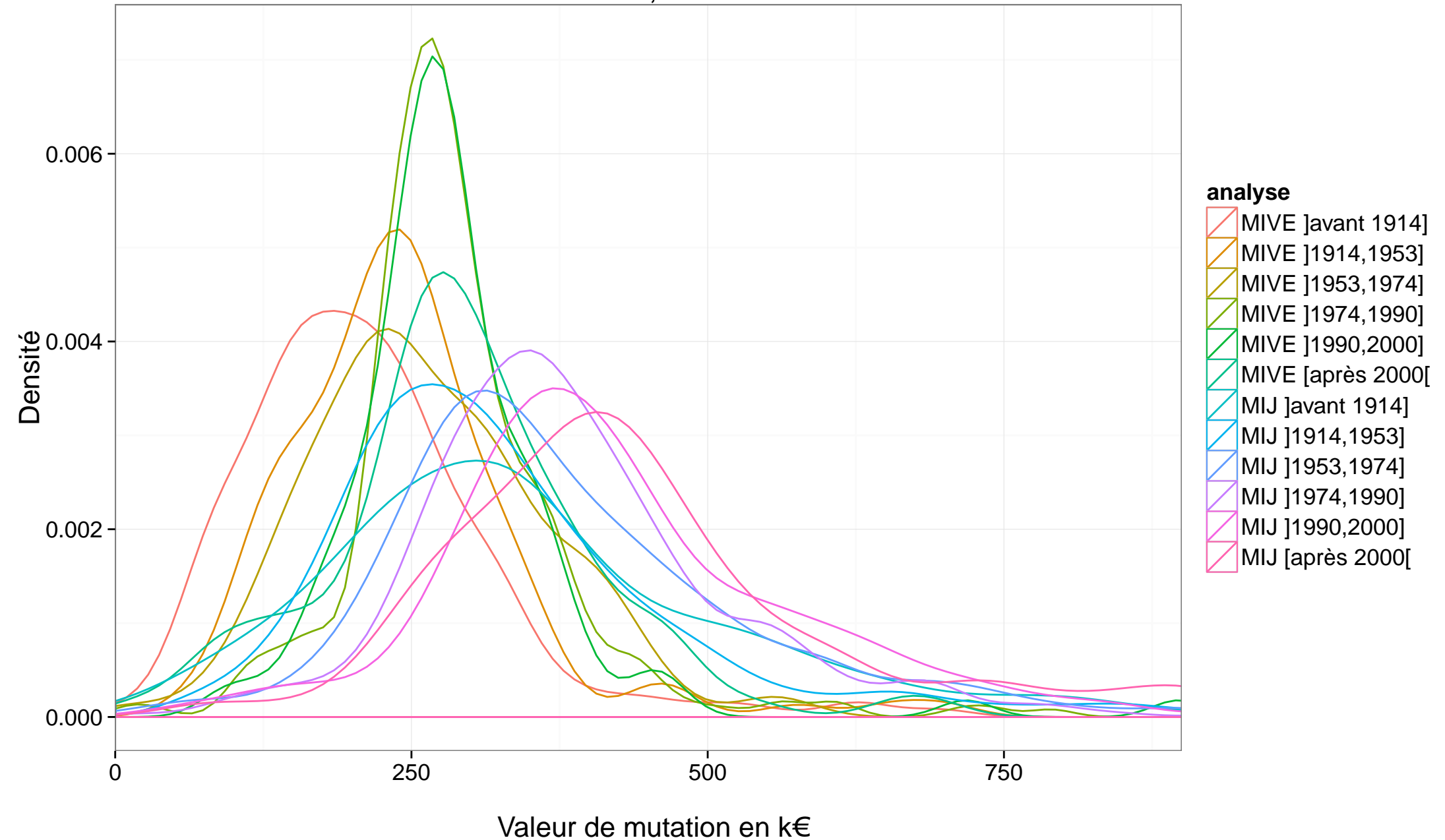
# Distribution des surfaces réelles bâties d'appartements CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# Densité de prix des maisons par période de construction

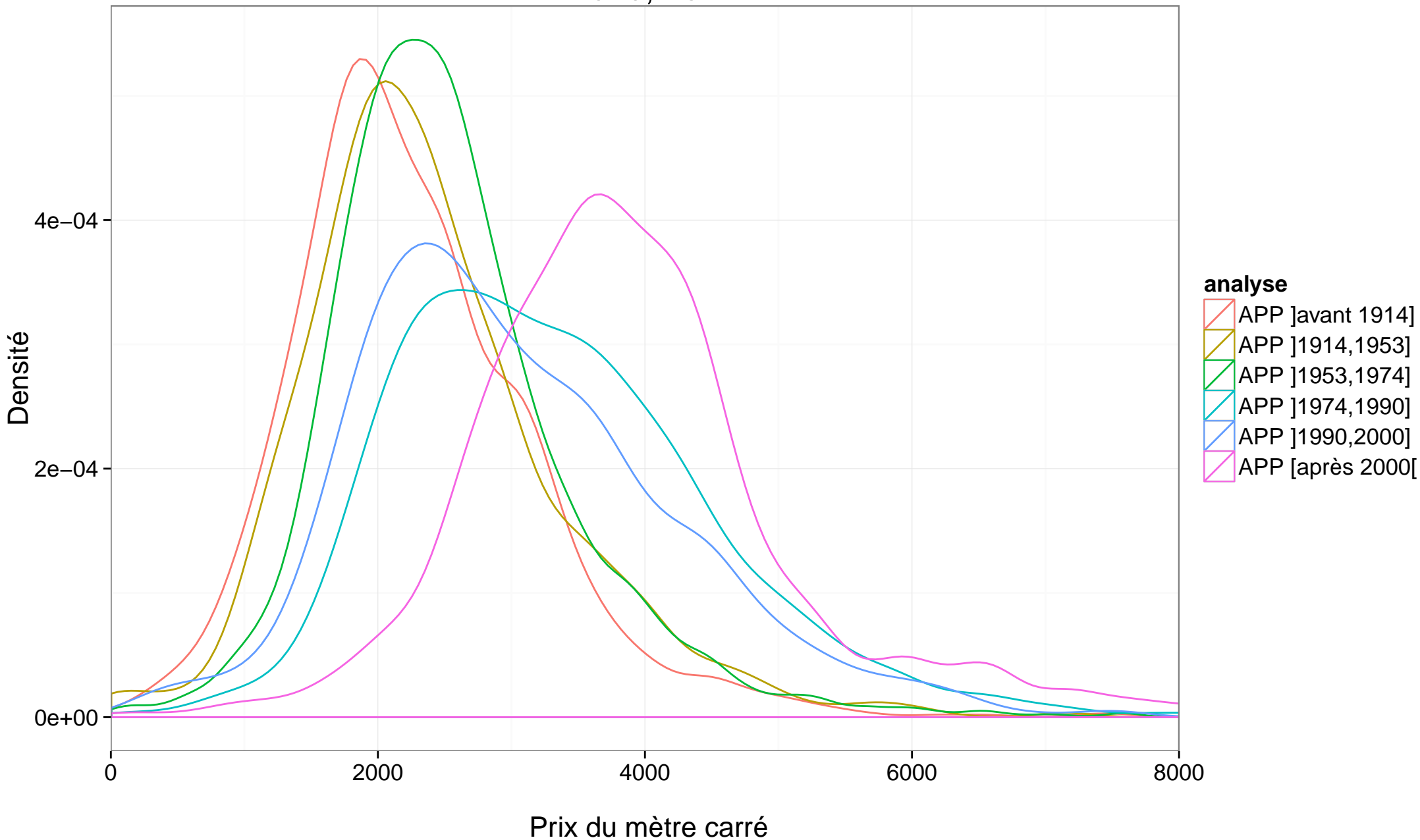
## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



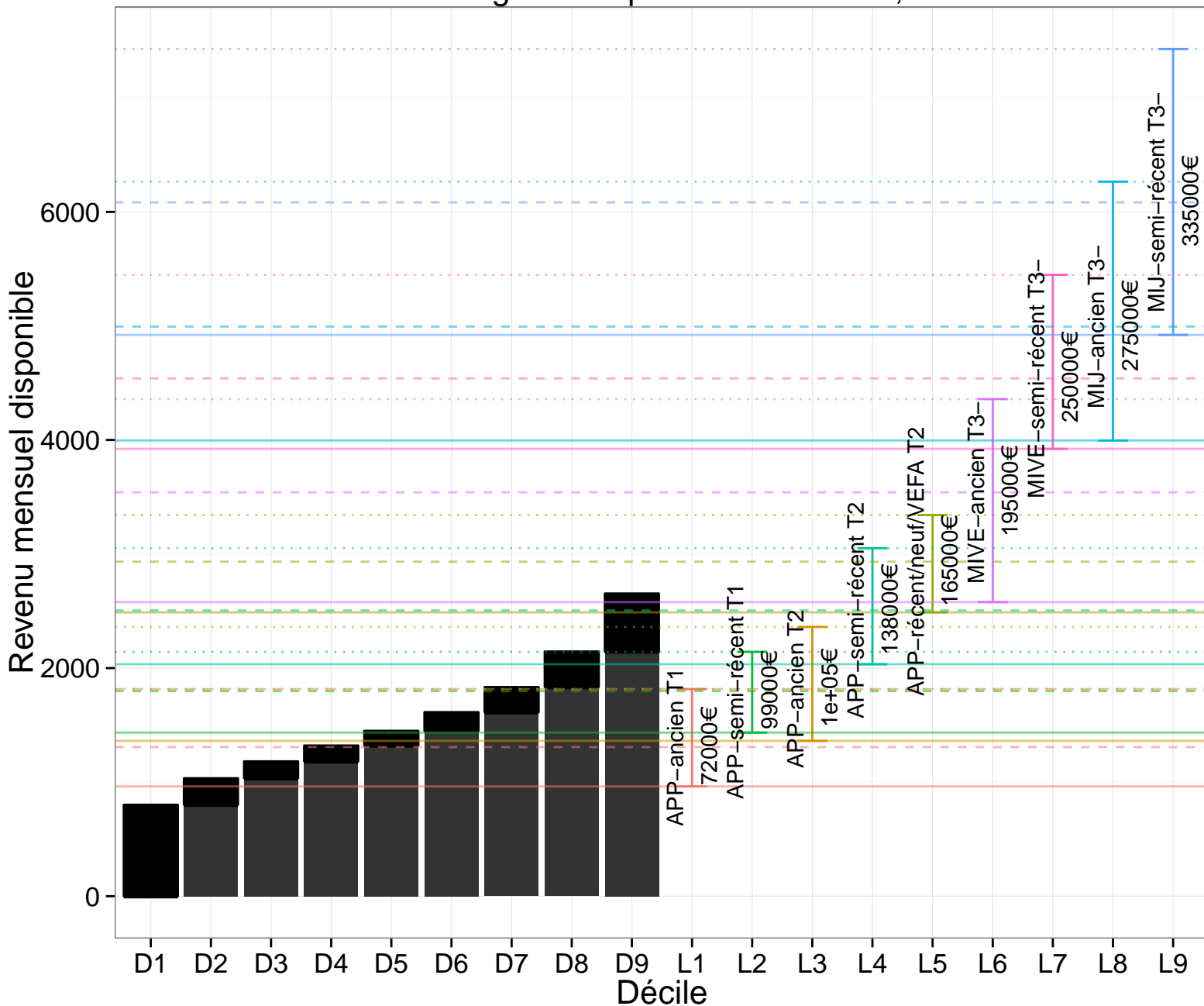


# Densité de prix des appartements par période de construction CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



# CA Toulon Provence Méditerranée

## Capacité d'accès à la propriété des ménages de 1 personne en 2013, 2014



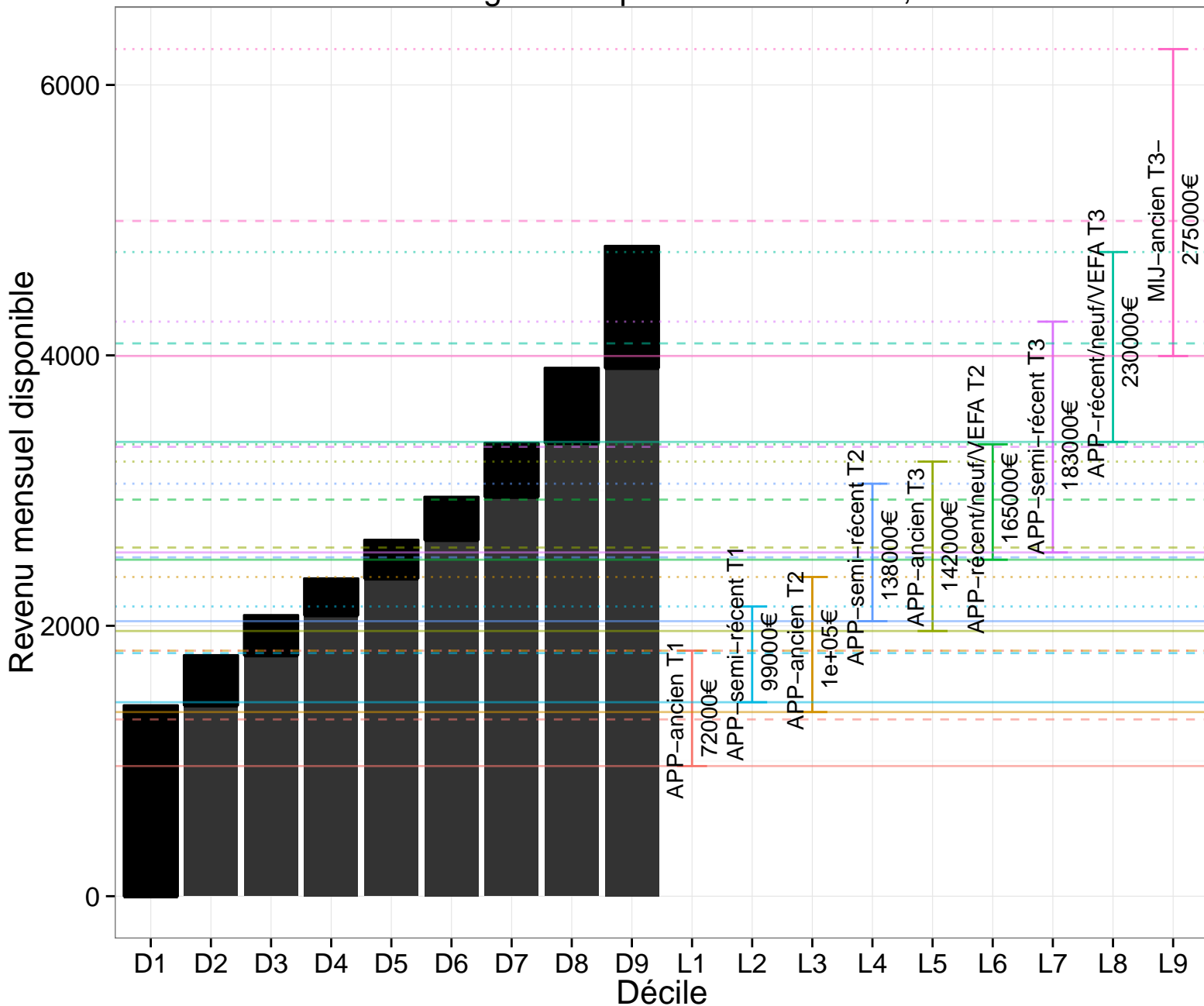
### logement

- APP-ancien T1 (532)
- APP-ancien T2 (1070)
- APP-récent/neuf/VEFA T2 (329)
- APP-semi-récent T1 (579)
- APP-semi-récent T2 (961)
- MIJ-ancien T3- (354)
- MIJ-semi-récent T3- (129)
- MIVE-ancien T3- (212)
- MIVE-semi-récent T3- (111)

un emprunt sur 19 ans  
 au taux de 2.7 % (+ 0.4 assurance)  
 un taux d'endettement maximal de 33.33  
 par rapport au revenu mensuel  
 avec un apport de 8 %  
 des frais d'agence de 4.5 %  
 et des frais d'émolument, droits et taxes  
 de 7.7, 5.5 % resp. ancien/neuf

# CA Toulon Provence Méditerranée

## Capacité d'accès à la propriété des ménages de 2 personnes en 2013, 2014



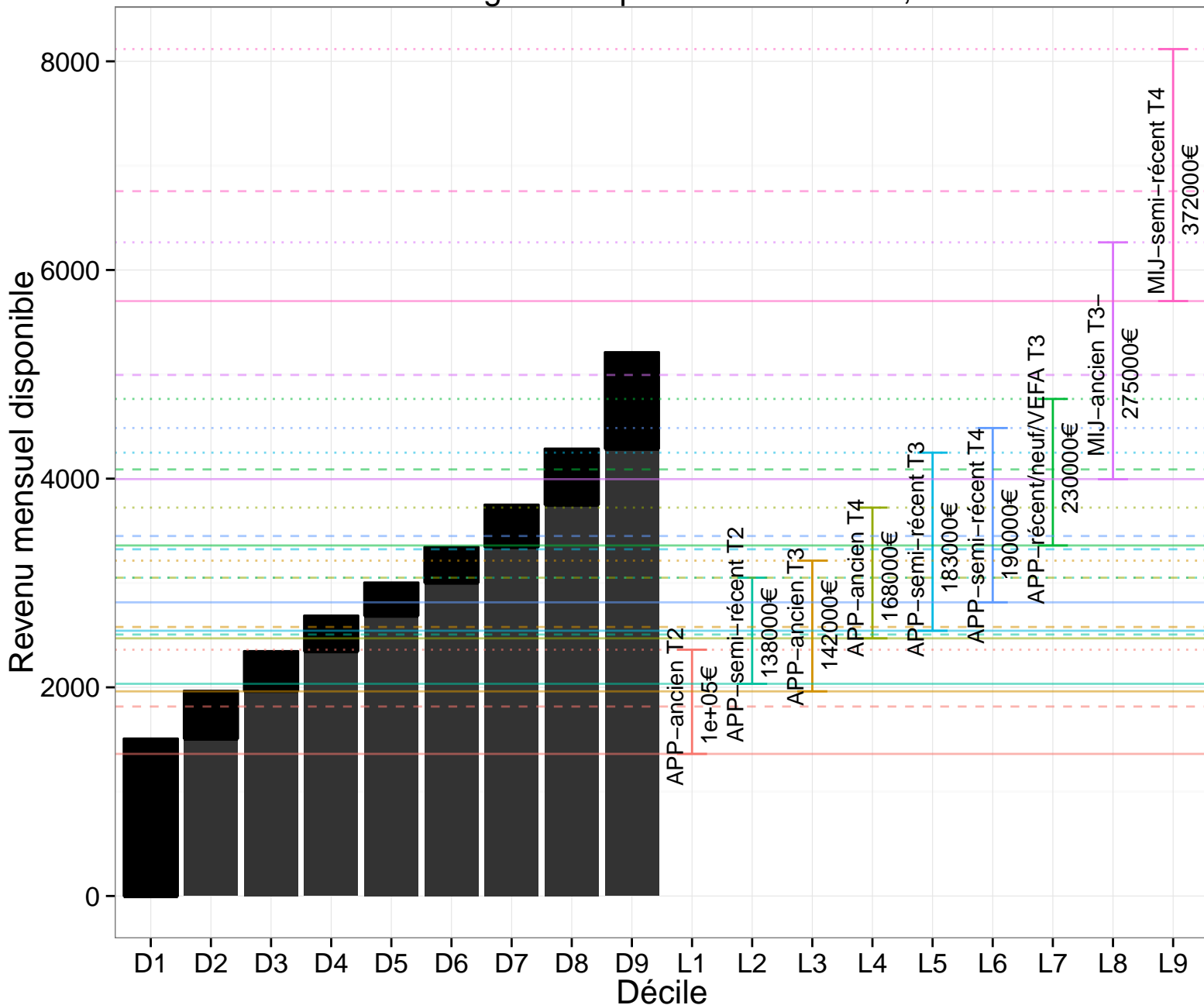
### logement

- APP-ancien T1 (532)
- APP-ancien T2 (1070)
- APP-ancien T3 (1560)
- APP-récent/neuf/VEFA T2 (329)
- APP-récent/neuf/VEFA T3 (380)
- APP-semi-récent T1 (579)
- APP-semi-récent T2 (961)
- APP-semi-récent T3 (964)
- MIJ-ancien T3- (354)

un emprunt sur 19 ans  
 au taux de 2.7 % (+ 0.4 assurance)  
 un taux d'endettement maximal de 33.33  
 par rapport au revenu mensuel  
 avec un apport de 8 %  
 des frais d'agence de 4.5 %  
 et des frais d'émolument, droits et taxes  
 de 7.7, 5.5 % resp. ancien/neuf

# CA Toulon Provence Méditerranée

## Capacité d'accès à la propriété des ménages de 3 personnes en 2013, 2014



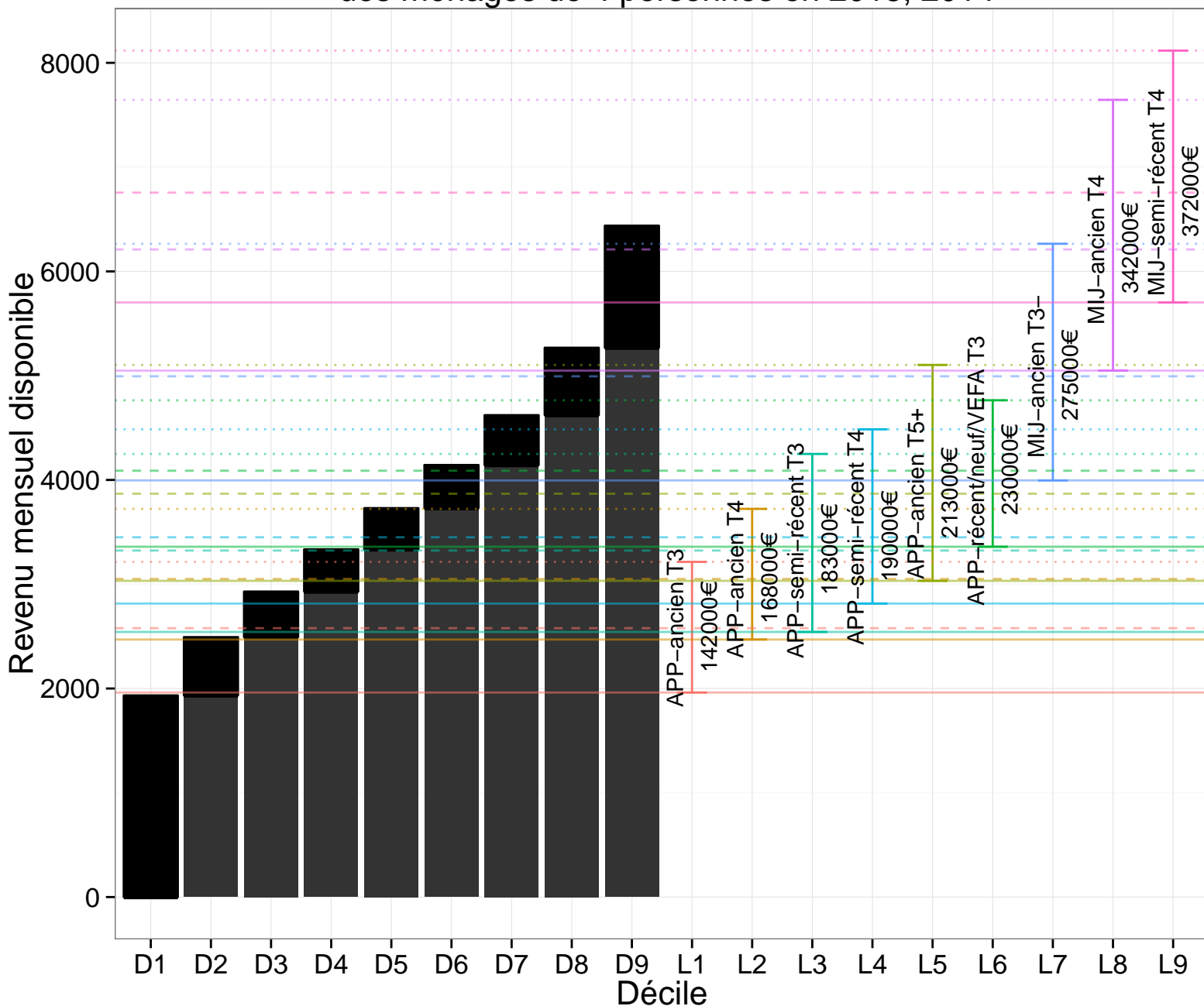
### logement

- APP-ancien T2 (1070)
- APP-ancien T3 (1560)
- APP-ancien T4 (1031)
- APP-récent/neuf/VEFA T3 (380)
- APP-semi-récent T2 (961)
- APP-semi-récent T3 (964)
- APP-semi-récent T4 (663)
- MIJ-ancien T3- (354)
- MIJ-semi-récent T4 (356)

un emprunt sur 19 ans  
 au taux de 2.7 % (+ 0.4 assurance)  
 un taux d'endettement maximal de 33.33  
 par rapport au revenu mensuel  
 avec un apport de 8 %  
 des frais d'agence de 4.5 %  
 et des frais d'émolument, droits et taxes  
 de 7.7, 5.5 % resp. ancien/neuf

# CA Toulon Provence Méditerranée

## Capacité d'accès à la propriété des ménages de 4 personnes en 2013, 2014



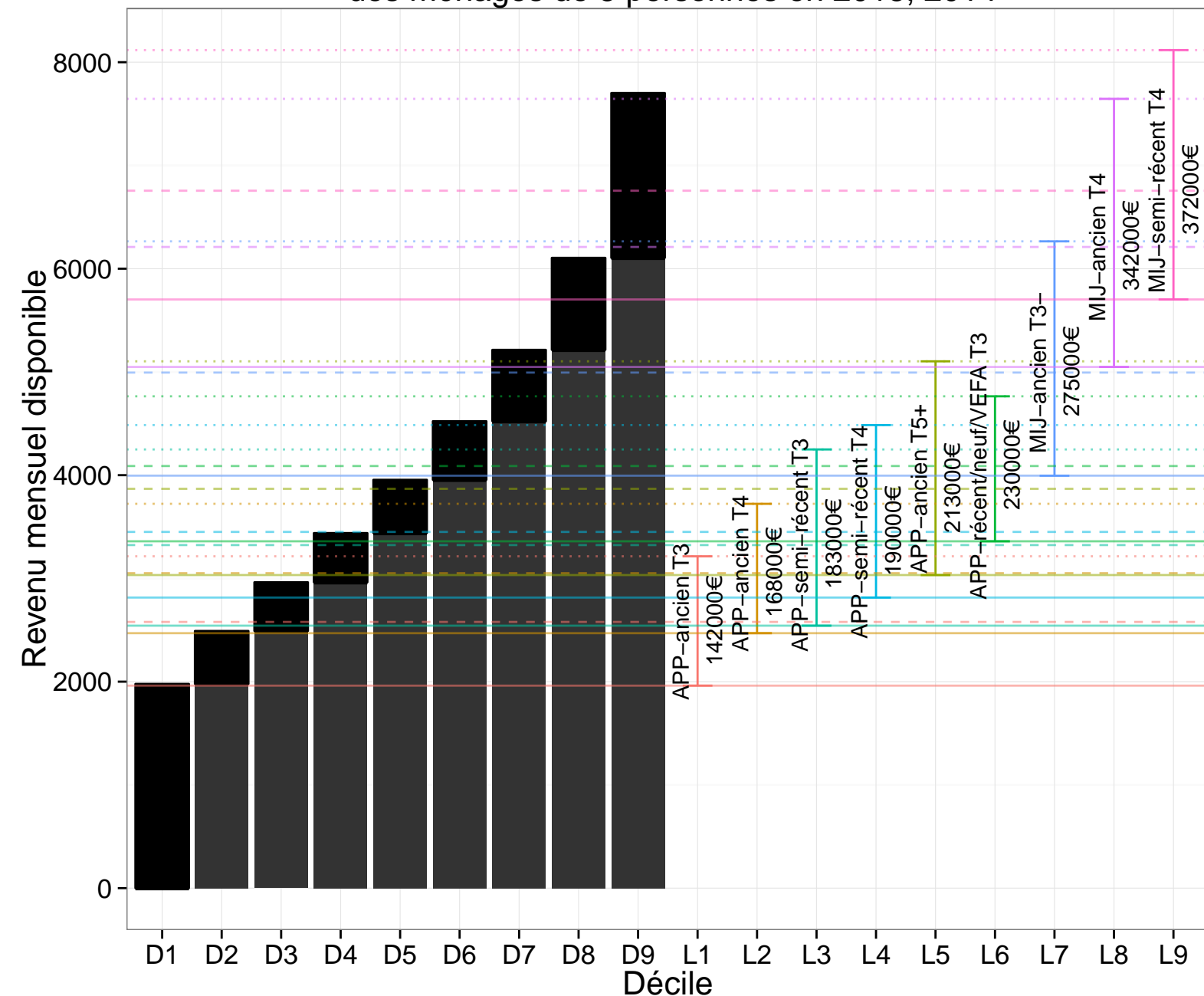
### logement

- APP-ancien T3 (1560)
- APP-ancien T4 (1031)
- APP-ancien T5+ (233)
- APP-récent/neuf/VEFA T3 (380)
- APP-semi-récent T3 (964)
- APP-semi-récent T4 (663)
- MIJ-ancien T3- (354)
- MIJ-ancien T4 (347)
- MIJ-semi-récent T4 (356)

un emprunt sur 19 ans  
 au taux de 2.7 % (+ 0.4 assurance)  
 un taux d'endettement maximal de 33.33  
 par rapport au revenu mensuel  
 avec un apport de 8 %  
 des frais d'agence de 4.5 %  
 et des frais d'émolument, droits et taxes  
 de 7.7, 5.5 % resp. ancien/neuf

# CA Toulon Provence Méditerranée

## Capacité d'accès à la propriété des ménages de 5 personnes en 2013, 2014

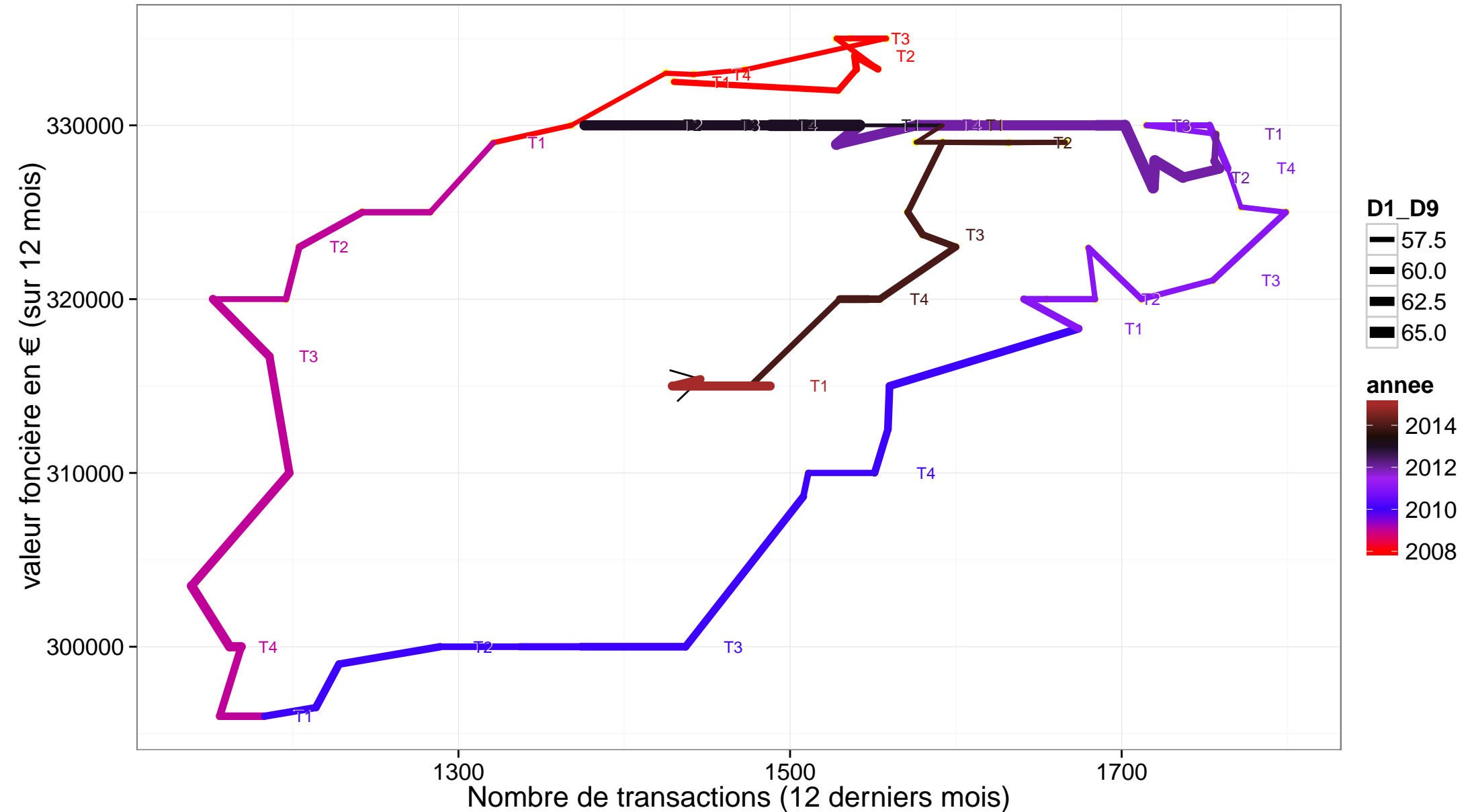


### logement

- APP-ancien T3 (1560)
- APP-ancien T4 (1031)
- APP-ancien T5+ (233)
- APP-récent/neuf/VEFA T3 (380)
- APP-semi-récent T3 (964)
- APP-semi-récent T4 (663)
- MIJ-ancien T3- (354)
- MIJ-ancien T4 (347)
- MIJ-semi-récent T4 (356)

un emprunt sur 19 ans  
 au taux de 2.7 % (+ 0.4 assurance)  
 un taux d'endettement maximal de 33.33  
 par rapport au revenu mensuel  
 avec un apport de 8 %  
 des frais d'agence de 4.5 %  
 et des frais d'émolument, droits et taxes  
 de 7.7, 5.5 % resp. ancien/neuf

# Relation Volume/Prix médian Segments des Maisons CA Toulon Provence Méditerranée



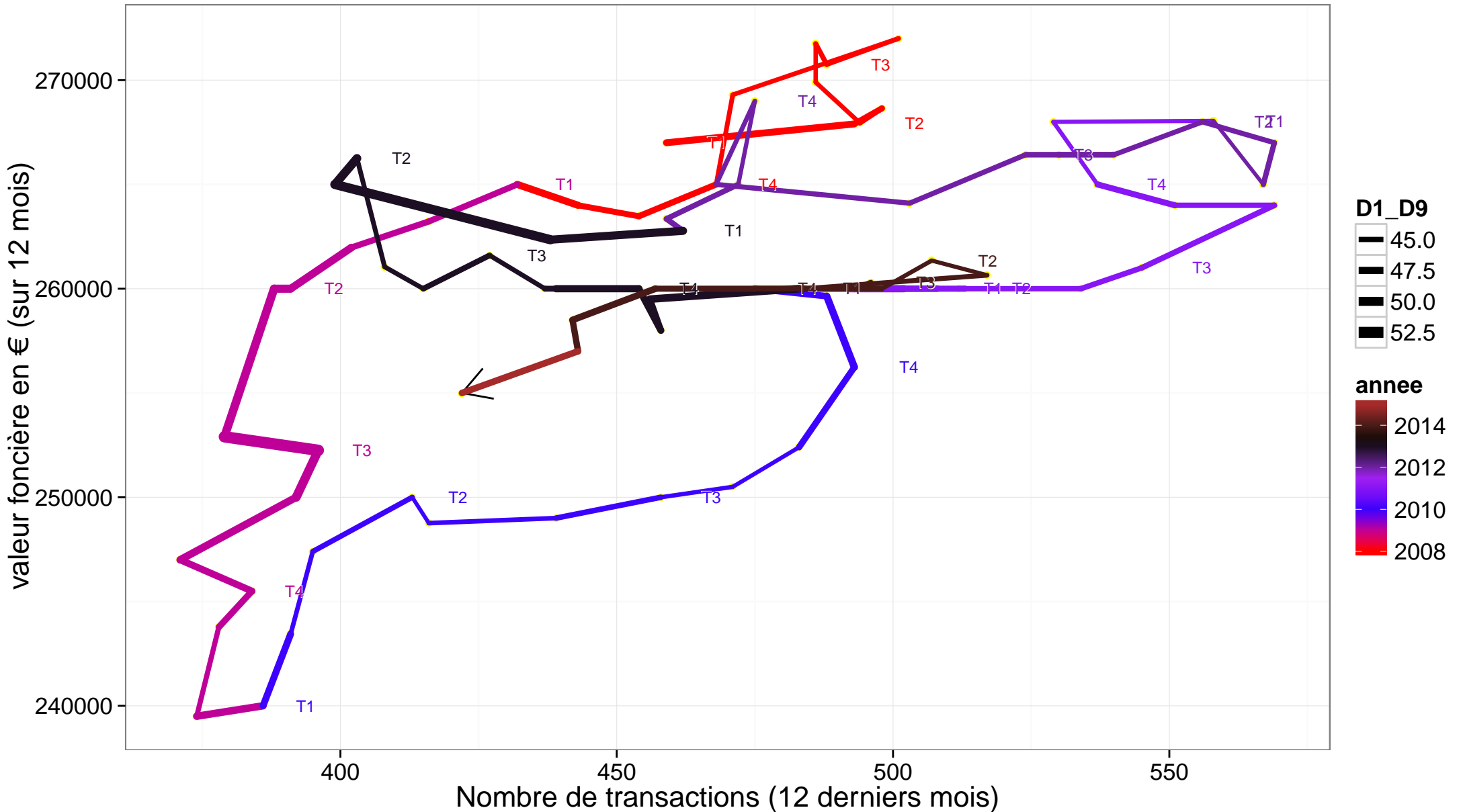
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Relation Volume/Prix médian

## Maisons de ville anciennes et semi-récentes

### CA Toulon Provence Méditerranée

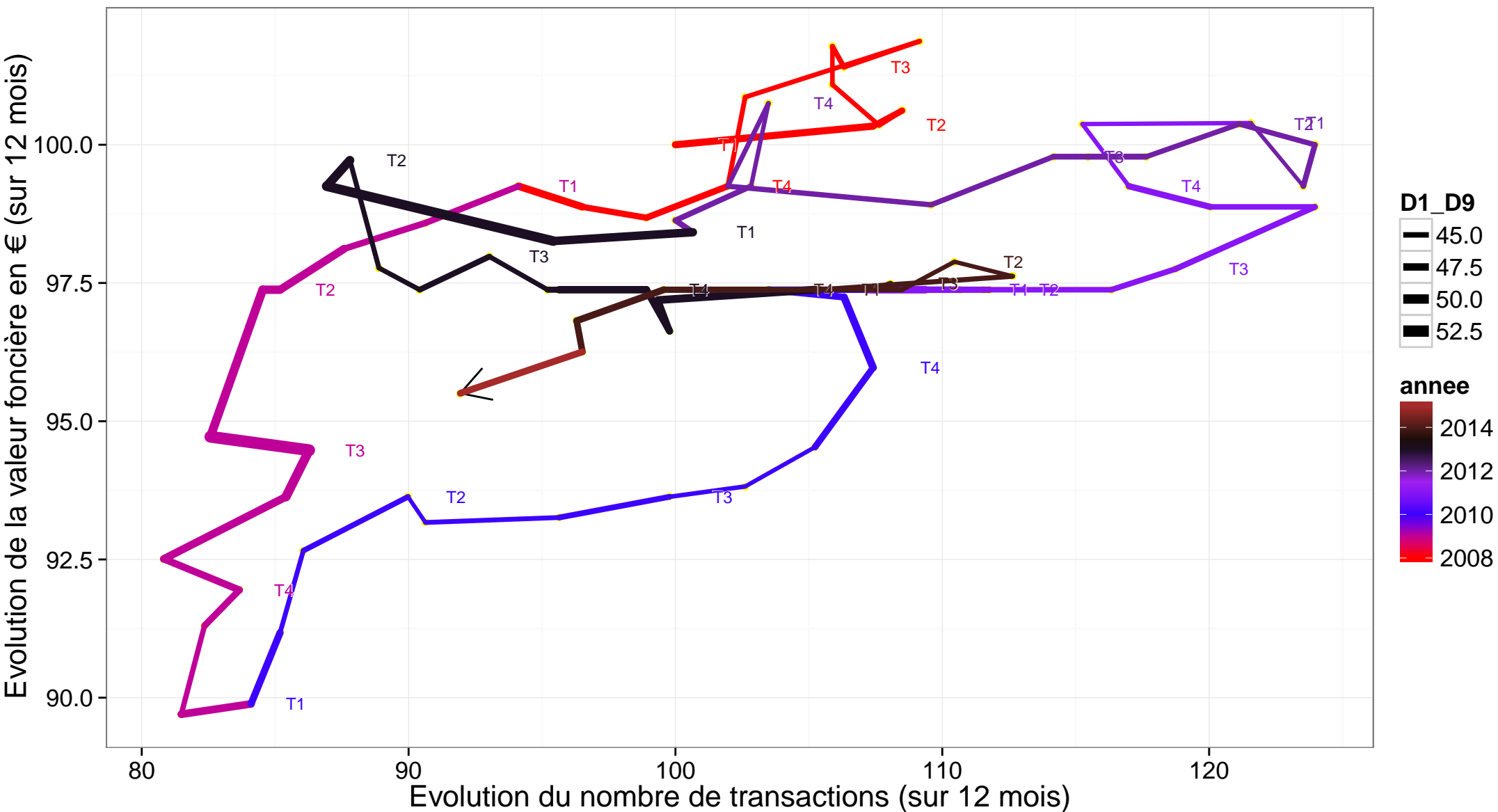


Source : DGFIP DVF 2015/3

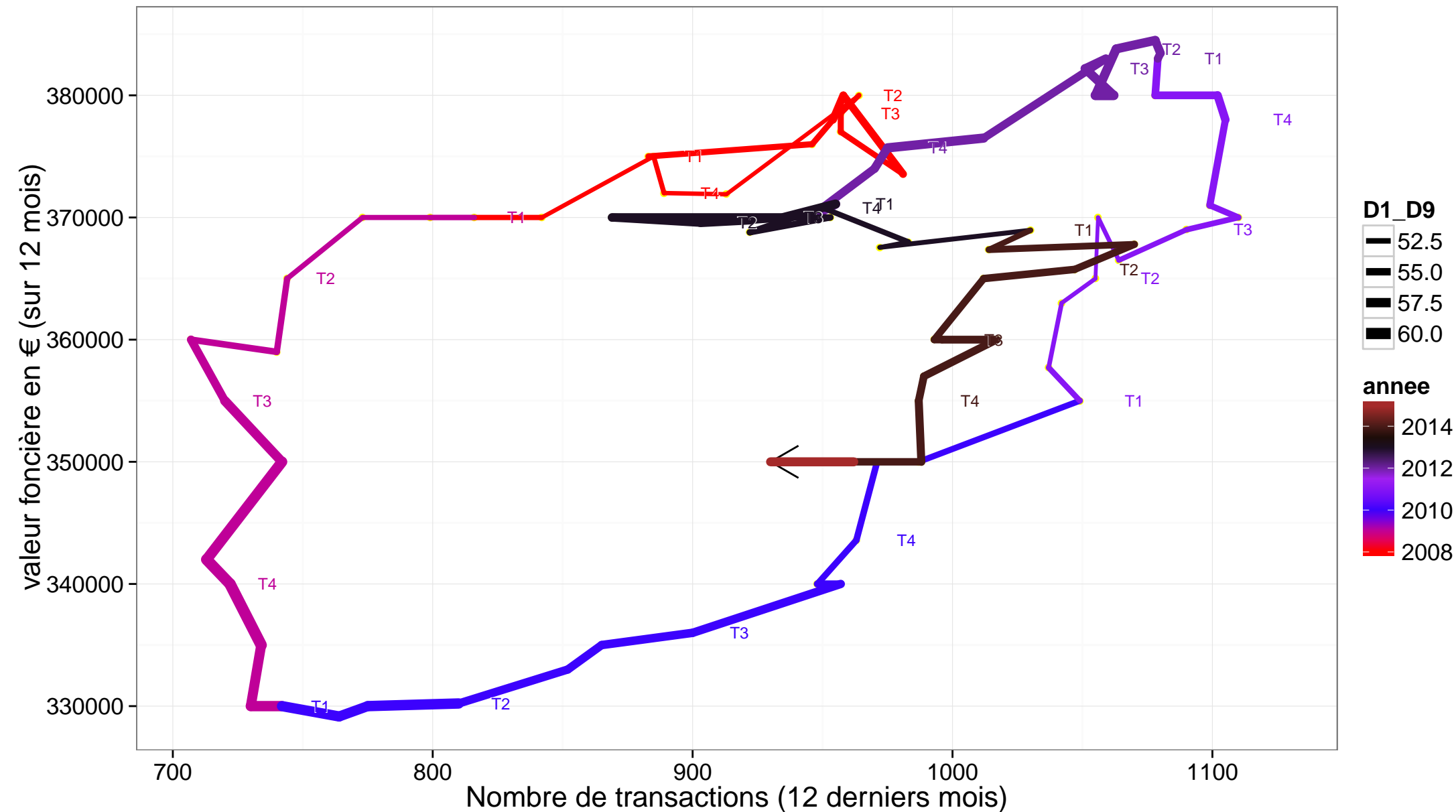
Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15



Relation Volume/Prix médian  
 Maisons de ville anciennes et semi-récentes  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



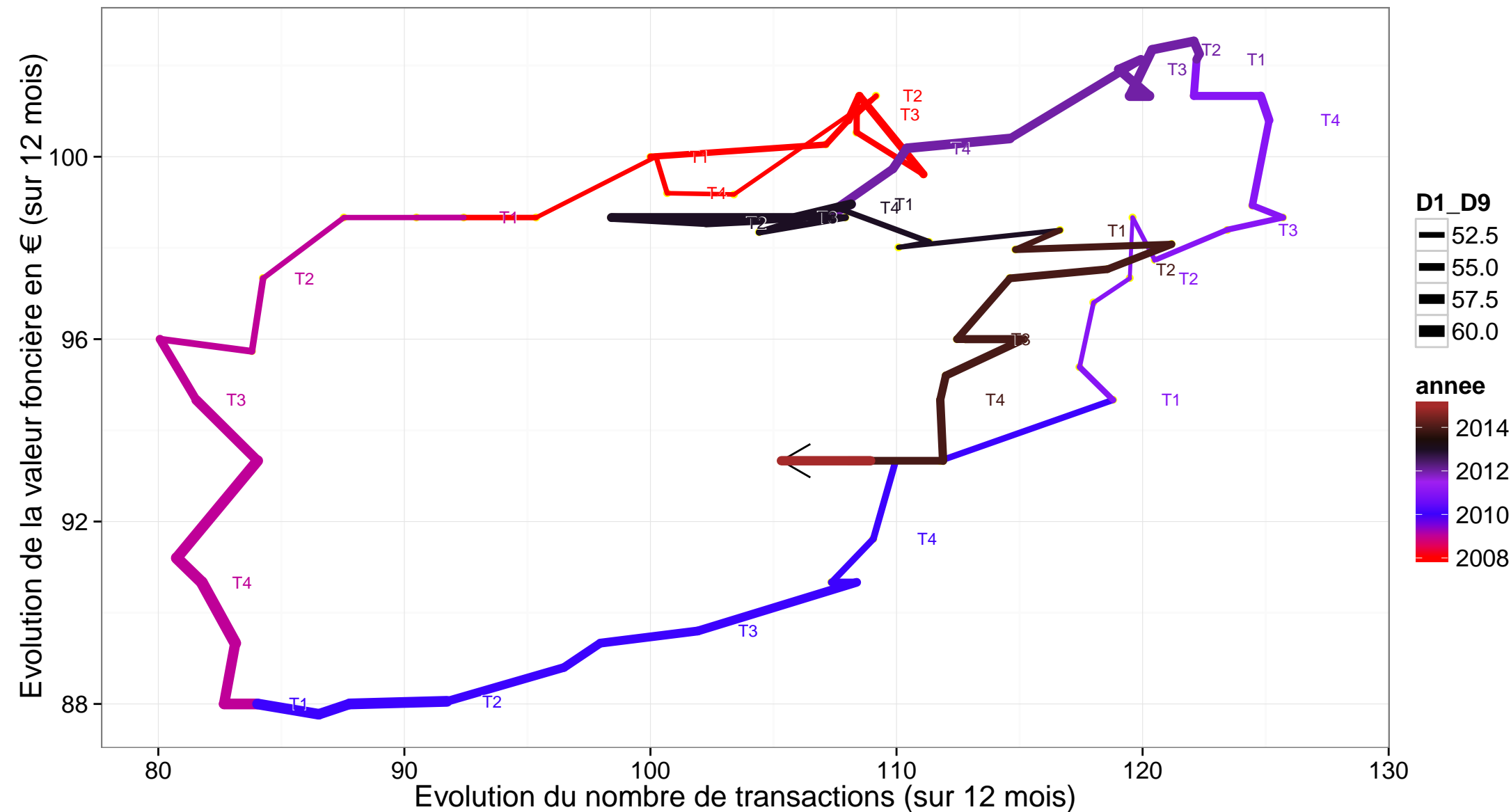
Relation Volume/Prix médian  
Maisons avec jardin anciennes et semi-récentes  
CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

Relation Volume/Prix médian  
 Maisons avec jardin anciennes et semi-récentes  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



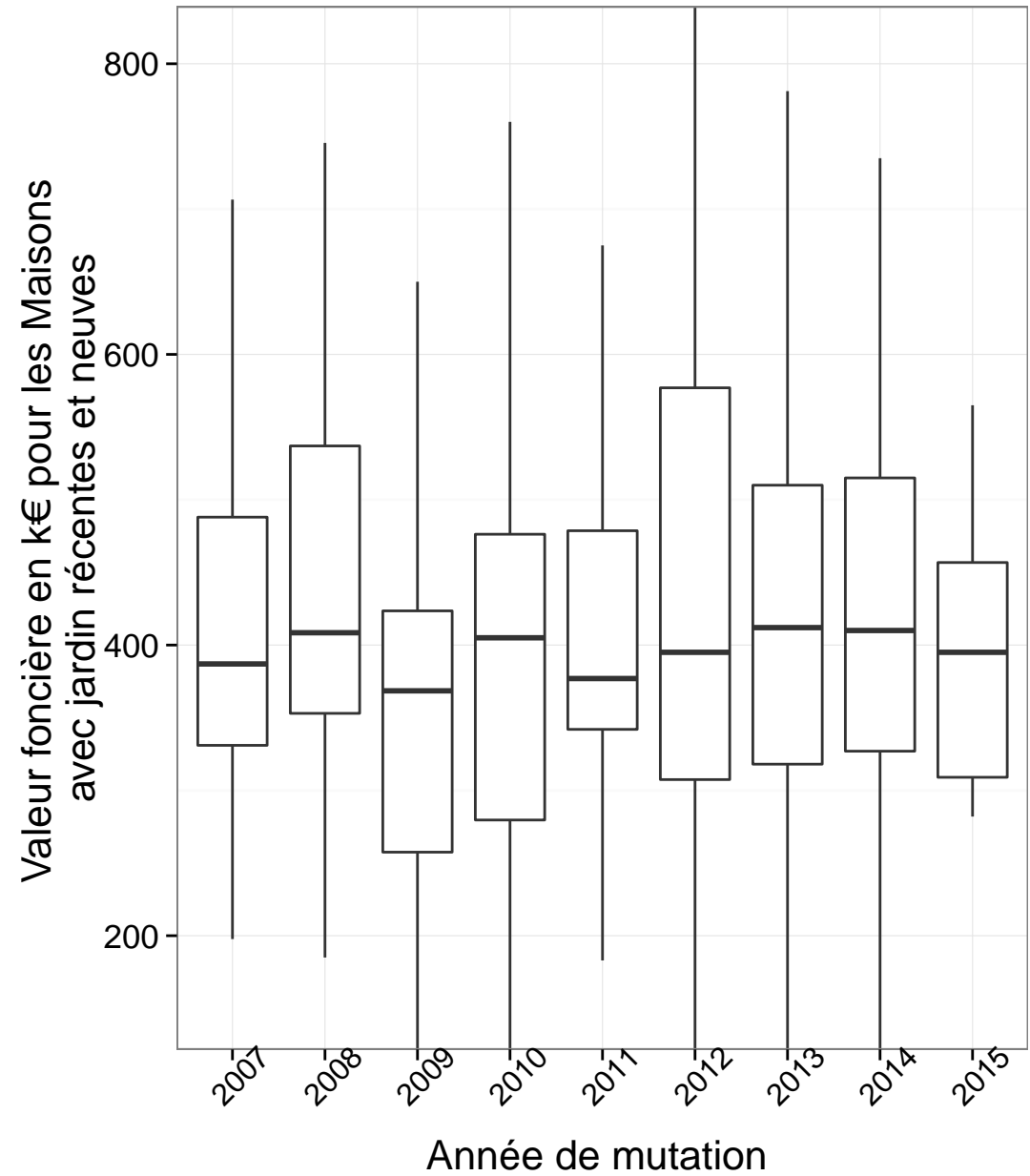
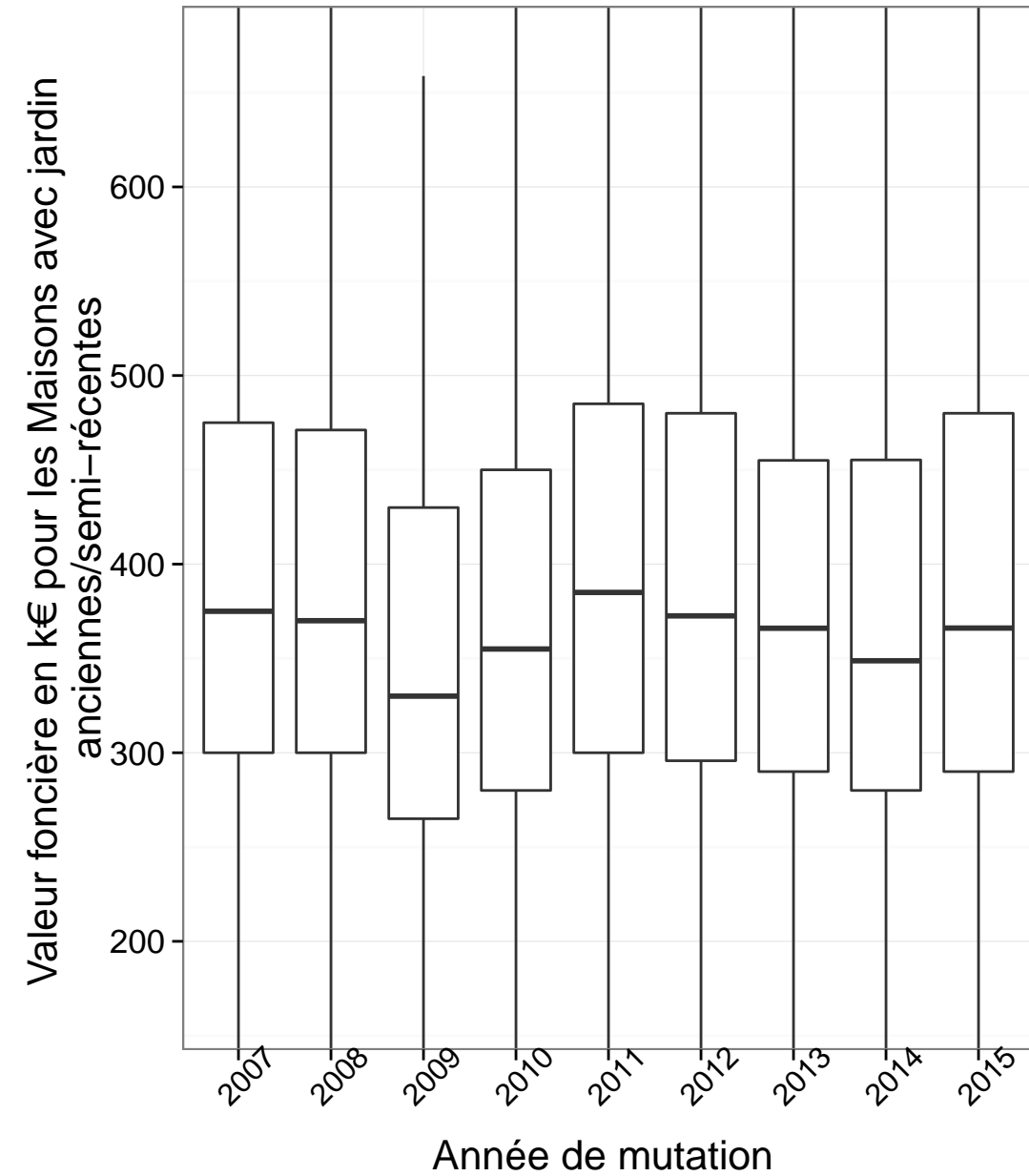
## Valeur foncière en k€ pour les Maisons avec jardin anciennes/semi-récentes

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	195	300	375	475	795	883
2	2008	190	300	370	471	800	754
3	2009	150	265	330	430	716	702
4	2010	162	280	355	450	700	982
5	2011	170	300	385	485	835	952
6	2012	170	296	373	480	746	868
7	2013	170	290	366	455	755	961
8	2014	175	280	349	455	744	852
9	2015	186	290	366	480	774	412

## Valeur foncière en k€ pour les Maisons avec jardin récentes et neuves

	x	5%	25%	50%	75%	95%	nb
1	2007	260	331	387	488	689	57
2	2008	290	353	408	537	935	42
3	2009	160	258	368	424	724	36
4	2010	180	280	405	476	871	67
5	2011	244	342	377	479	743	63
6	2012	128	307	395	577	790	63
7	2013	250	318	412	510	770	45
8	2014	226	327	410	515	1024	53
9	2015	291	309	395	457	781	15

# Ventes des Maisons avec jardin



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

## Valeur foncière en k€ pour les Maisons de ville anciennes et semi-récentes

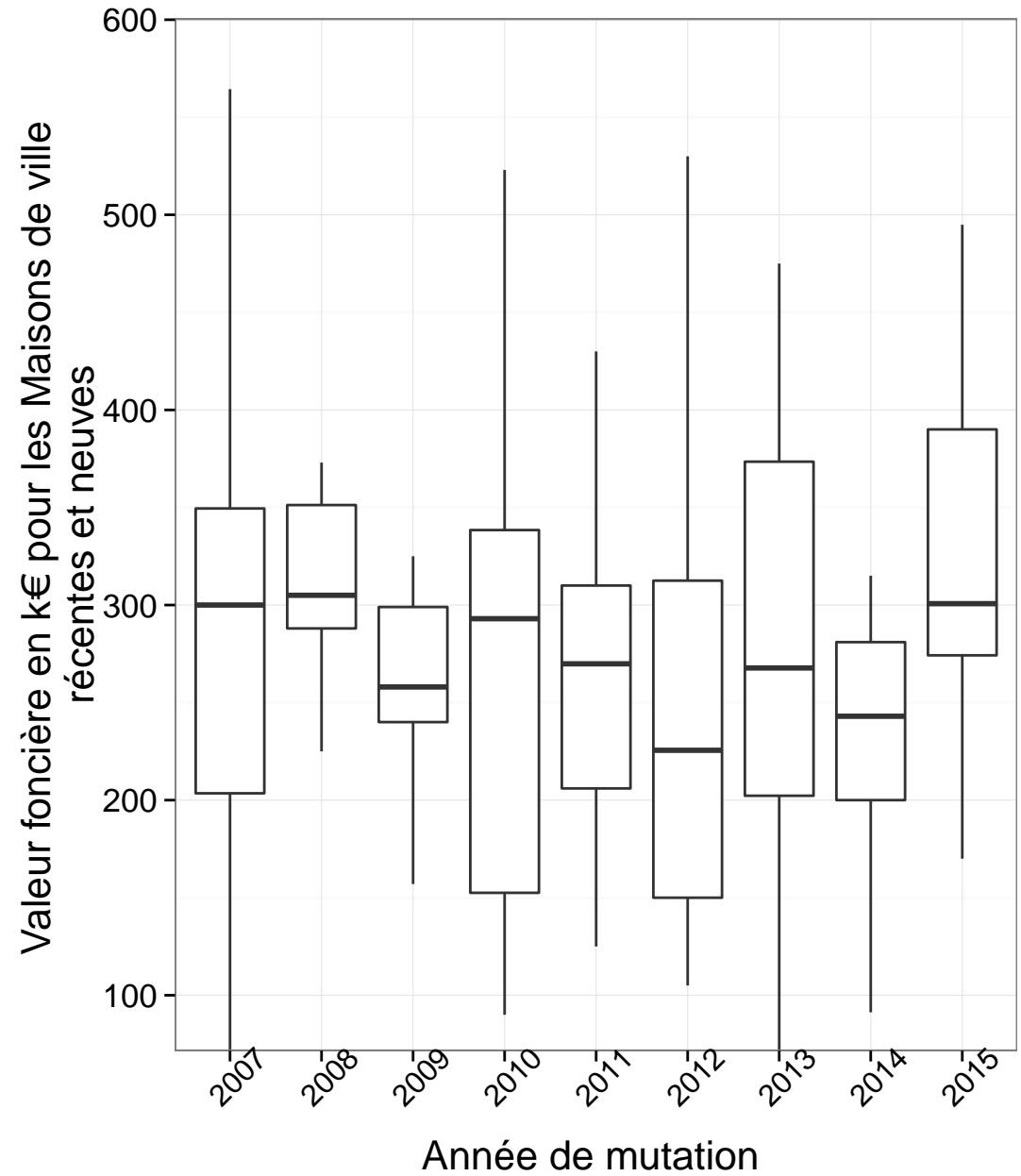
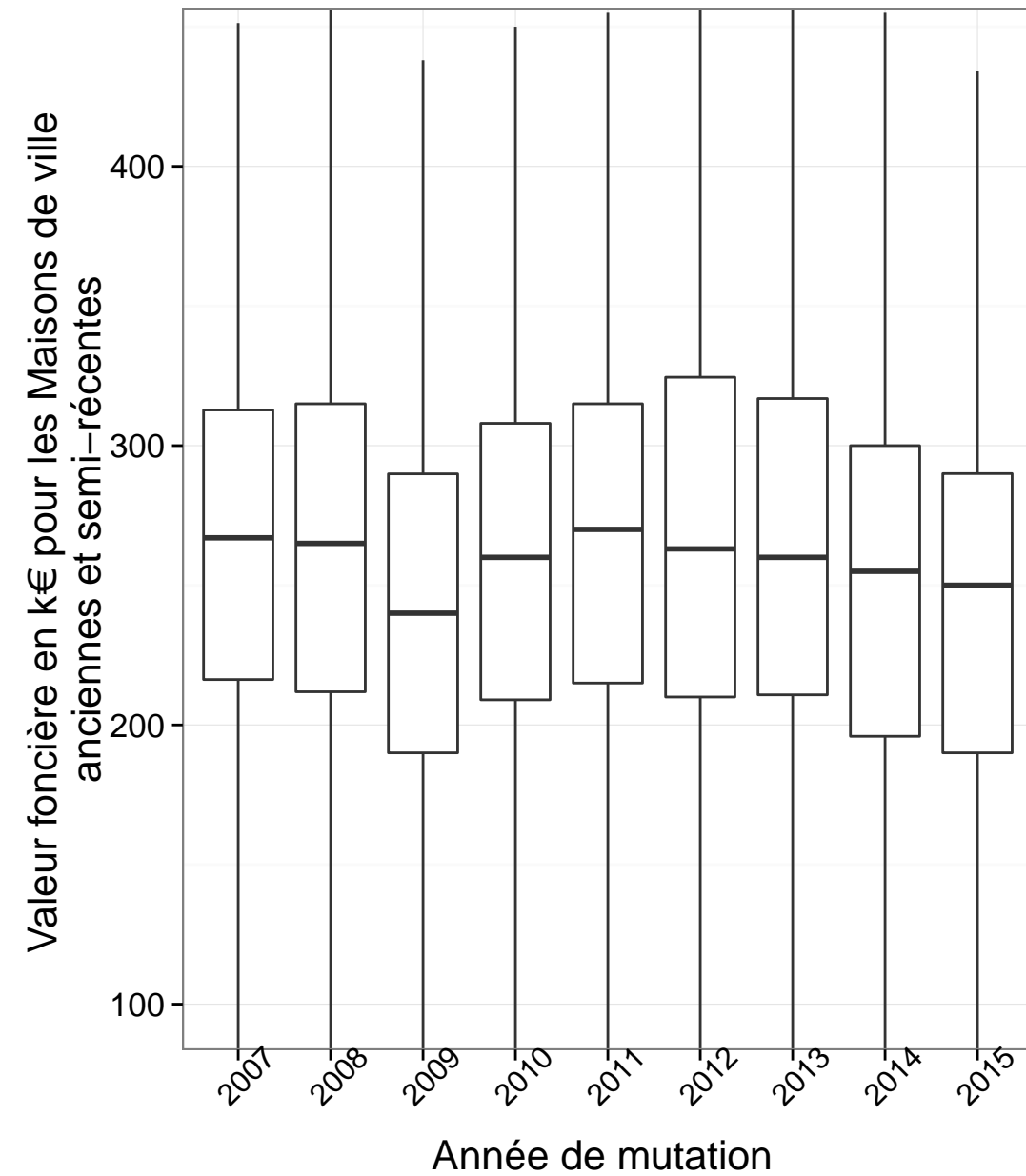
	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	108	216	267	313	453	459
2	2008	104	212	265	315	444	389
3	2009	88	190	240	290	388	363
4	2010	106	209	260	308	470	463
5	2011	107	215	270	315	429	499
6	2012	109	210	263	325	478	412
7	2013	120	211	260	317	450	450
8	2014	100	196	255	300	442	388
9	2015	94	190	250	290	414	192

## Valeur foncière en k€ pour les Maisons de ville récentes et neuves

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	110	204	300	350	552	31
2	2008	178	288	305	351	373	24
3	2009	141	240	258	299	340	17
4	2010	113	152	293	338	513	43
5	2011	141	206	270	310	412	33
6	2012	108	150	226	312	423	46
7	2013	75	202	268	373	440	28
8	2014	91	200	243	281	315	21
9	2015	206	274	301	390	450	11



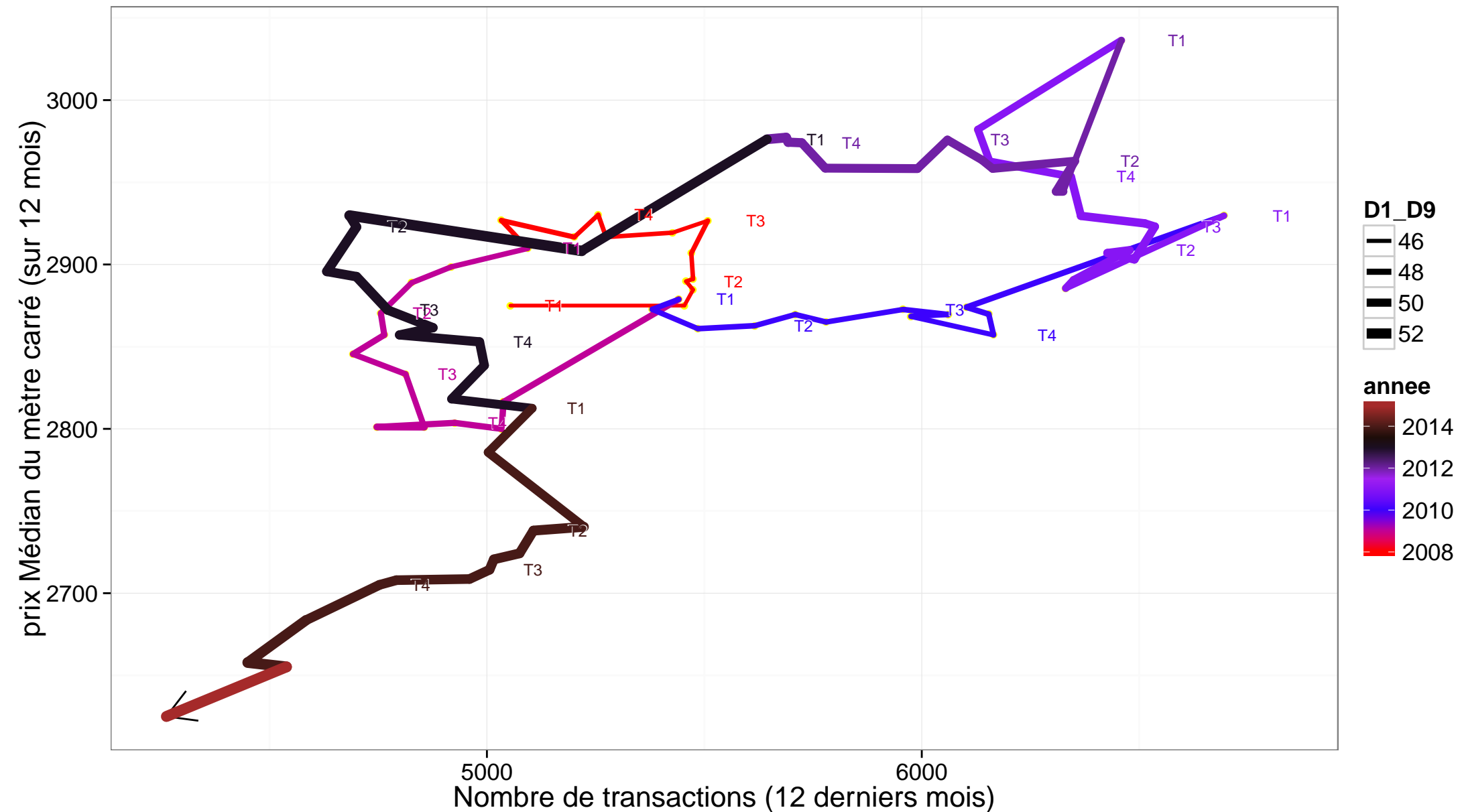
# Ventes des Maisons de ville



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

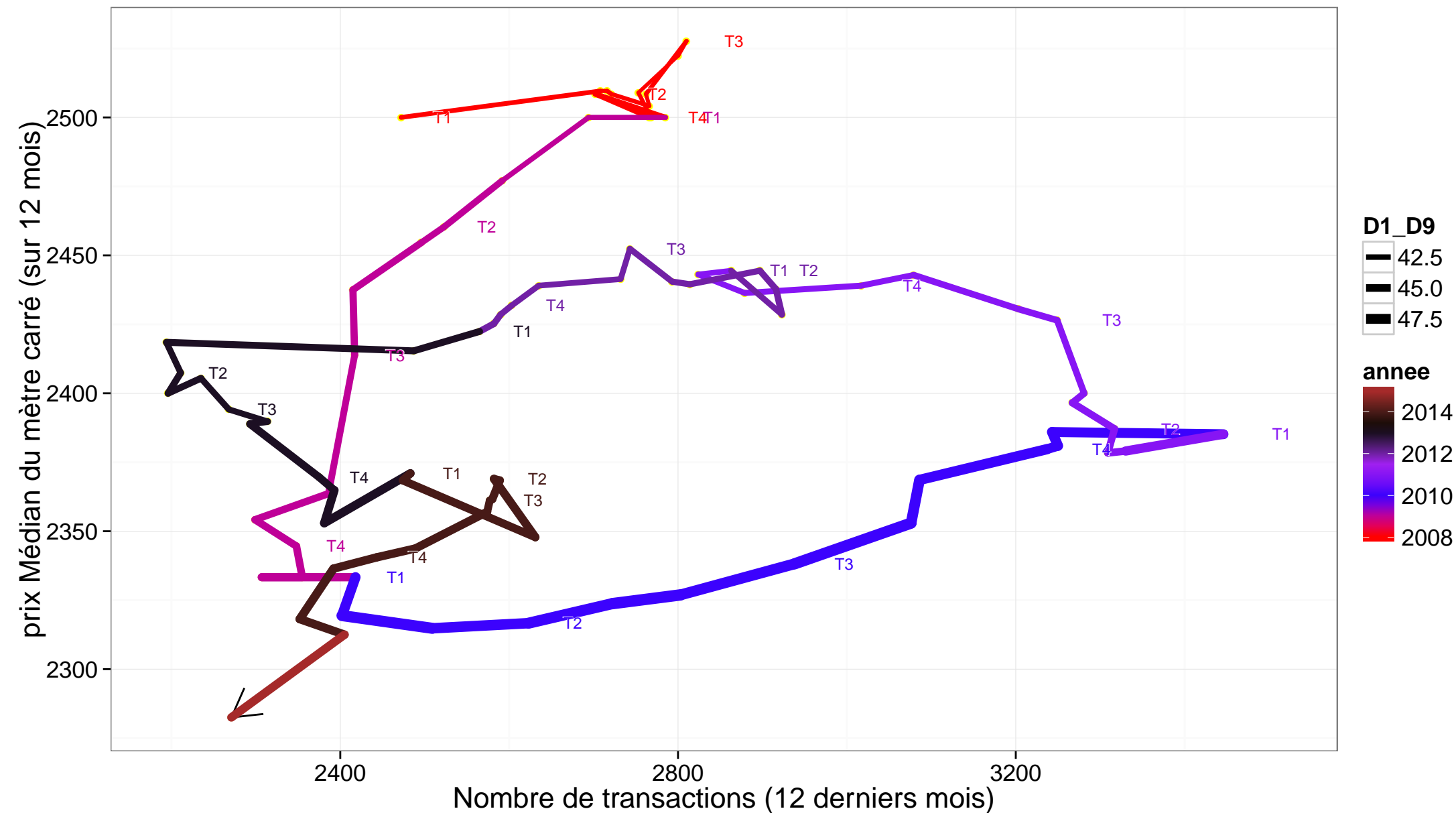
Relation Volume/Prix médian  
Segments des appartements  
CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

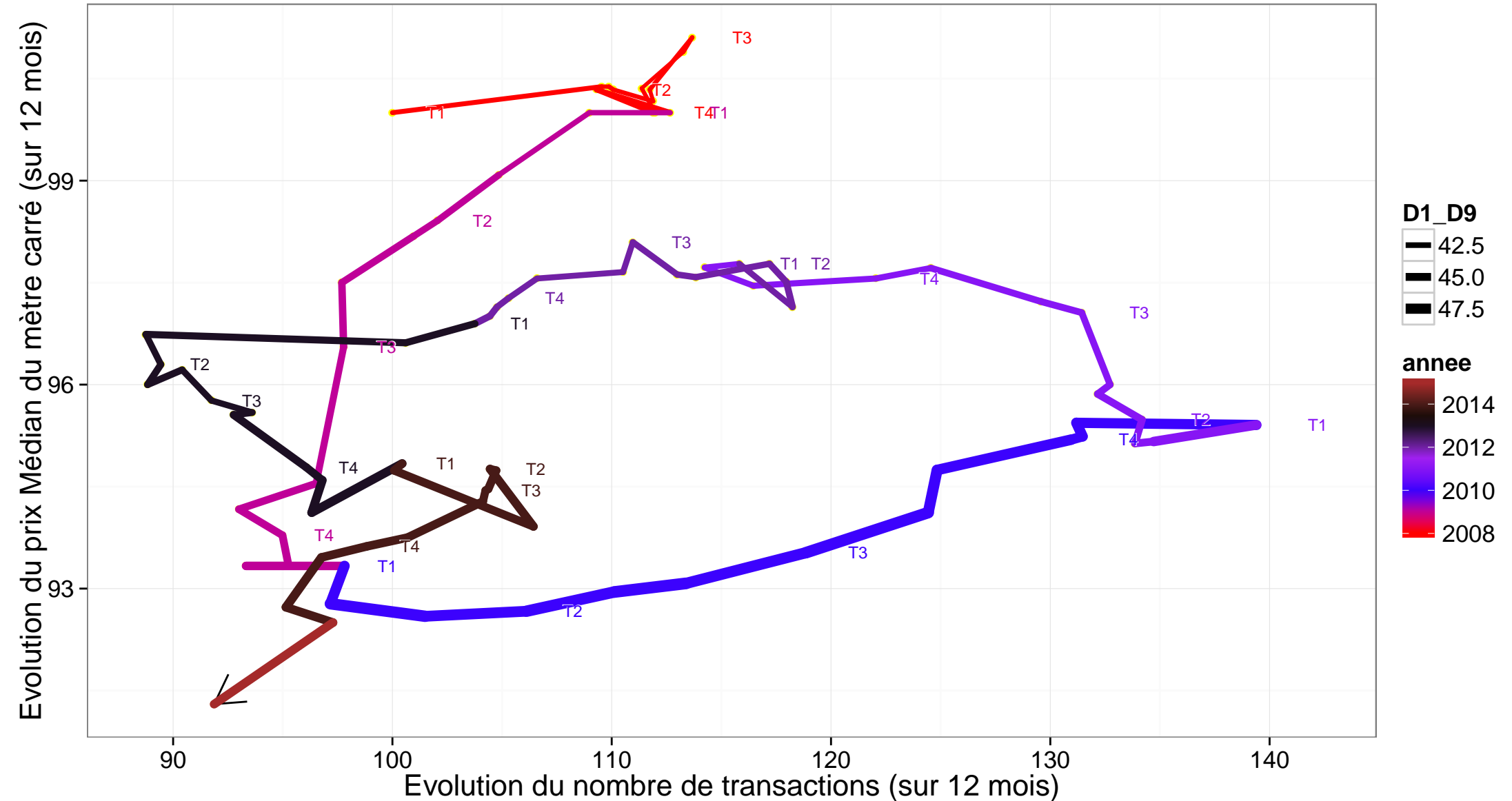
# Relation Volume/Prix médian Appts anciens CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

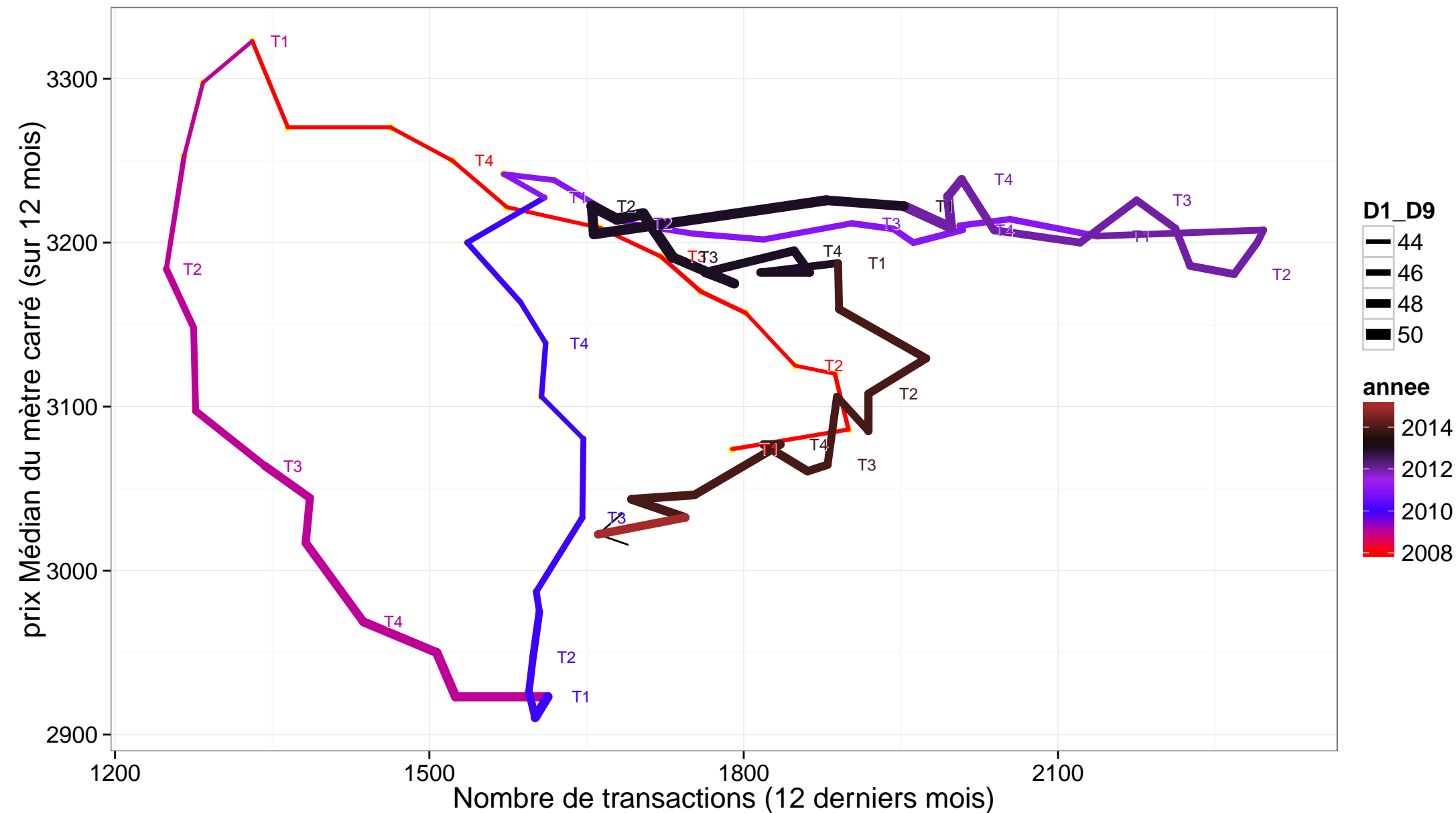
Relation Volume/Prix médian  
 Appts anciens  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

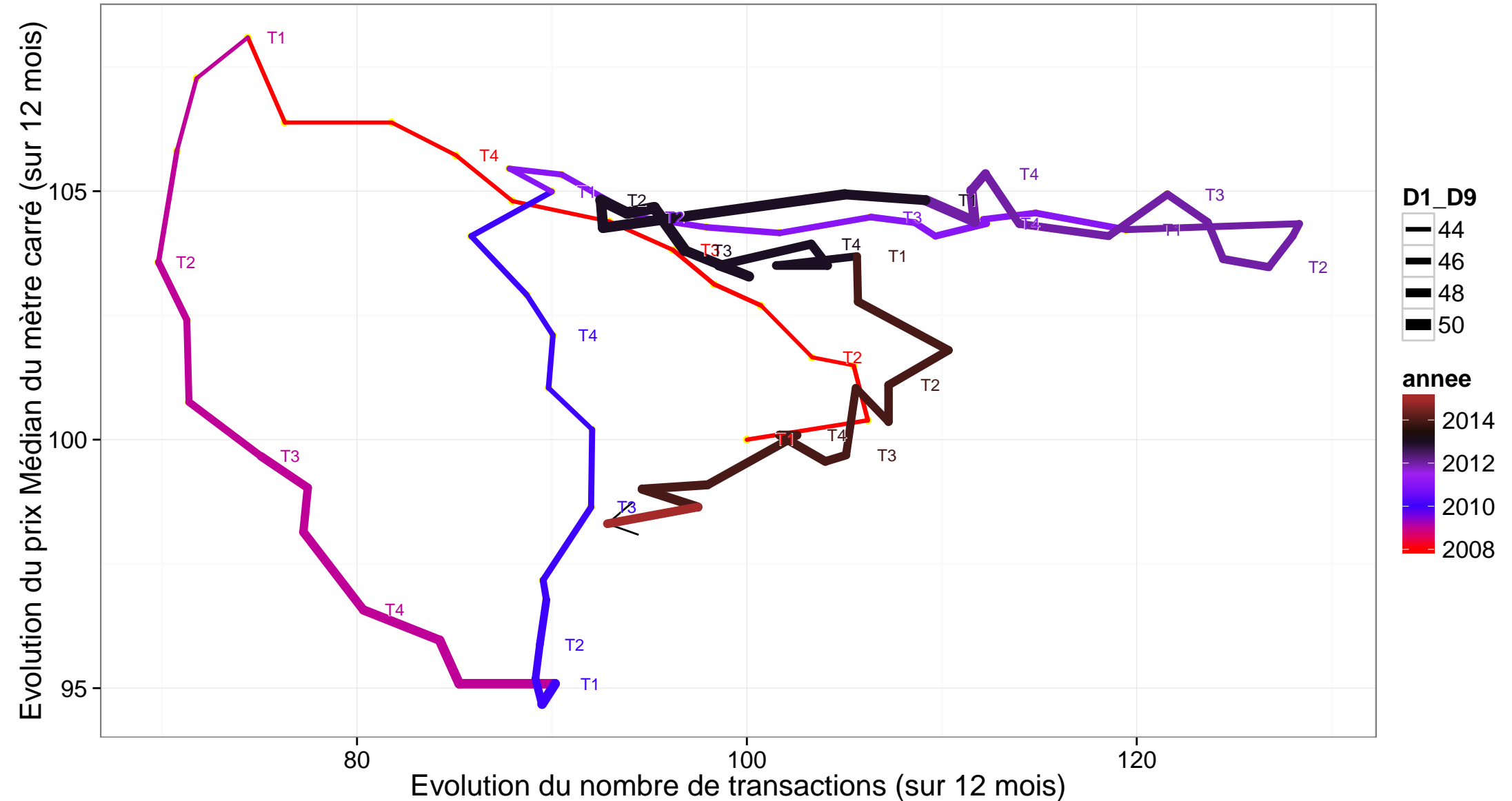
Relation Volume/Prix médian  
Appts semi-récents  
CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

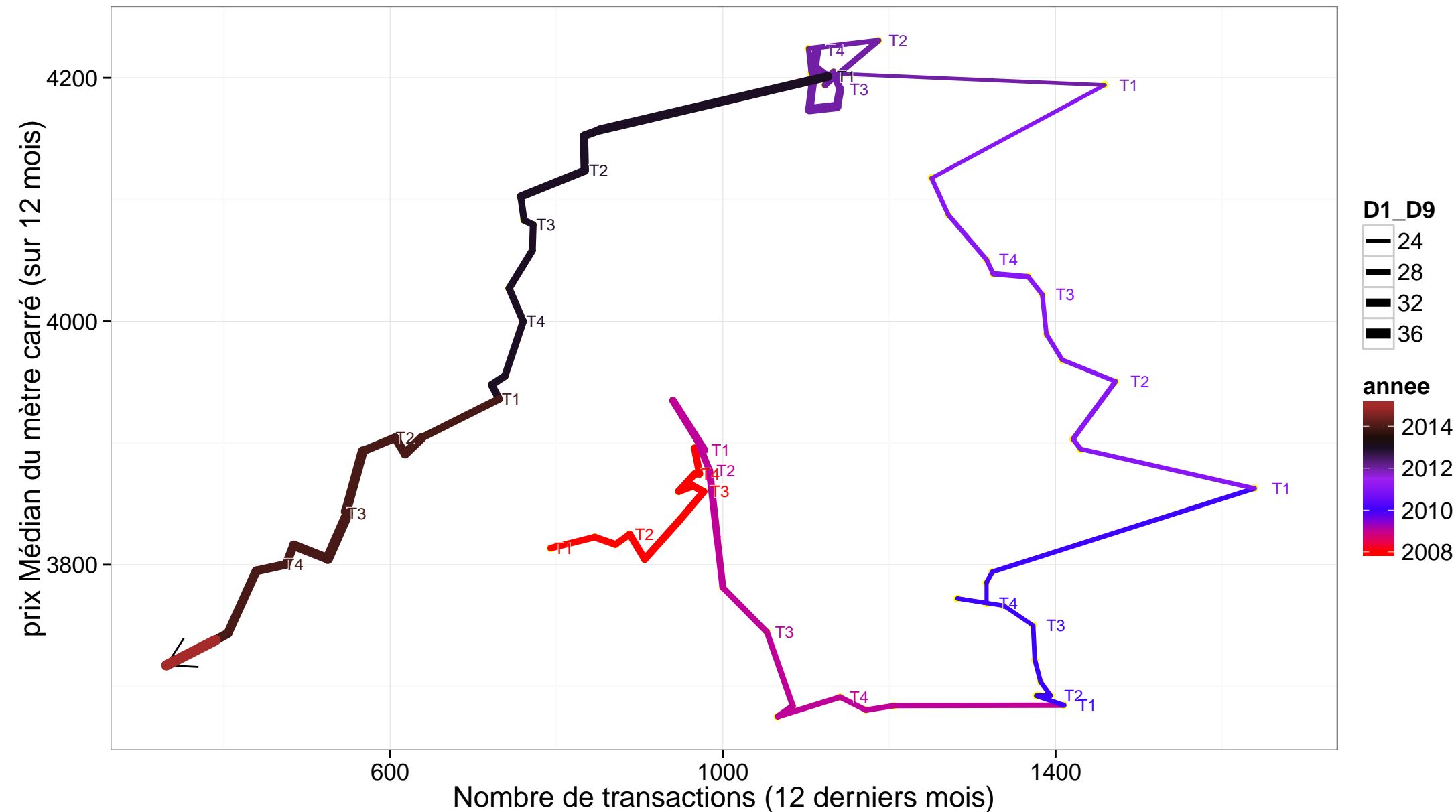
Relation Volume/Prix médian  
 Appts semi-récents  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

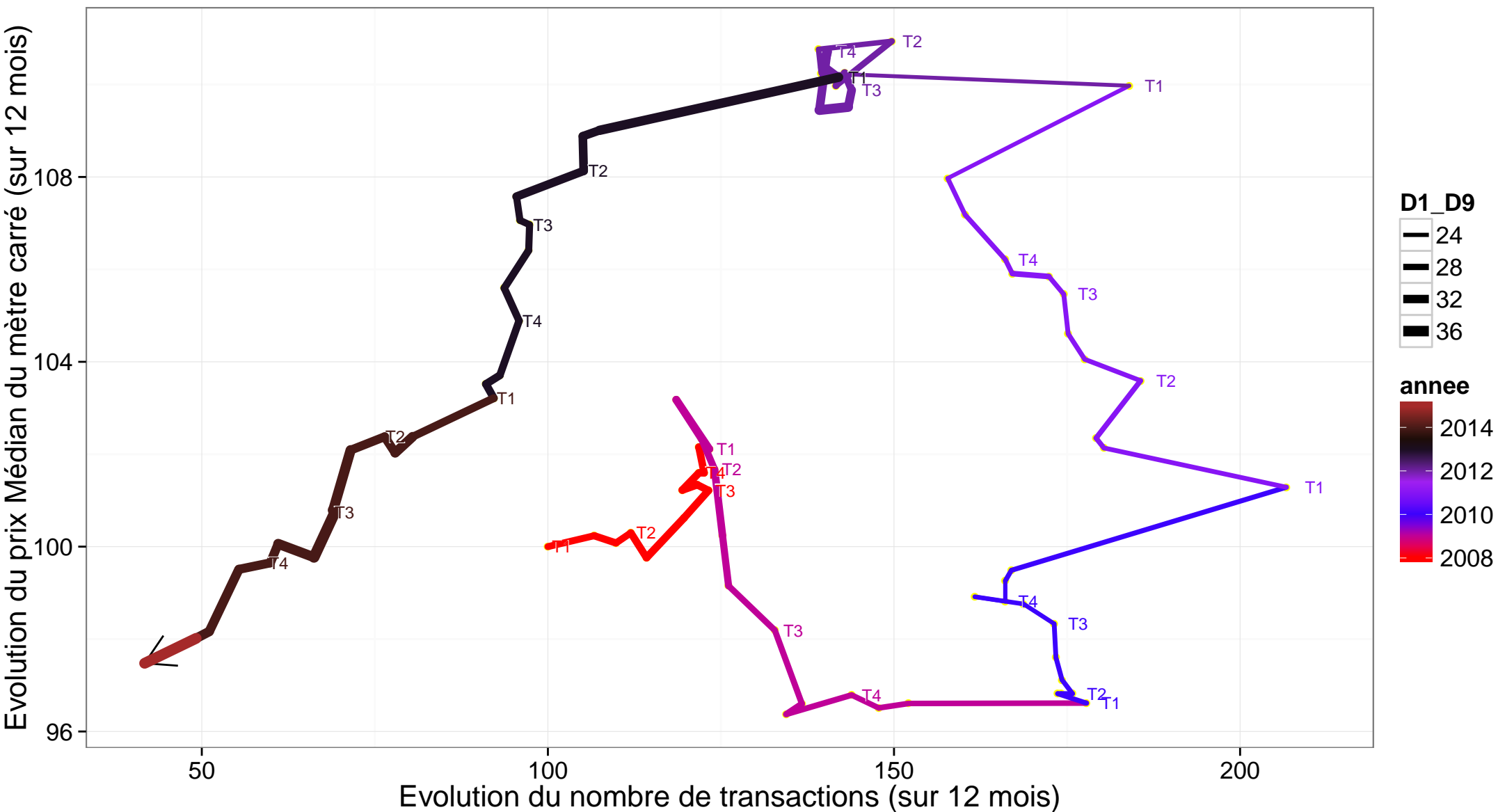
Relation Volume/Prix médian  
 Appts récent/neuf/VEFA  
 CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

Relation Volume/Prix médian  
 Appts récent/neuf/VEFA  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100





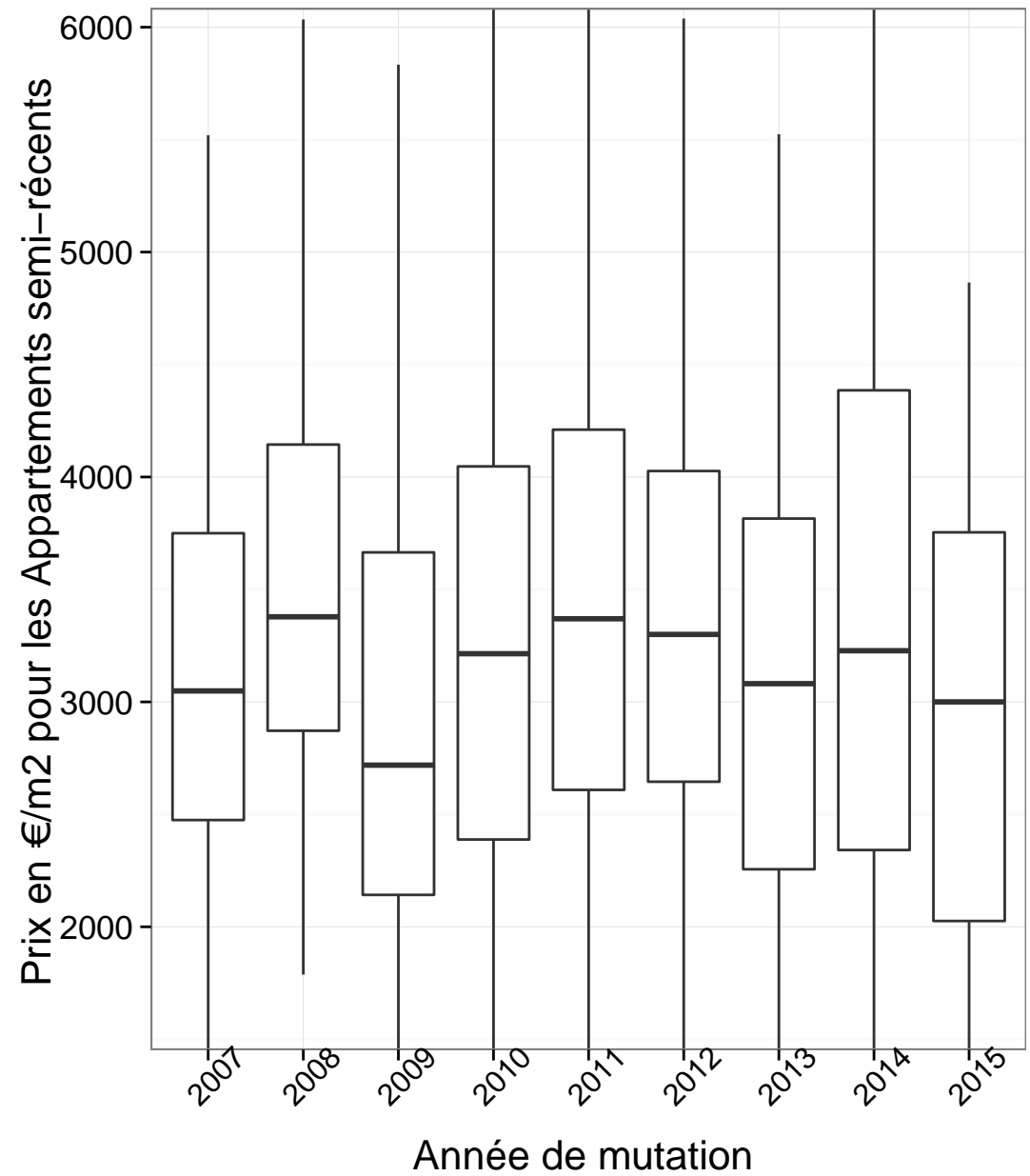
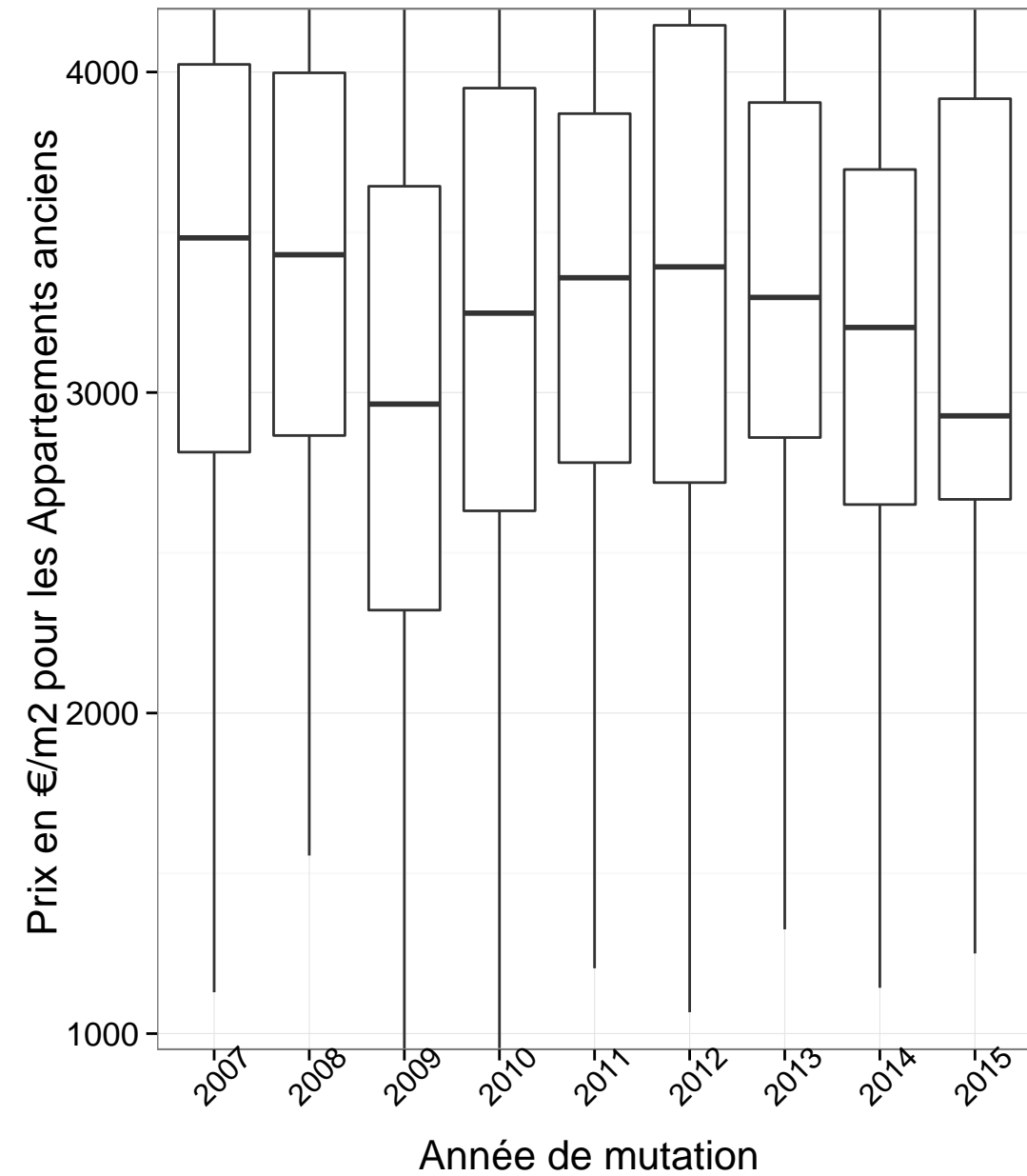
## Prix en €/m<sup>2</sup> pour les Appartements anciens

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	1278	2090	2500	3051	4216	2472
2	2008	1235	2065	2500	3028	4315	2576
3	2009	1195	1860	2320	2941	4179	2185
4	2010	1232	1963	2380	2926	4230	3168
5	2011	1270	1998	2453	3000	4257	2487
6	2012	1200	1912	2411	2970	4200	2319
7	2013	1238	1906	2368	2948	4118	2315
8	2014	1142	1800	2288	2881	4087	2153
9	2015	1000	1679	2174	2753	4030	931

## Prix en €/m2 pour les Appartements semi-récents

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	1800	2500	3074	3882	5226	1789
2	2008	1864	2632	3333	4205	5639	1183
3	2009	1643	2273	2889	3763	5040	1513
4	2010	1819	2538	3243	4145	5556	1445
5	2011	1756	2493	3184	4157	5455	1951
6	2012	1667	2464	3218	4181	5718	1760
7	2013	1593	2368	3161	4013	5411	1776
8	2014	1597	2355	3022	3887	5327	1543
9	2015	1530	2228	2957	3836	5319	786

# Ventes des appartements



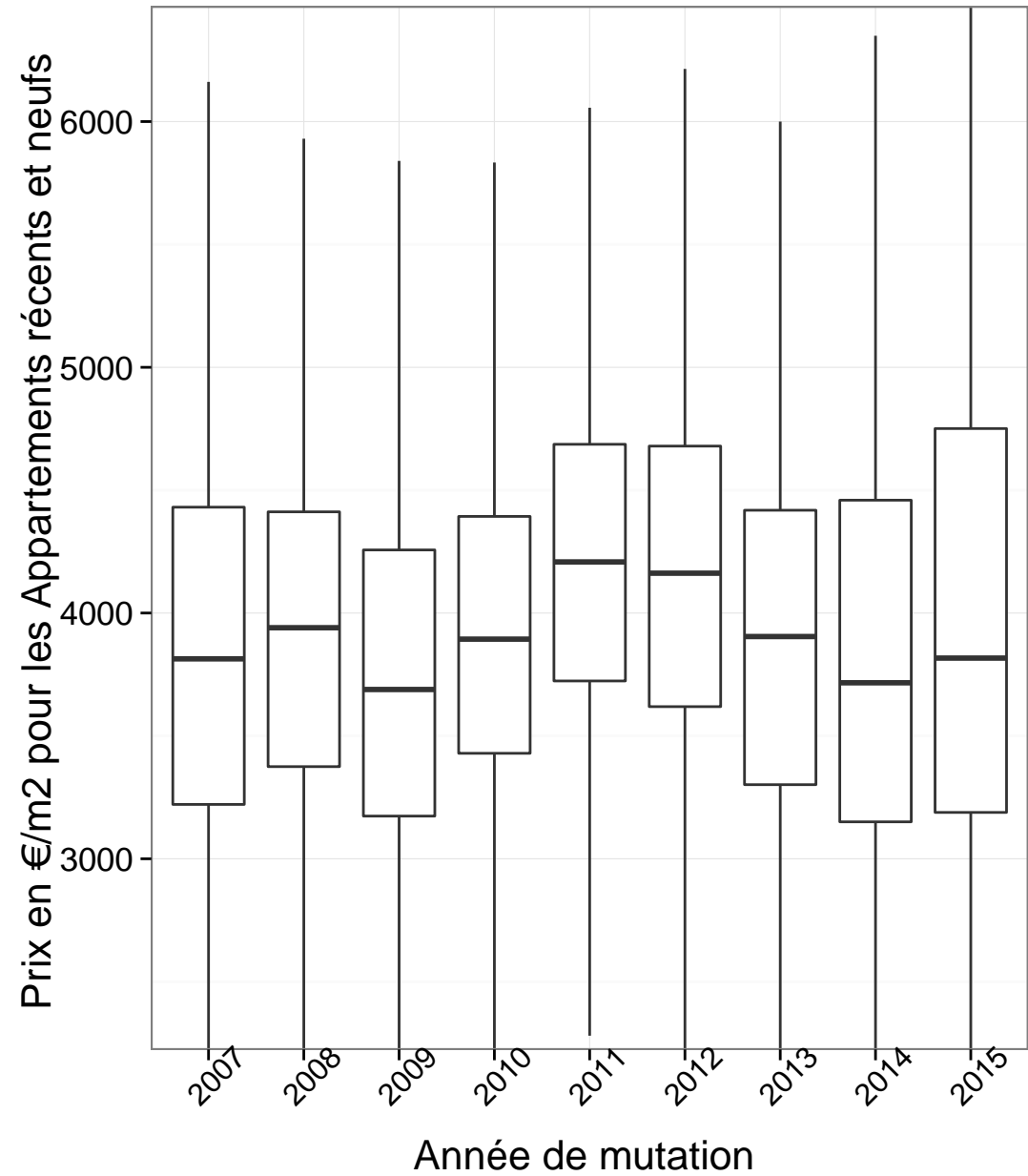
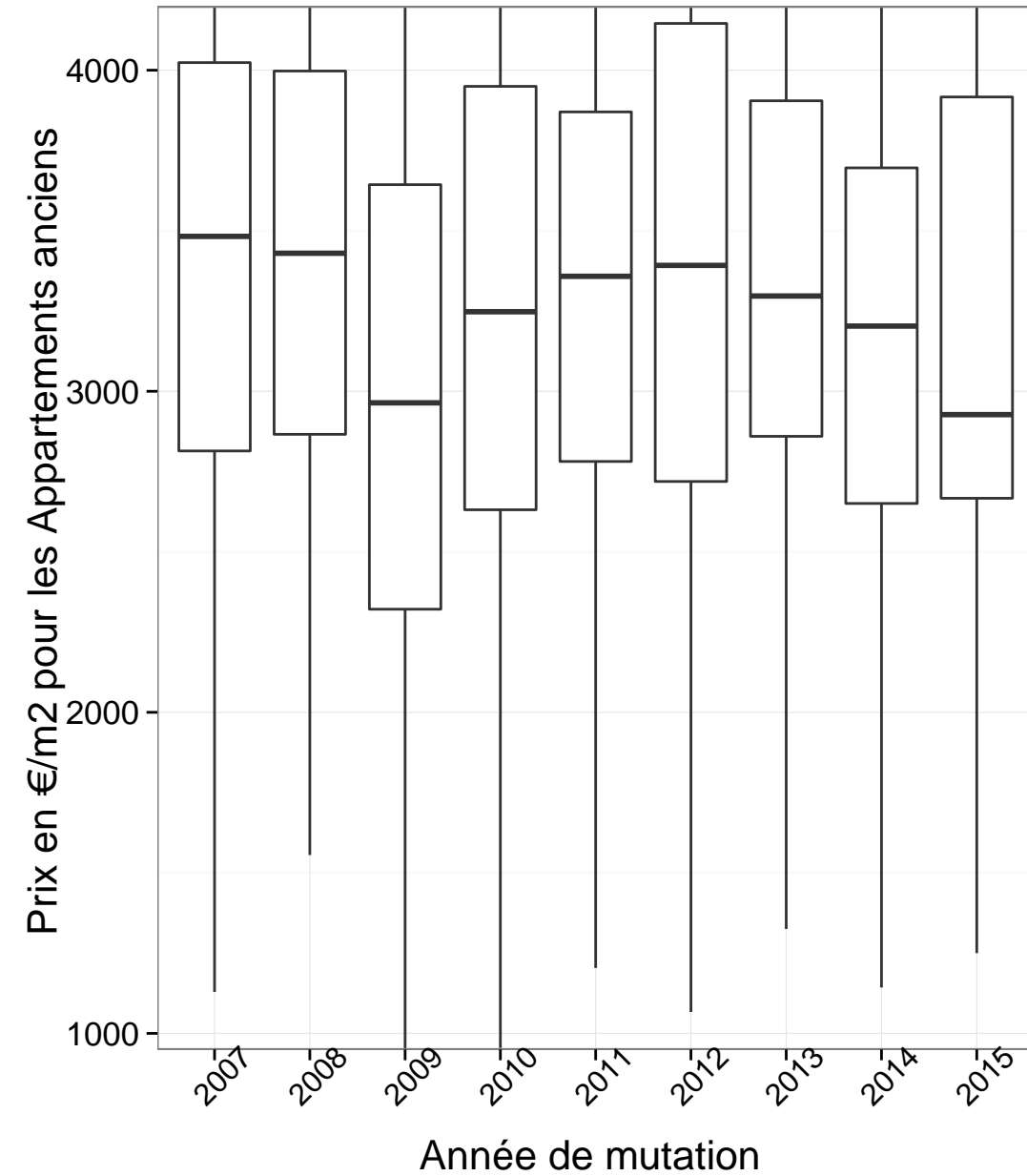
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

## Prix en €/m2 pour les Appartements récents et neufs

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	2625	3221	3814	4431	5524	793
2	2008	2613	3375	3940	4412	5744	899
3	2009	2546	3174	3689	4257	5128	1325
4	2010	2443	3429	3894	4393	5417	1364
5	2011	2812	3724	4208	4687	6604	1046
6	2012	2696	3619	4162	4679	7233	801
7	2013	2416	3302	3904	4418	6703	596
8	2014	2341	3150	3716	4459	6472	319
9	2015	2558	3189	3817	4751	6614	72

# Ventes des appartements



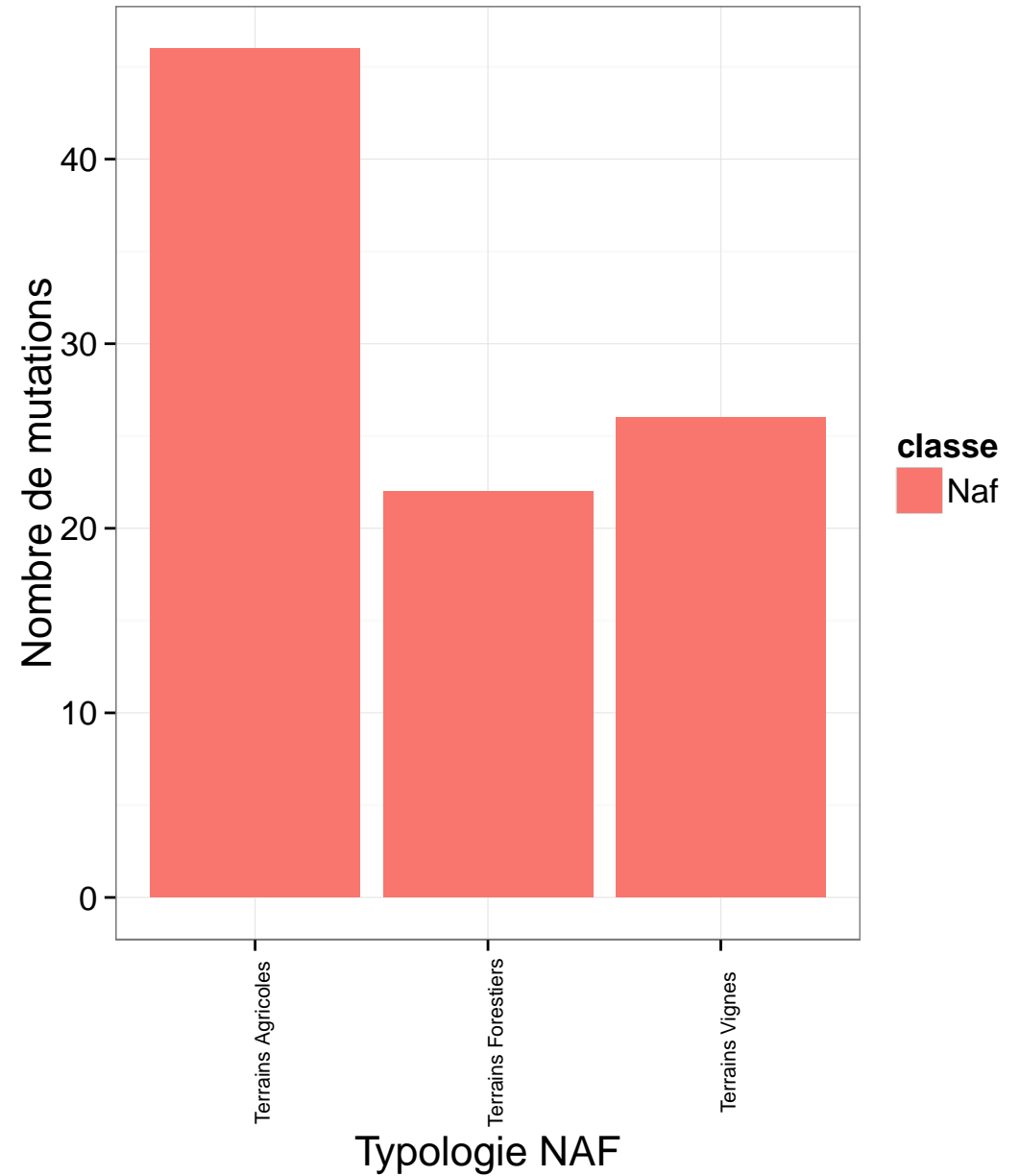
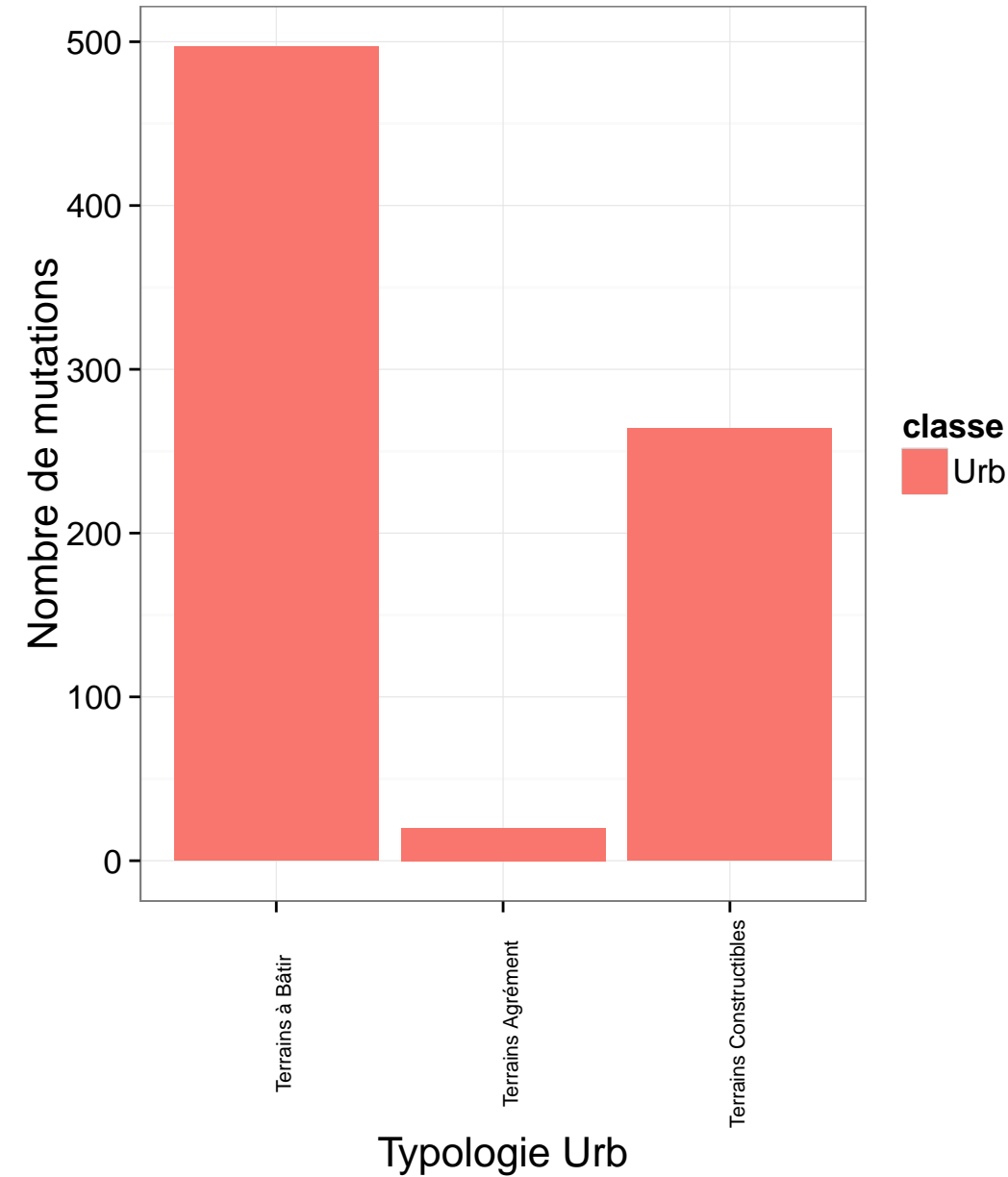
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



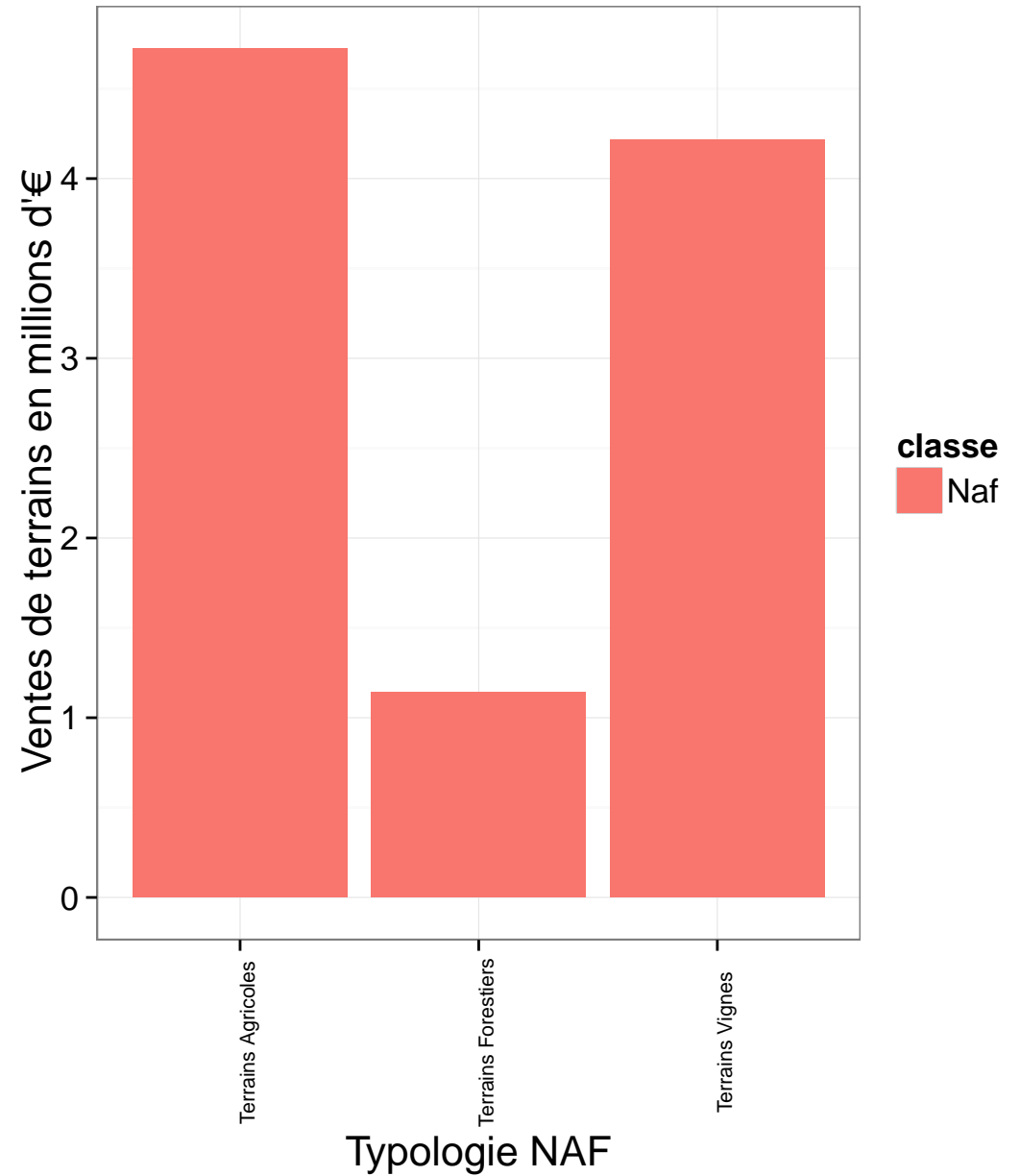
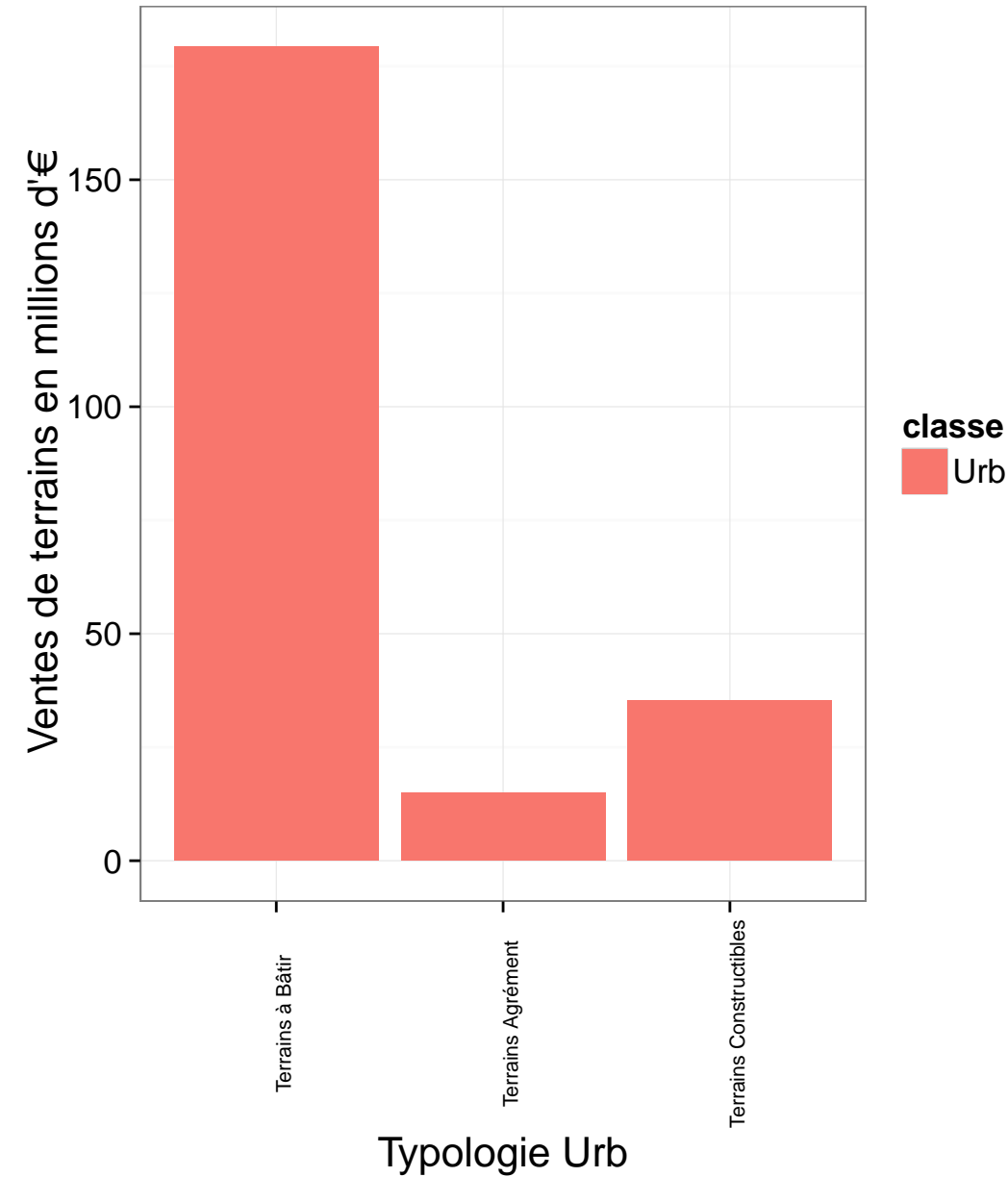
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

# Ventes de terrains en €/m2 CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

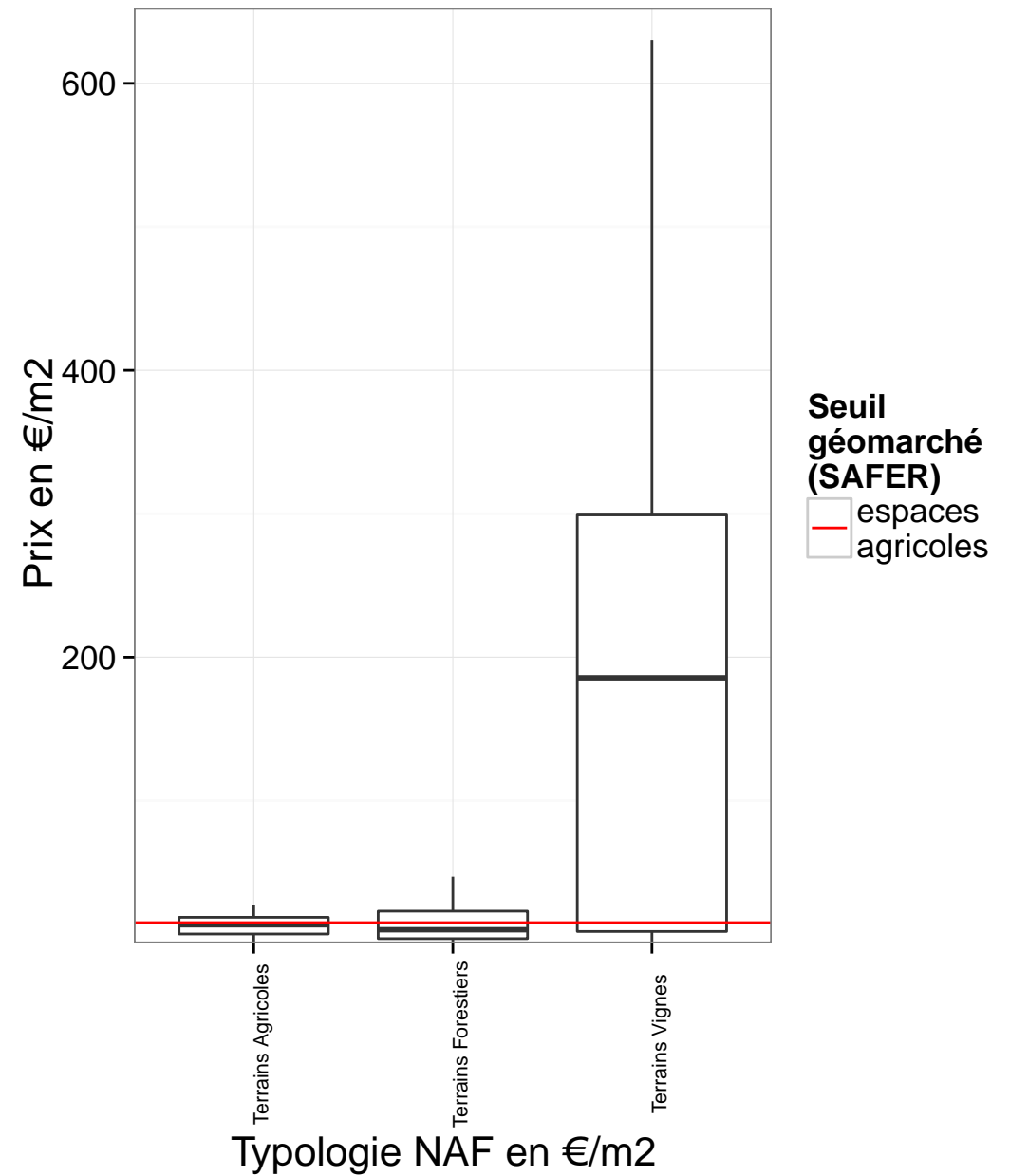
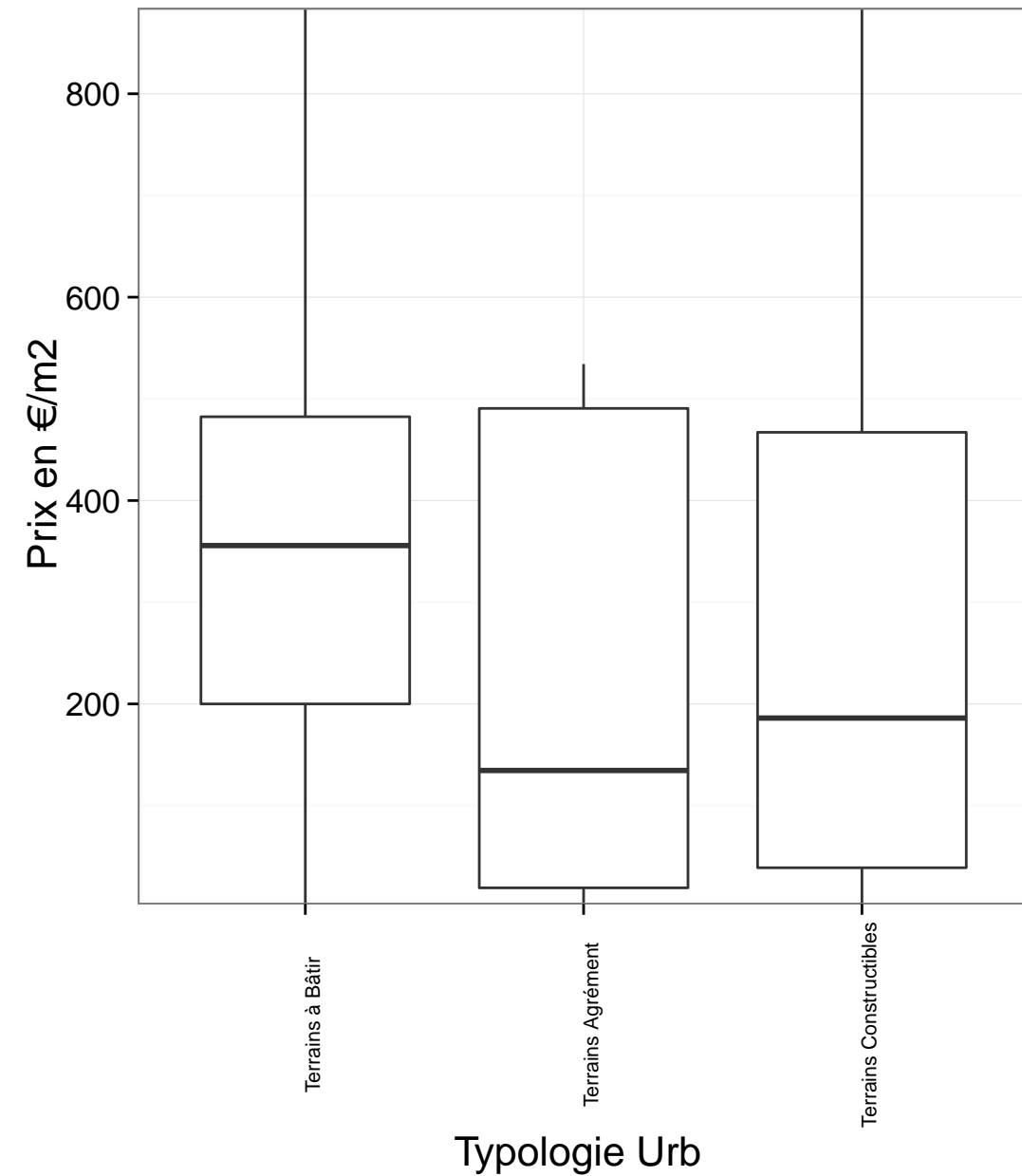
	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains à Bâtir	21	200	356	482	879	493
2	Terrains Agrément	3	19	135	491	6788	20
3	Terrains Constructibles	4	39	186	467	1018	264



# Ventes de terrains en €/m<sup>2</sup> CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains Agricoles	2.3	7.1	13	19	217	46
2	Terrains Forestiers	1.0	3.8	10	23	46	22
3	Terrains Vignes	4.9	8.8	186	299	1083	26

# Ventes de terrains en €/m<sup>2</sup> CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

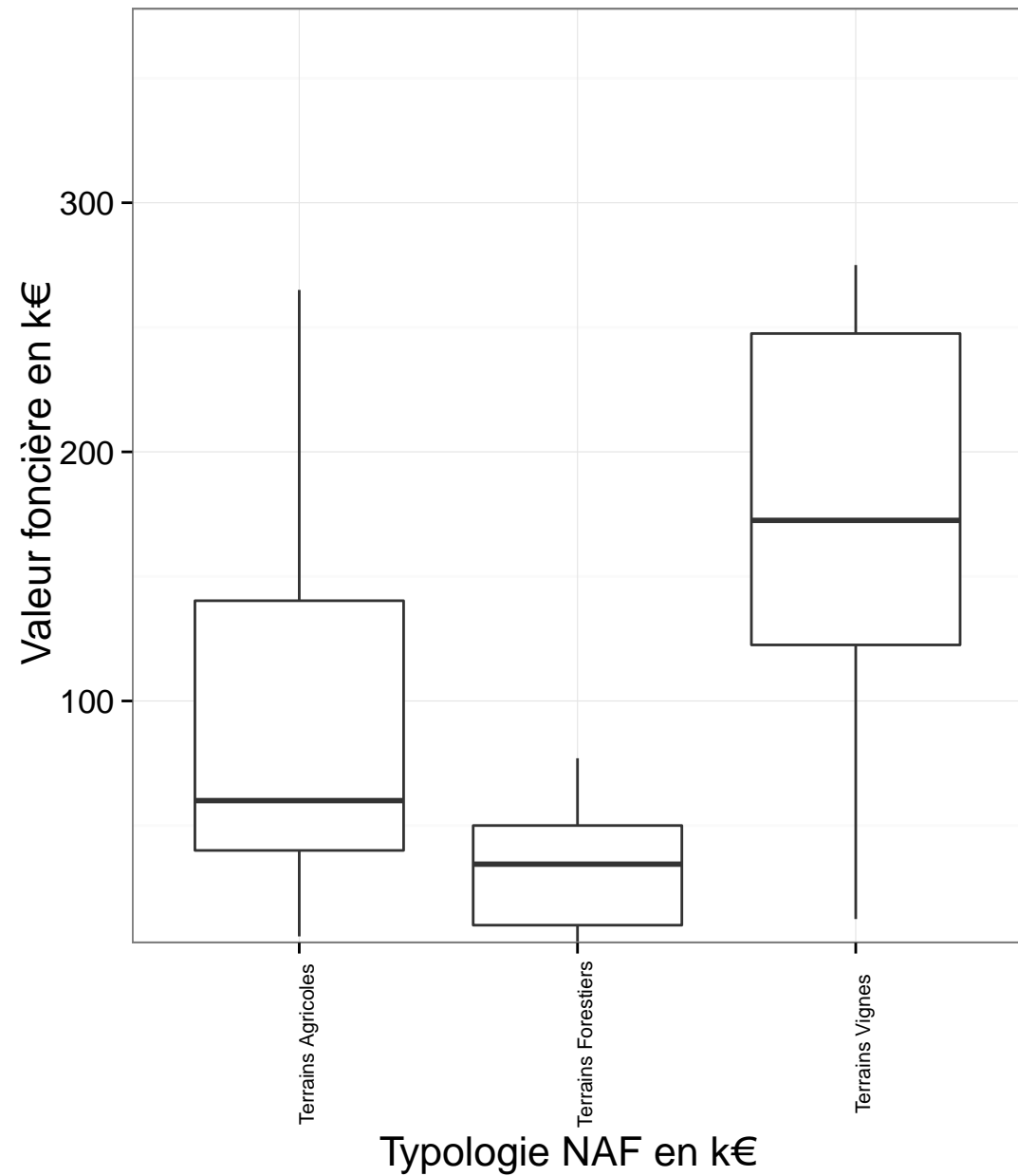
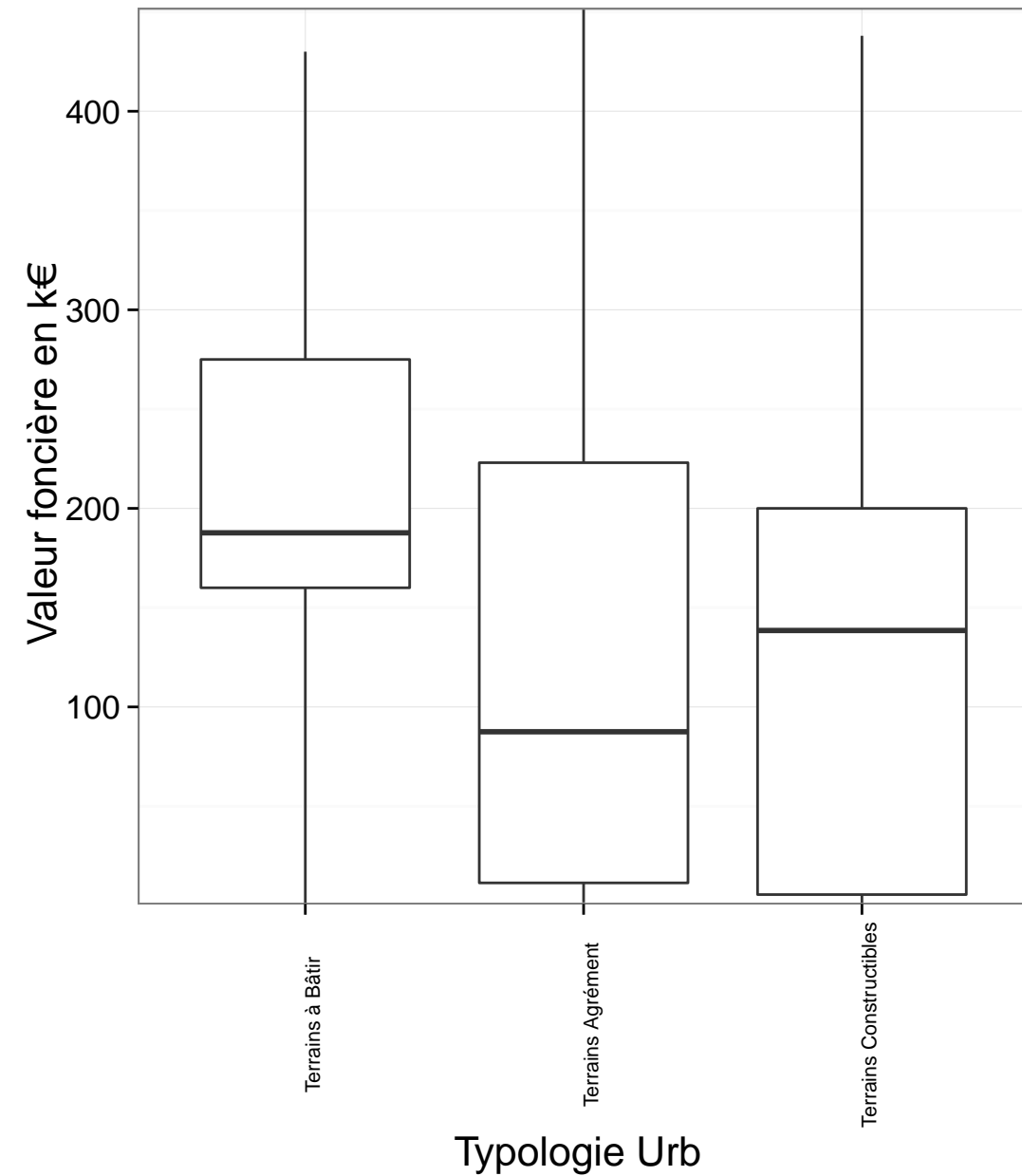
## Typologie Urb Valeur foncière en k€

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains à Bâtir	15	160	188	275	764	497
2	Terrains Agrément	2	11	88	223	1100	20
3	Terrains Constructibles	1	5	138	200	400	264

## Typologie NAF en k€ Valeur foncière en k€

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains Agricoles	11.6	40	60	140	291	46
2	Terrains Forestiers	3.1	10	34	50	157	22
3	Terrains Vignes	15.2	122	172	248	269	26

# Ventes de terrains en k€ CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

## Typologie Urb Surface de terrain en m2

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains à Bâtir	150	366	525	1002	3498	497
2	Terrains Agrément	25	148	450	1045	12640	20
3	Terrains Constructibles	26	123	335	650	2302	264

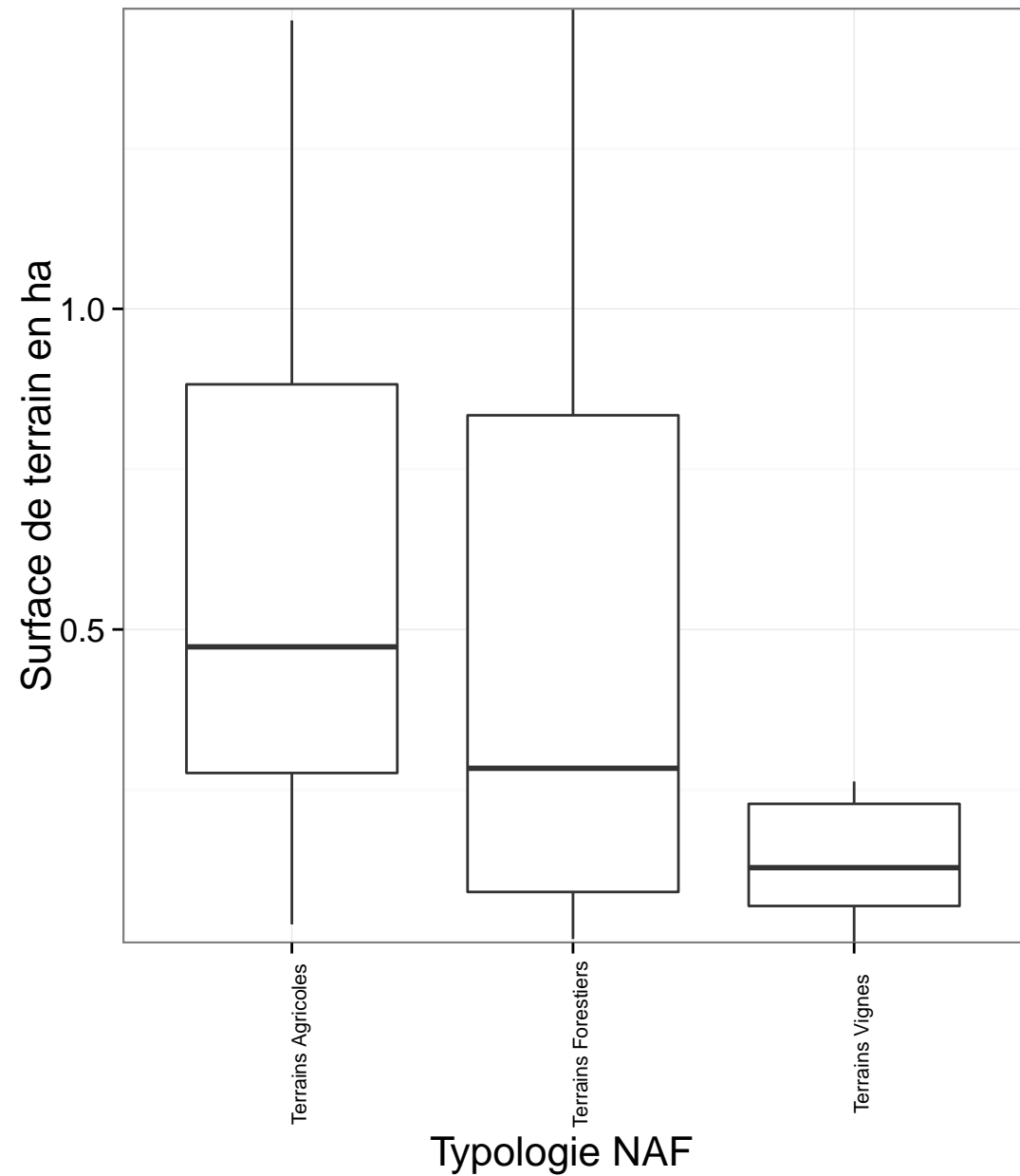
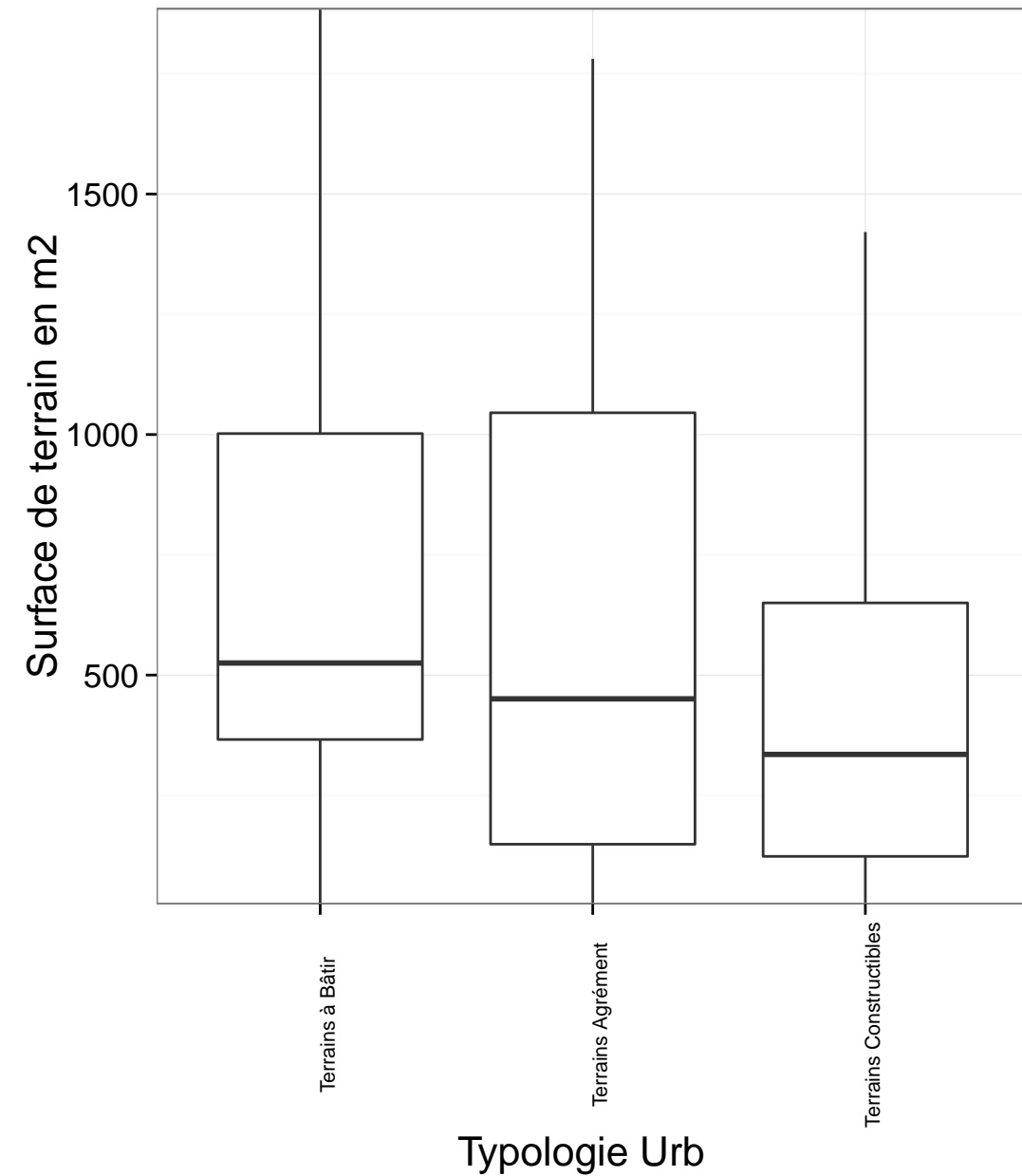
## Typologie NAF Surface de terrain en ha

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Terrains Agricoles	0.066	0.276	0.47	0.88	2.4	46
2	Terrains Forestiers	0.024	0.091	0.28	0.83	3.3	22
3	Terrains Vignes	0.012	0.069	0.13	0.23	2.0	26

# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



Source : DGFIP DVF 2015/3

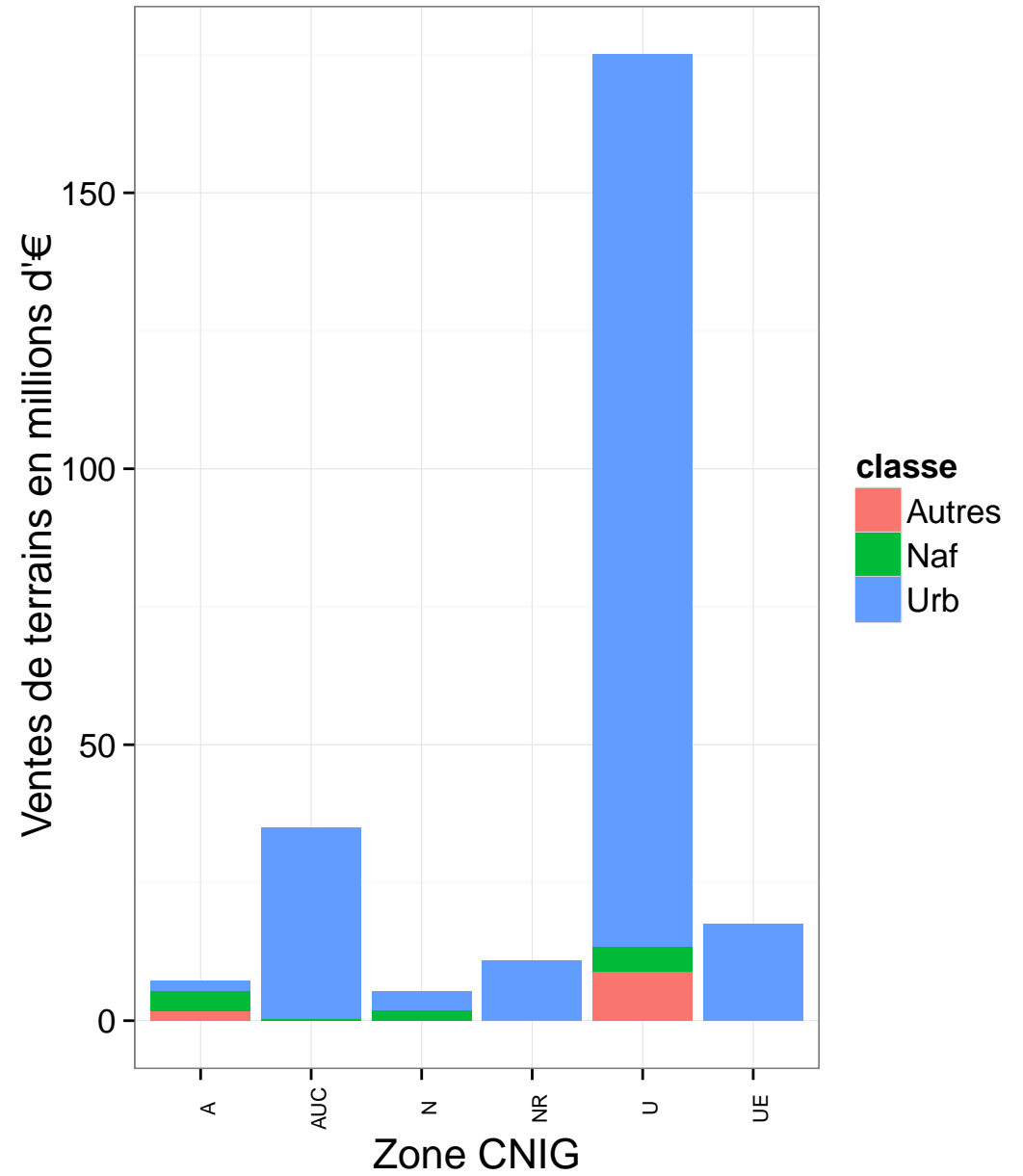
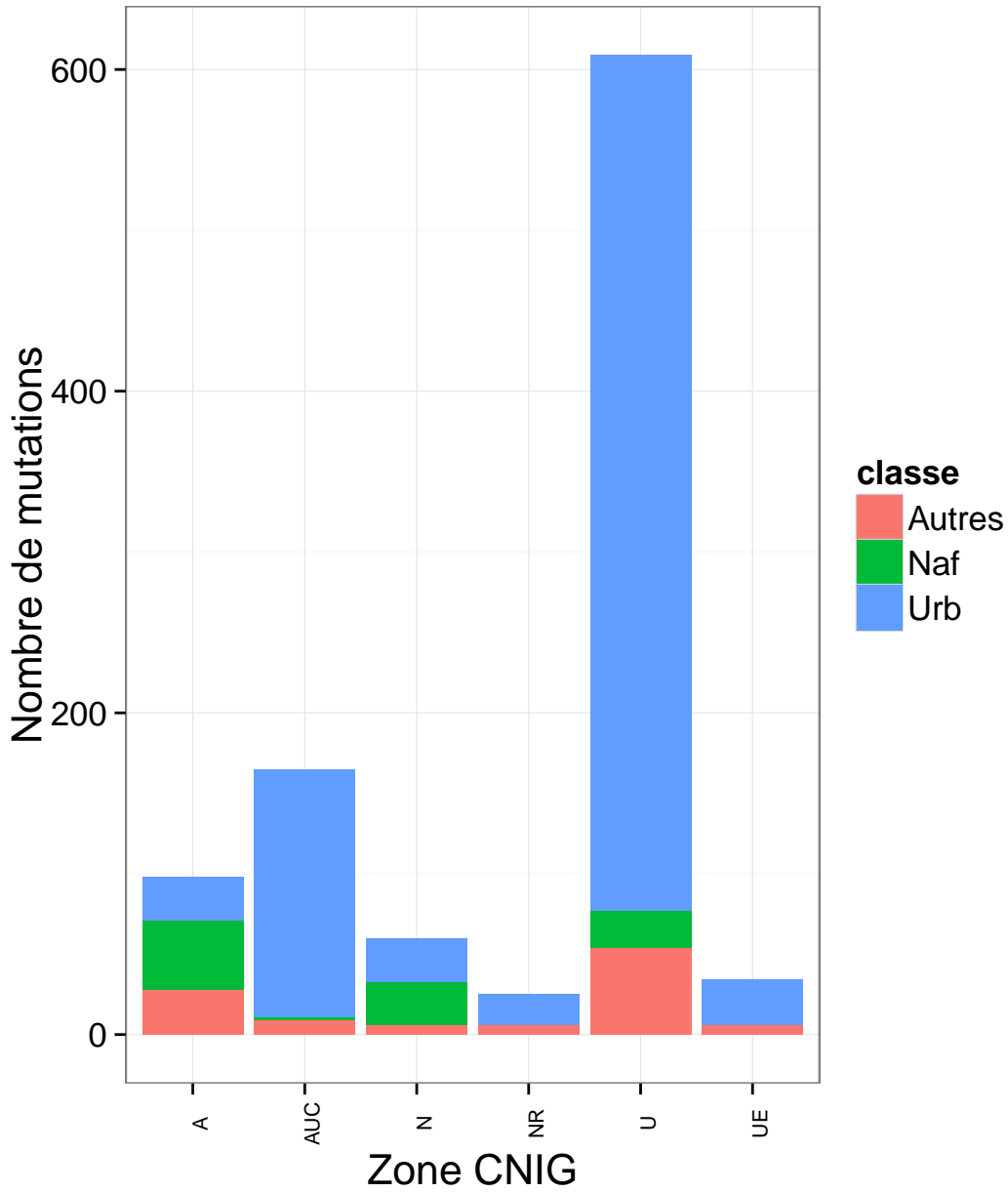
Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15



# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

### 2013, 2014



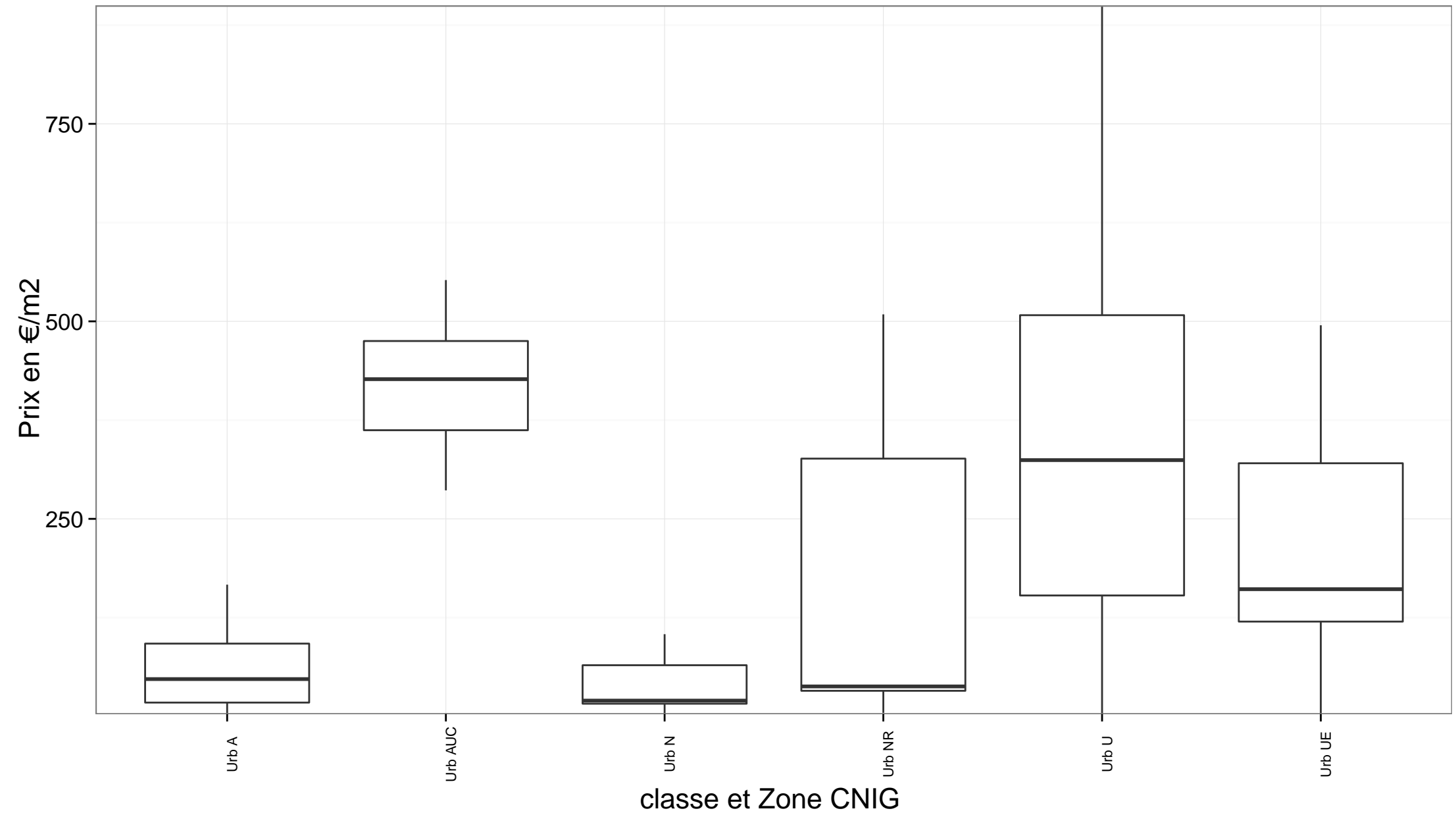
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal : CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

## classe et Zone CNIG Prix en €/m2

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Urb A	3	17	47	92	424	27
2	Urb AUC	32	362	427	475	543	154
3	Urb N	4	16	20	65	278	27
4	Urb NR	12	32	38	326	8577	15
5	Urb U	16	153	324	508	1084	532
6	Urb UE	32	120	161	320	796	28

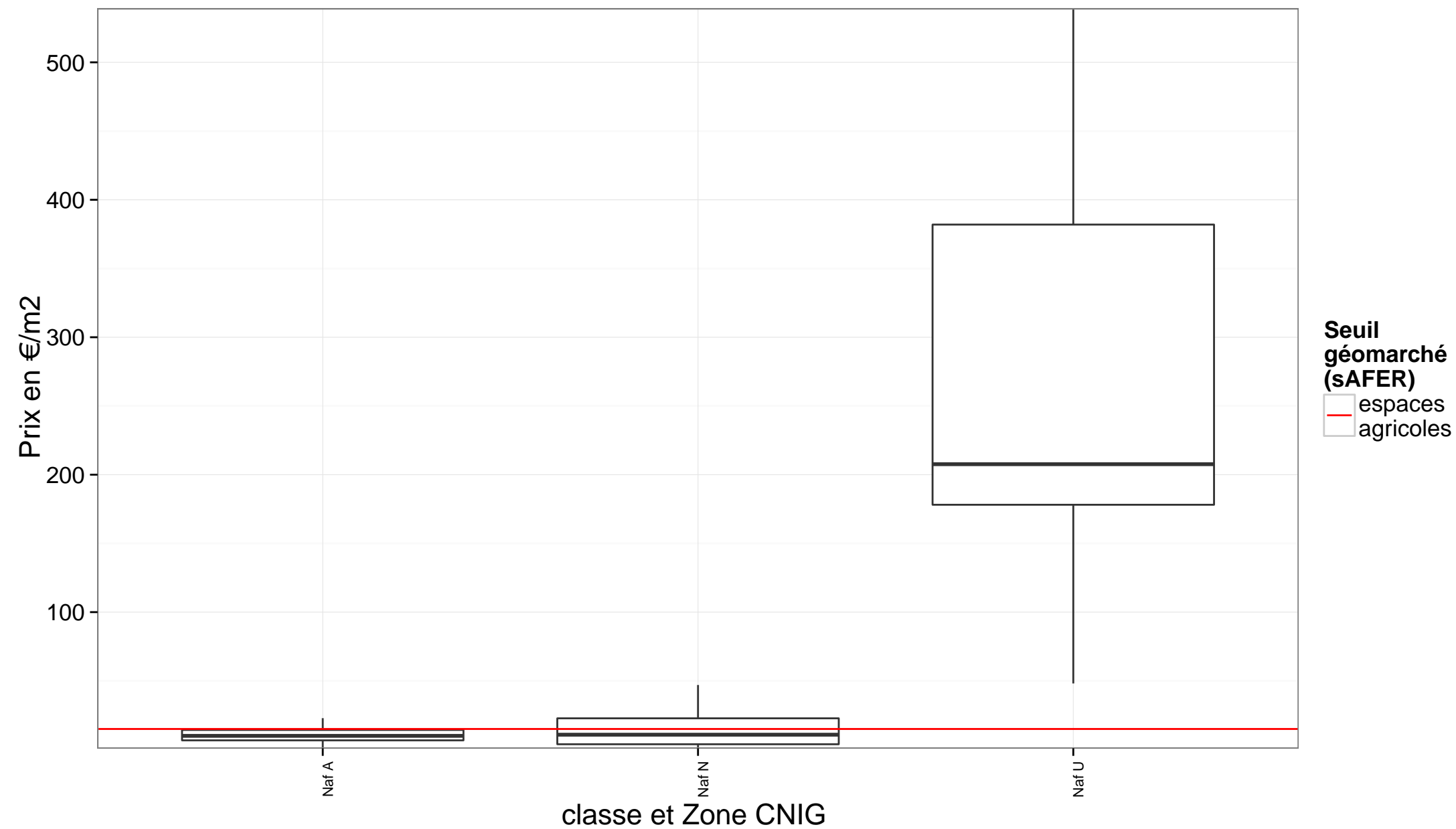
# Ventes de terrains de typologie Urb CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



Ventes de terrains de typologie Naf  
CA Toulon Provence Méditerranée  
2013, 2014  
Prix en €/m<sup>2</sup>

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Naf A	2.2	6.7	10	14	23	43
2	Naf N	1.0	3.9	11	23	47	27
3	Naf U	72.4	178.1	208	382	1083	23

# Ventes de terrains de typologie Naf CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

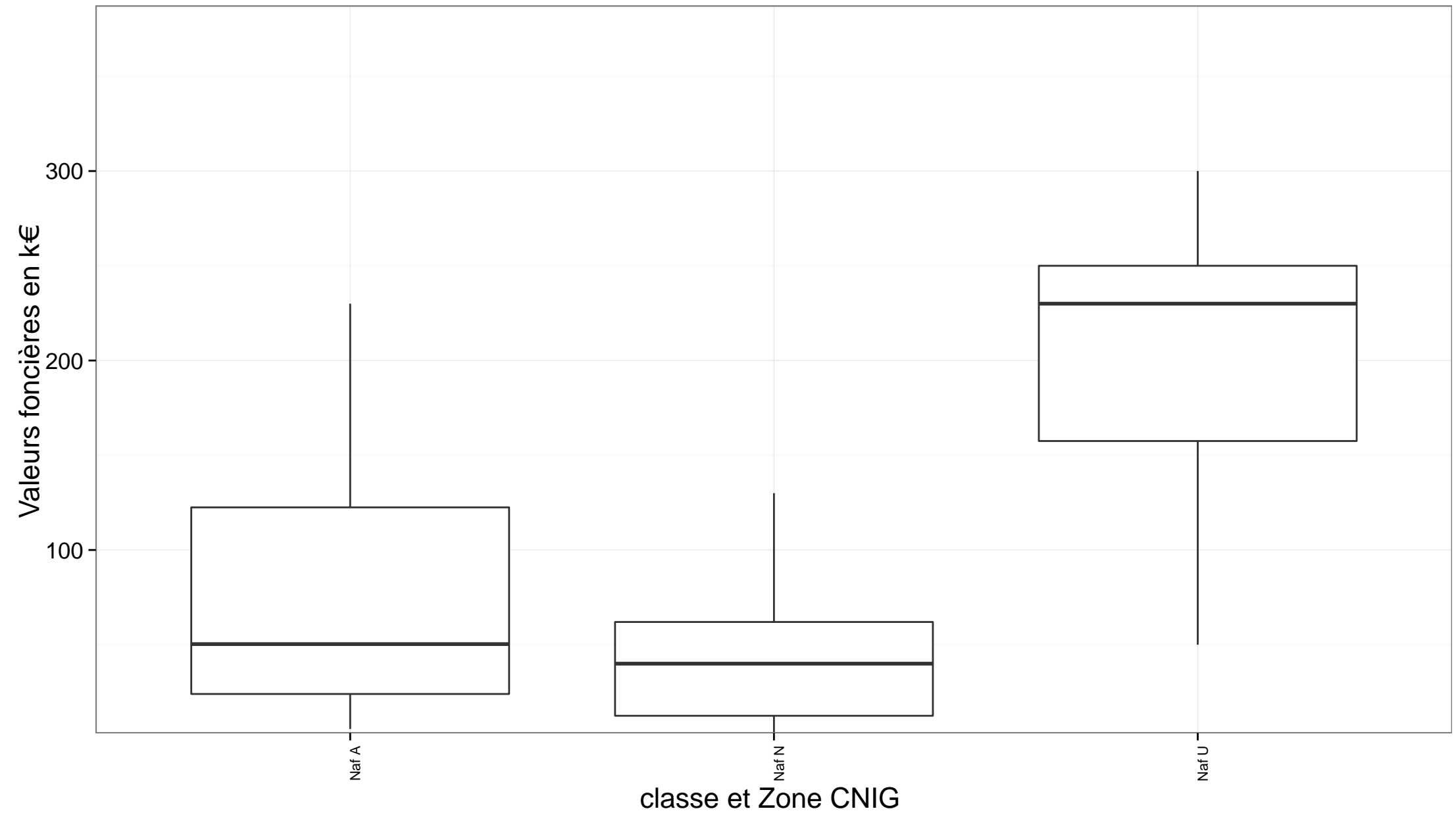


**Seuil géomarché (SAFER)**  
— espaces agricoles

Ventes de terrains typologie Naf  
CA Toulon Provence Méditerranée  
2013, 2014  
Valeurs foncières en k€

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Naf A	11.1	24	50	122	225	43
2	Naf N	3.6	12	40	62	263	27
3	Naf U	67.0	158	230	250	275	23

# Ventes de terrains typologie Naf CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014

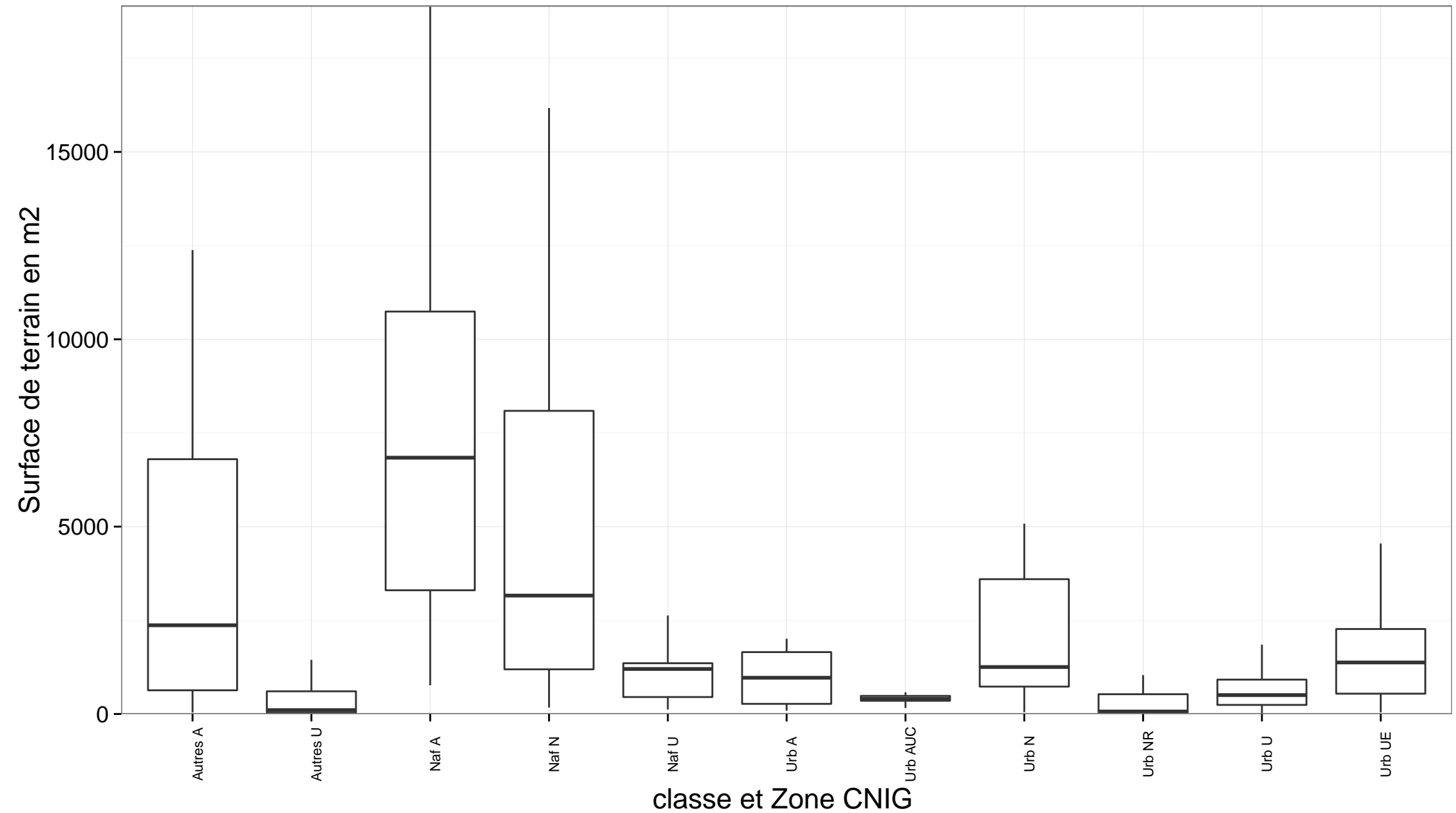


## Surface de terrain en m2

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	Autres A	71	632	2368	6800	29730	28
2	Autres U	8	33	104	606	2989	54
3	Naf A	1224	3302	6840	10740	23714	43
4	Naf N	353	1192	3160	8090	42879	27
5	Naf U	120	452	1201	1354	2591	23
6	Urb A	128	270	967	1651	10051	27
7	Urb AUC	104	353	405	482	1367	154
8	Urb N	369	731	1253	3598	9743	27
9	Urb NR	0	32	66	528	979	19
10	Urb U	43	242	504	918	3180	532
11	Urb UE	148	541	1375	2268	4349	28



# Ventes de terrains CA Toulon Provence Méditerranée 2013, 2014



## Année de mutation Prix en €/m<sup>2</sup> pour la typologie Urb

	<b>x</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>	<b>95%</b>	<b>nb</b>
1	2007	10	89	234	379	964	342
2	2008	12	94	253	402	1008	258
3	2009	6	76	225	351	725	259
4	2010	11	125	278	390	796	396
5	2011	20	124	292	477	1368	375
6	2012	12	100	263	457	1044	410
7	2013	16	91	333	483	897	417
8	2014	8	138	326	476	942	366
9	2015	2	141	288	446	1009	161

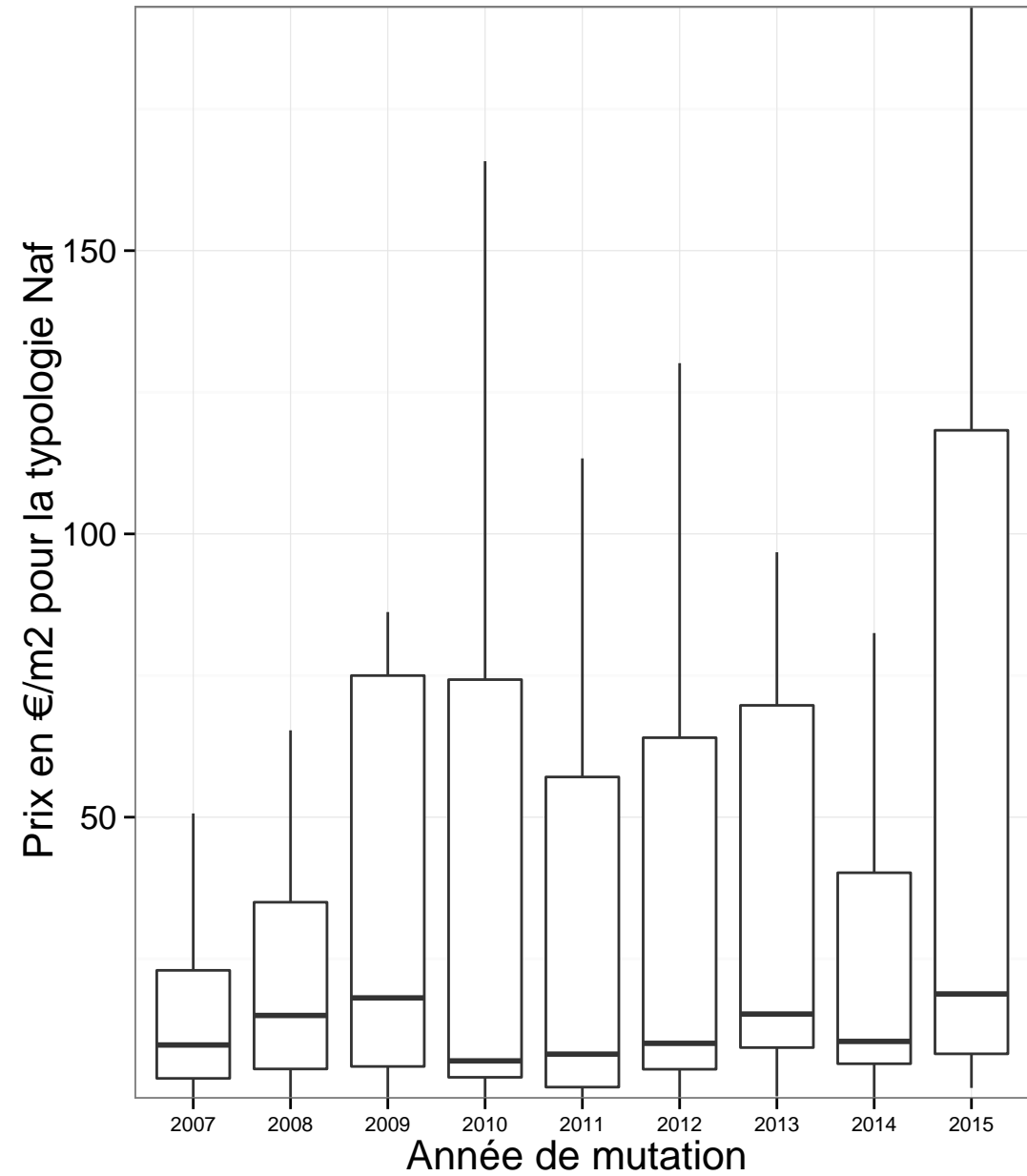
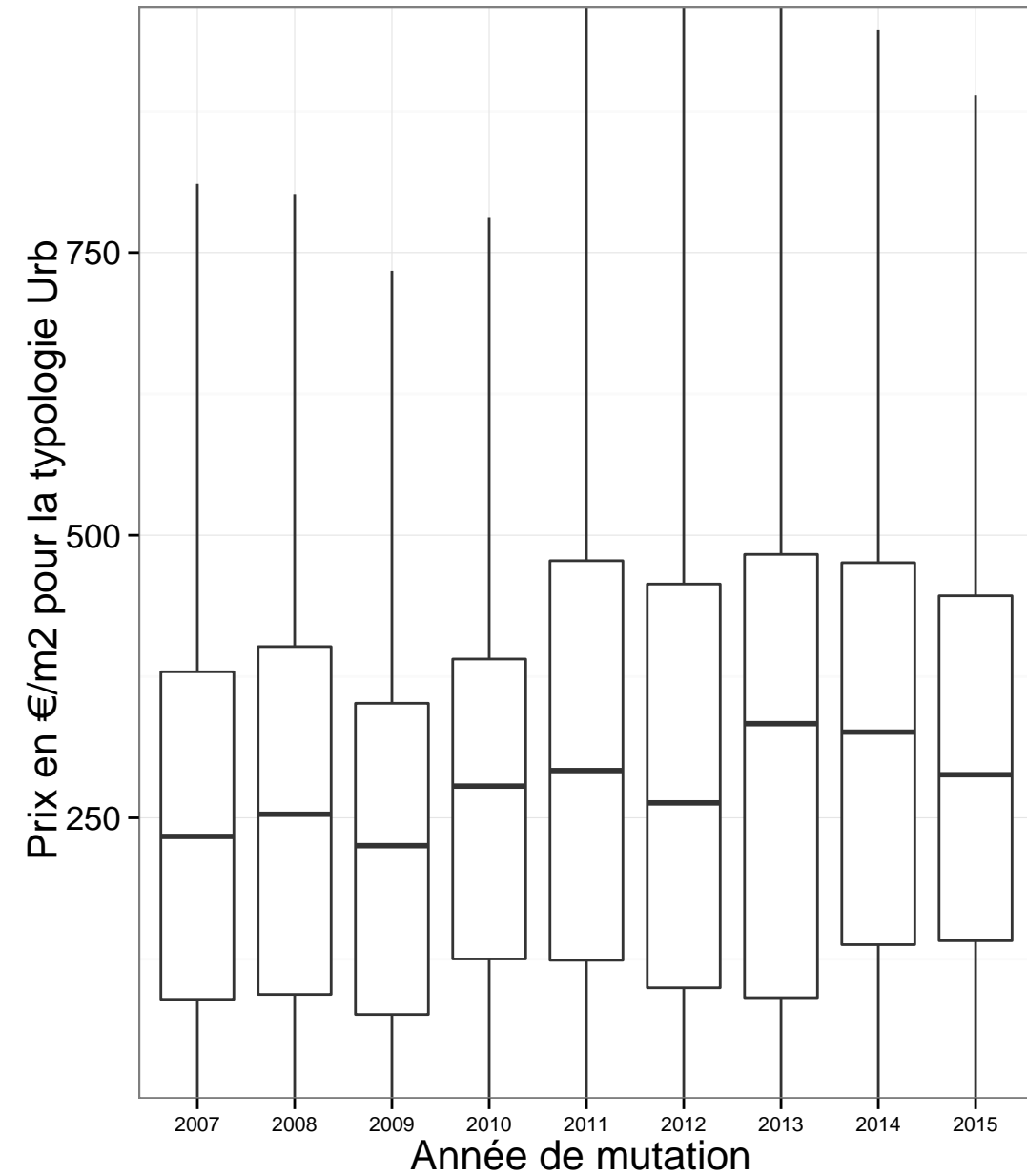
## Année de mutation Prix en €/m<sup>2</sup> pour la typologie Naf

	x	5%	25%	50%	75%	95%	nb
1	2007	1.55	3.9	9.8	23	85	44
2	2008	3.04	5.6	15.0	35	231	53
3	2009	2.24	6.0	18.1	75	444	41
4	2010	0.40	4.1	7.0	74	226	27
5	2011	0.51	2.4	8.2	57	444	58
6	2012	1.52	5.5	10.1	64	335	54
7	2013	1.60	9.3	15.2	70	466	49
8	2014	1.86	6.5	10.4	40	397	46
9	2015	3.21	8.2	18.8	118	481	26

# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

(01/2007 → 12/2014)



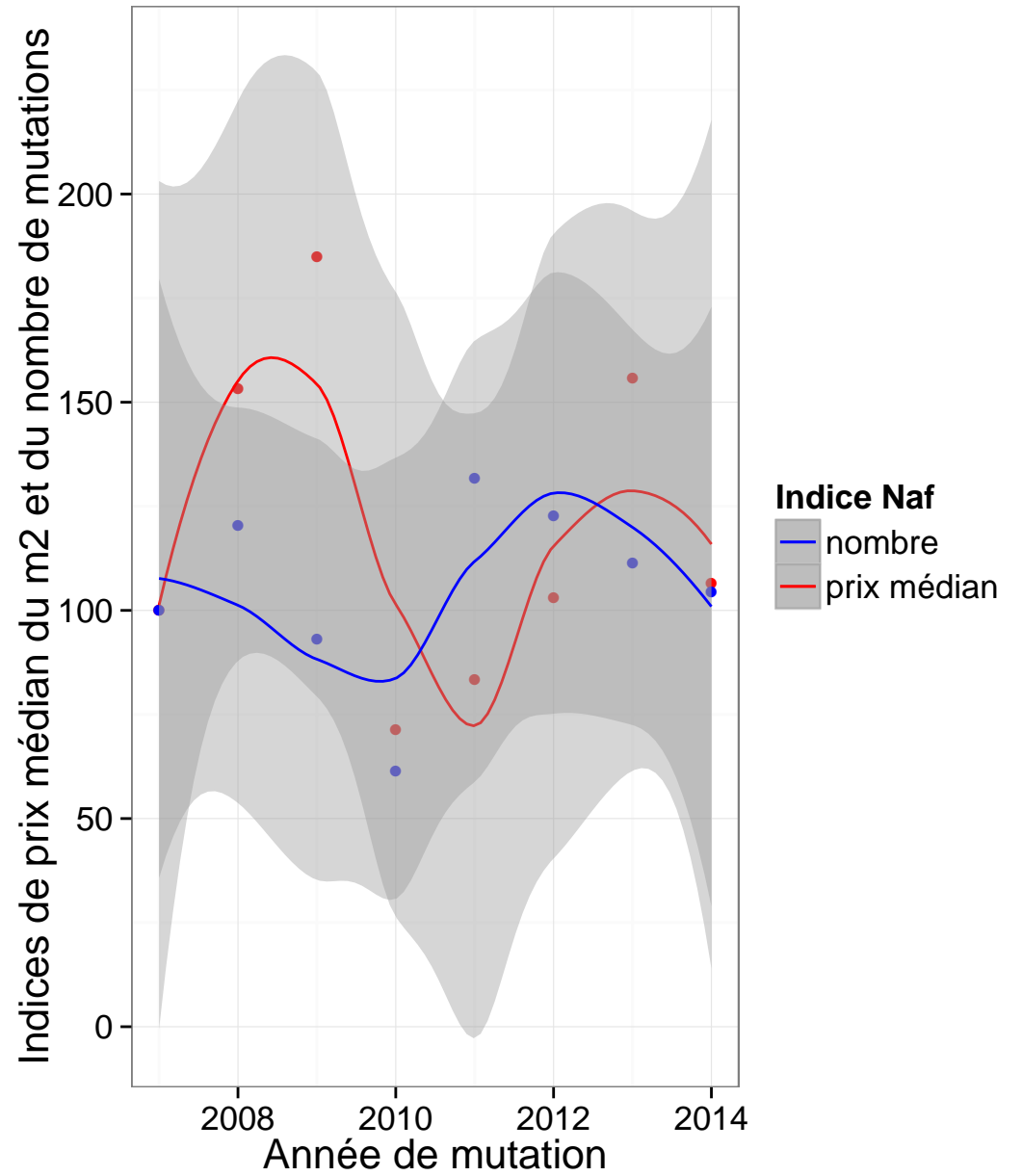
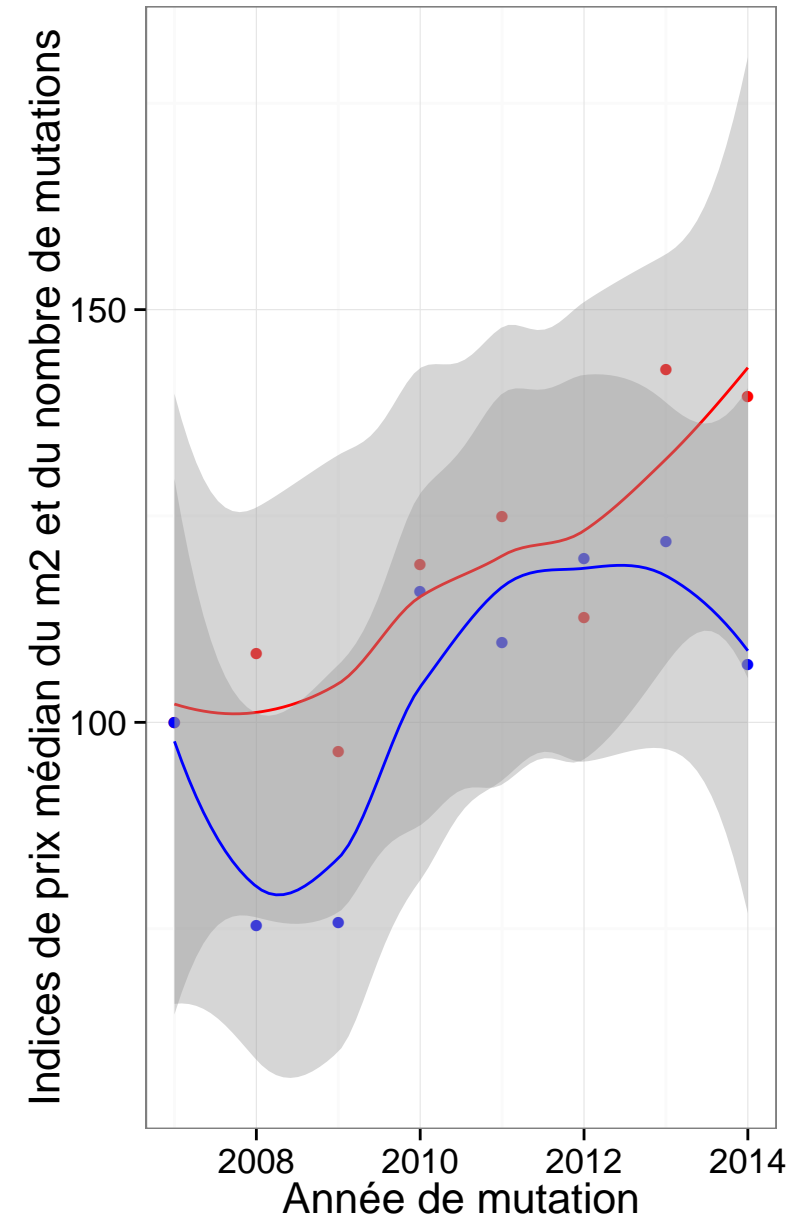
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

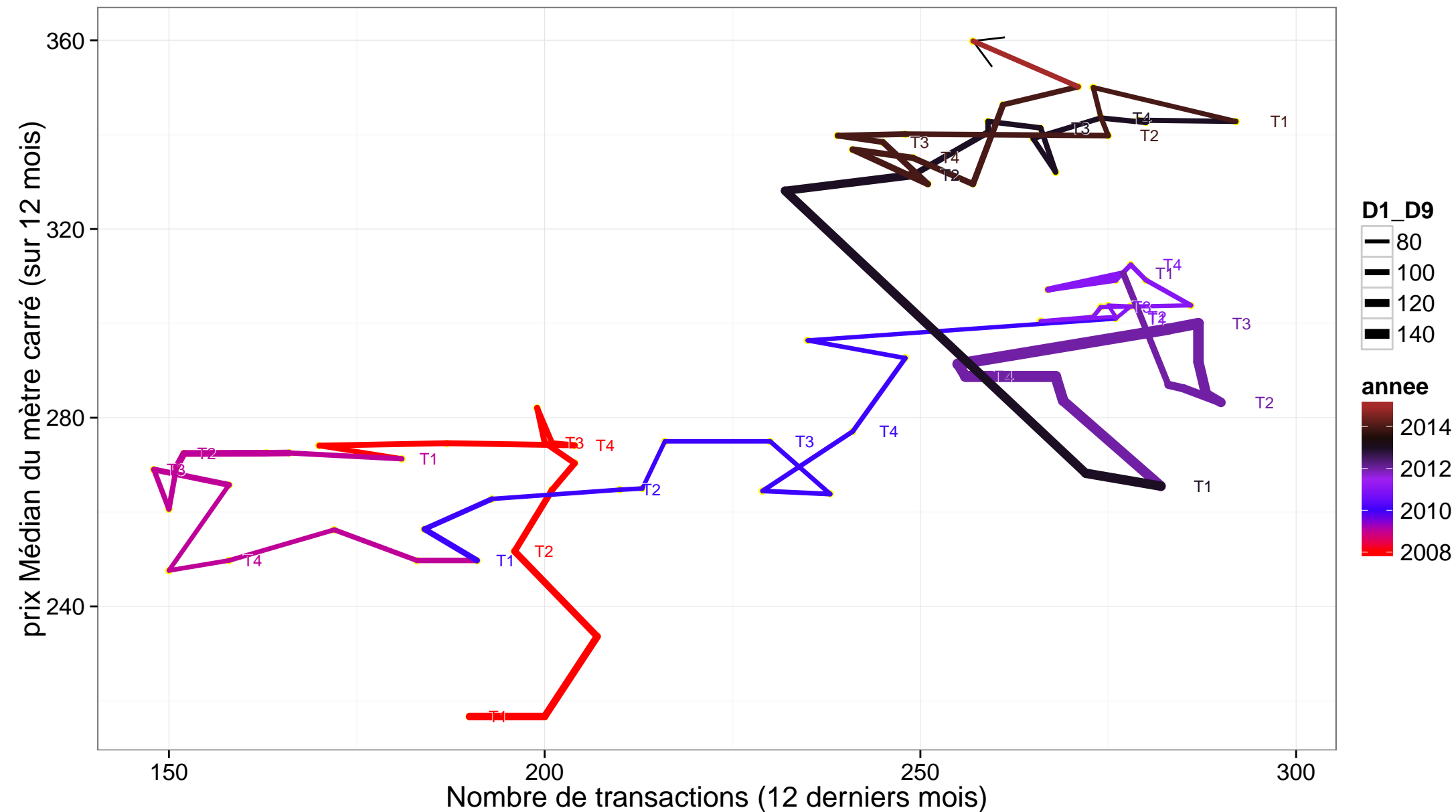
# Ventes de terrains

## CA Toulon Provence Méditerranée

(01/2007 -> 12/2014)



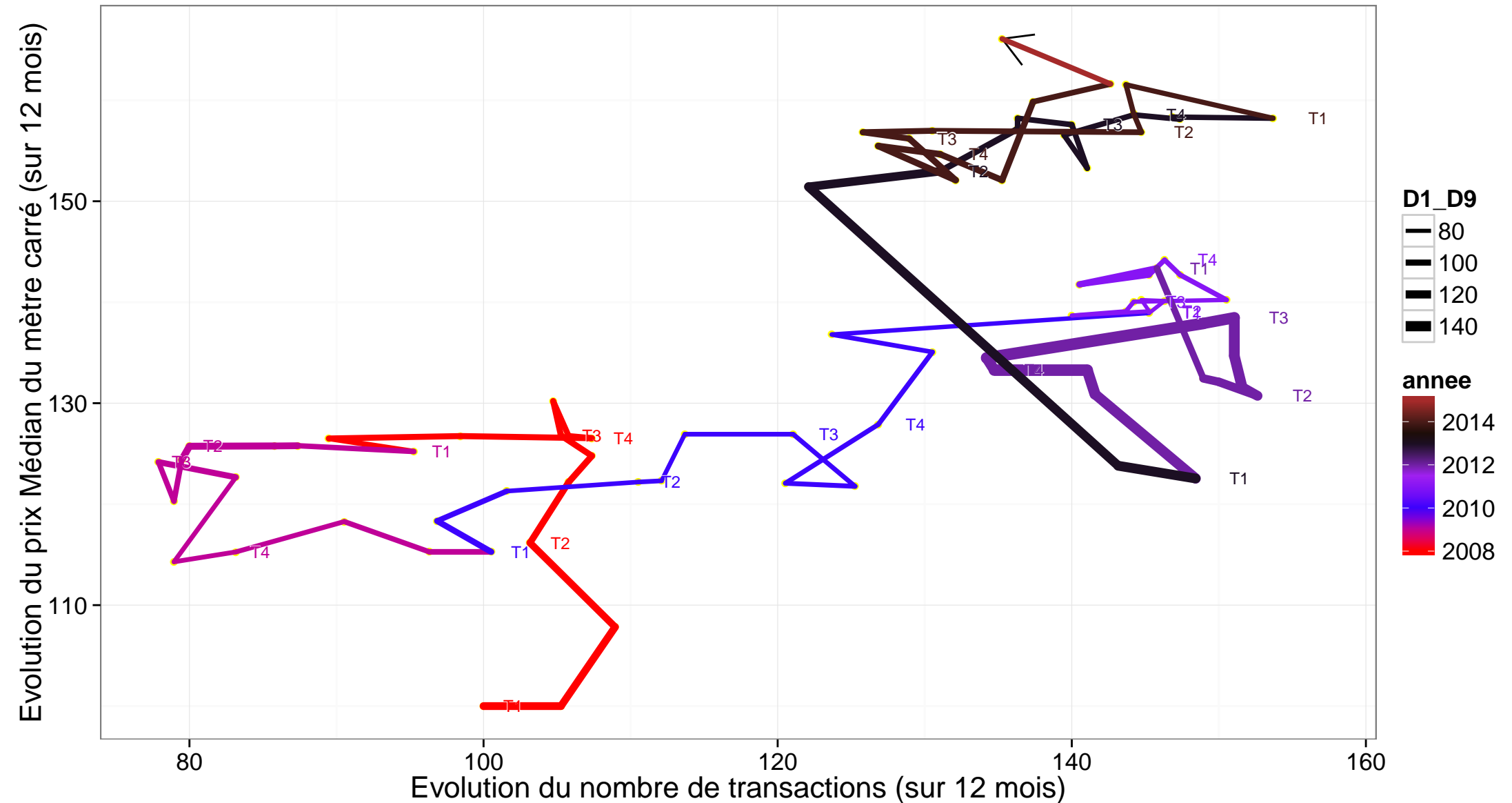
Relation Volume/Prix médian  
 marchés des terrains à bâtir  
 CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

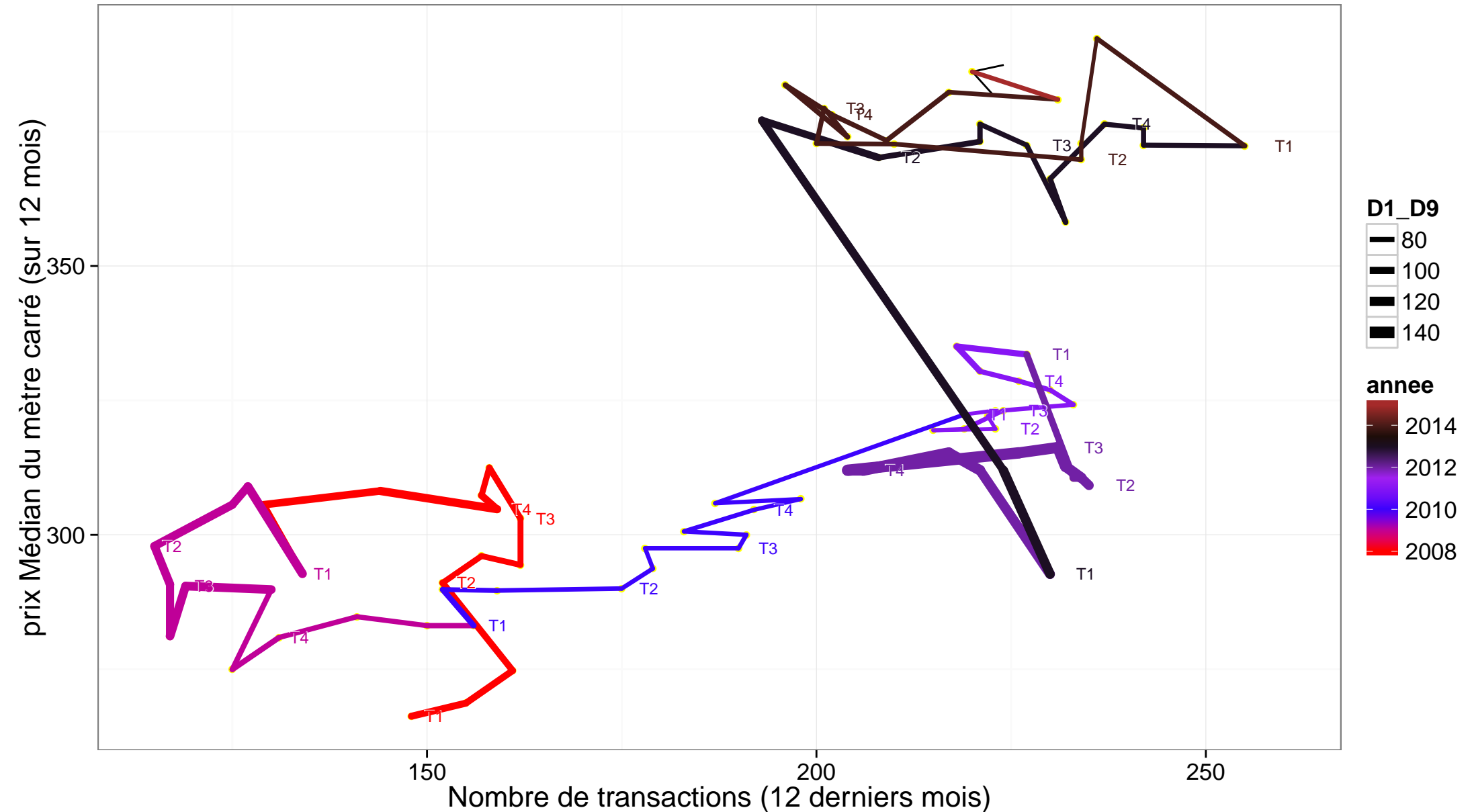
Relation Volume/Prix médian  
marchés des terrains à bâtir  
CA Toulon Provence Méditerranée  
évolution en base 100



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

Relation Volume/Prix médian  
marchés des terrains à bâtir en zone U, AU, NR  
CA Toulon Provence Méditerranée

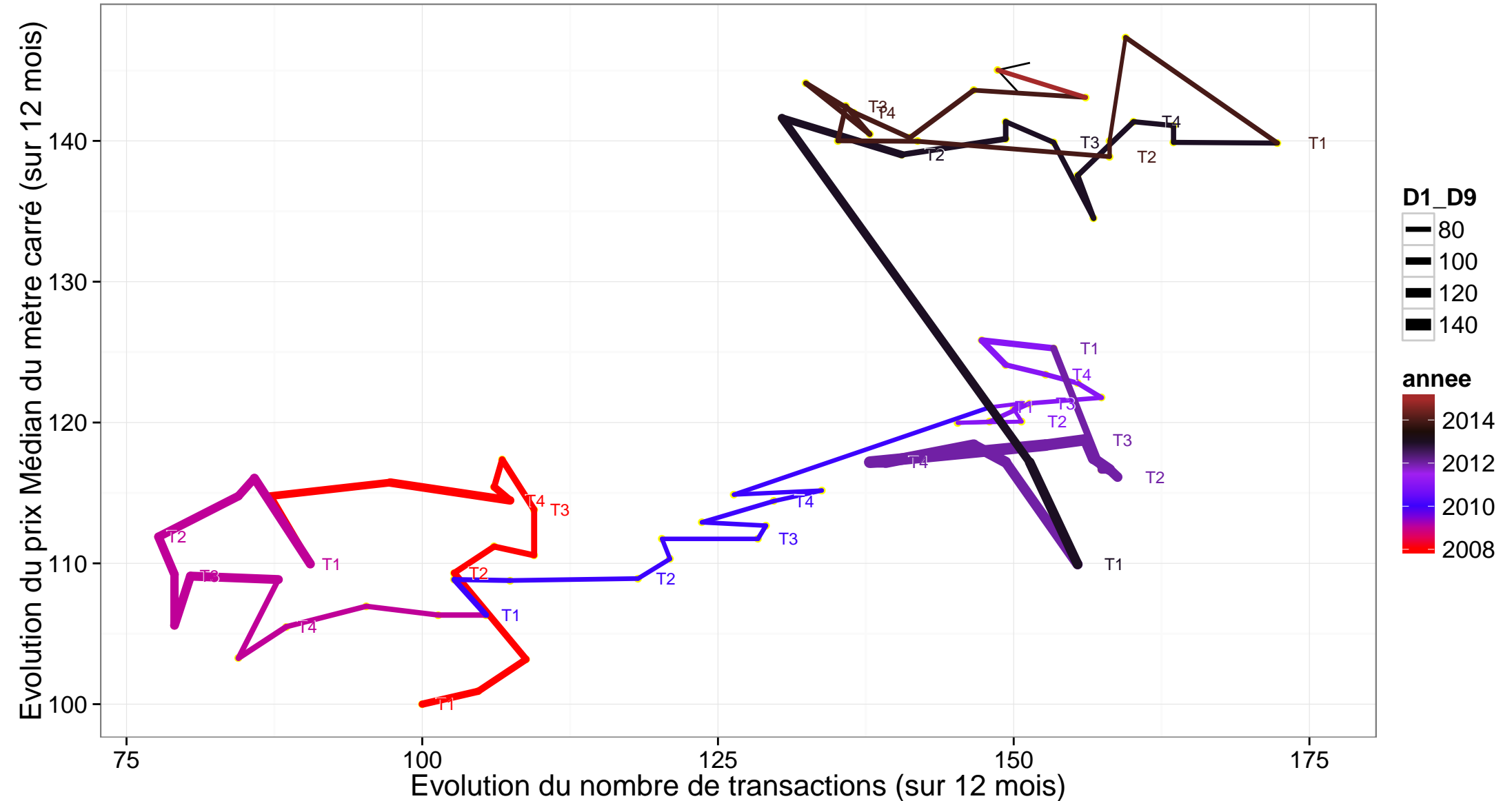


Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15



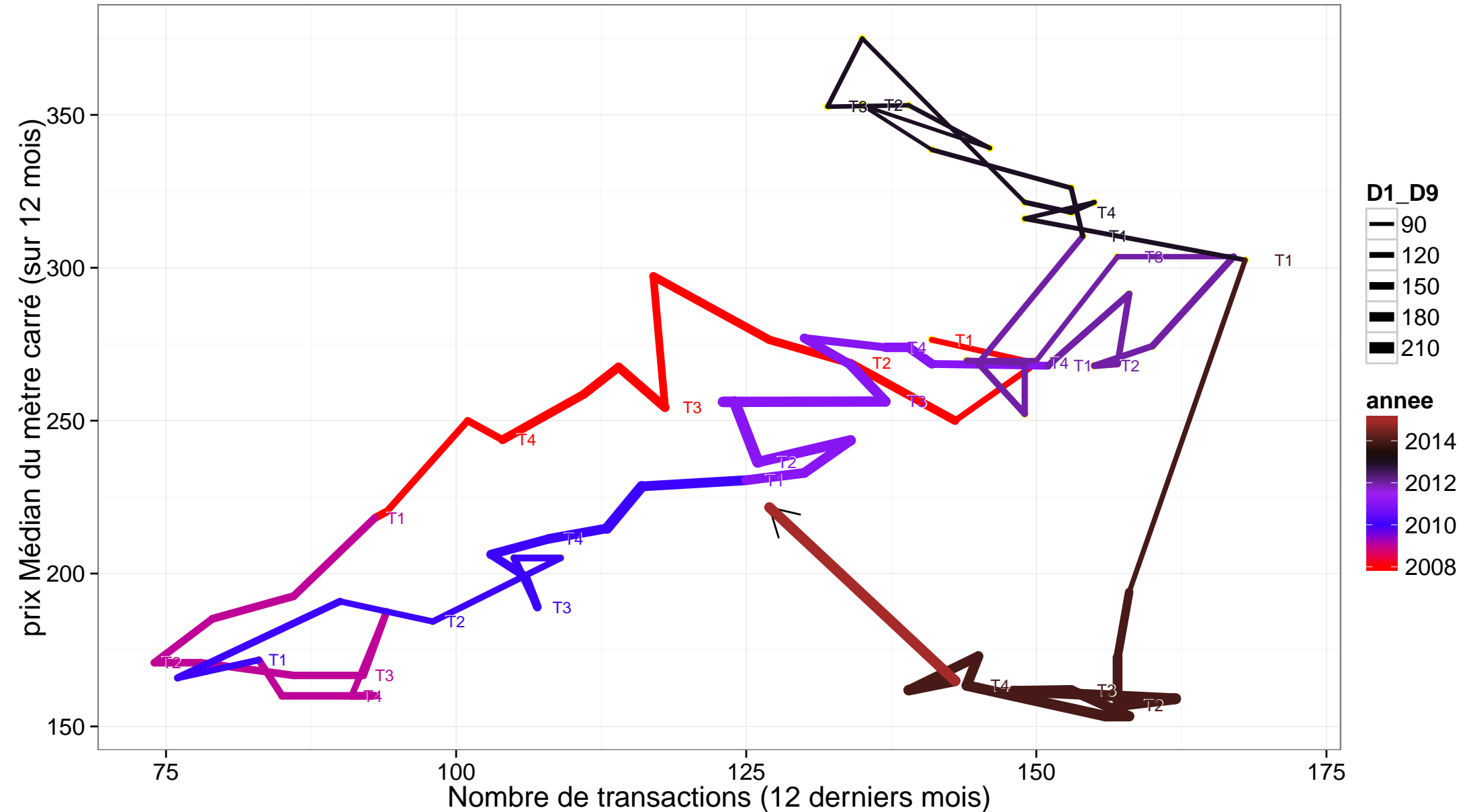
Relation Volume/Prix médian  
 marchés des terrains à bâtir en zone U, AU, NR  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

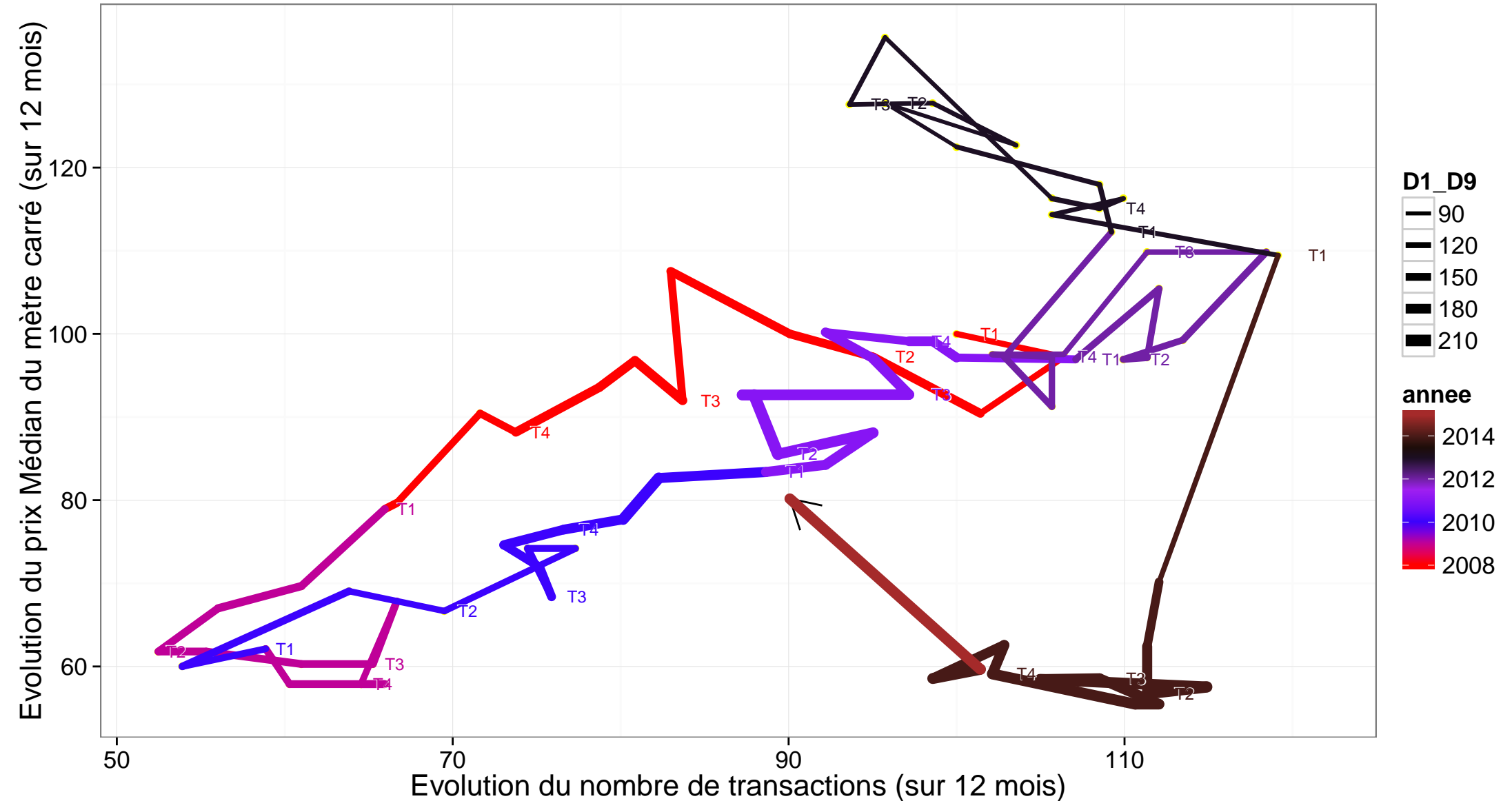
Relation Volume/Prix médian  
 marchés des Terrains Constructibles  
 CA Toulon Provence Méditerranée



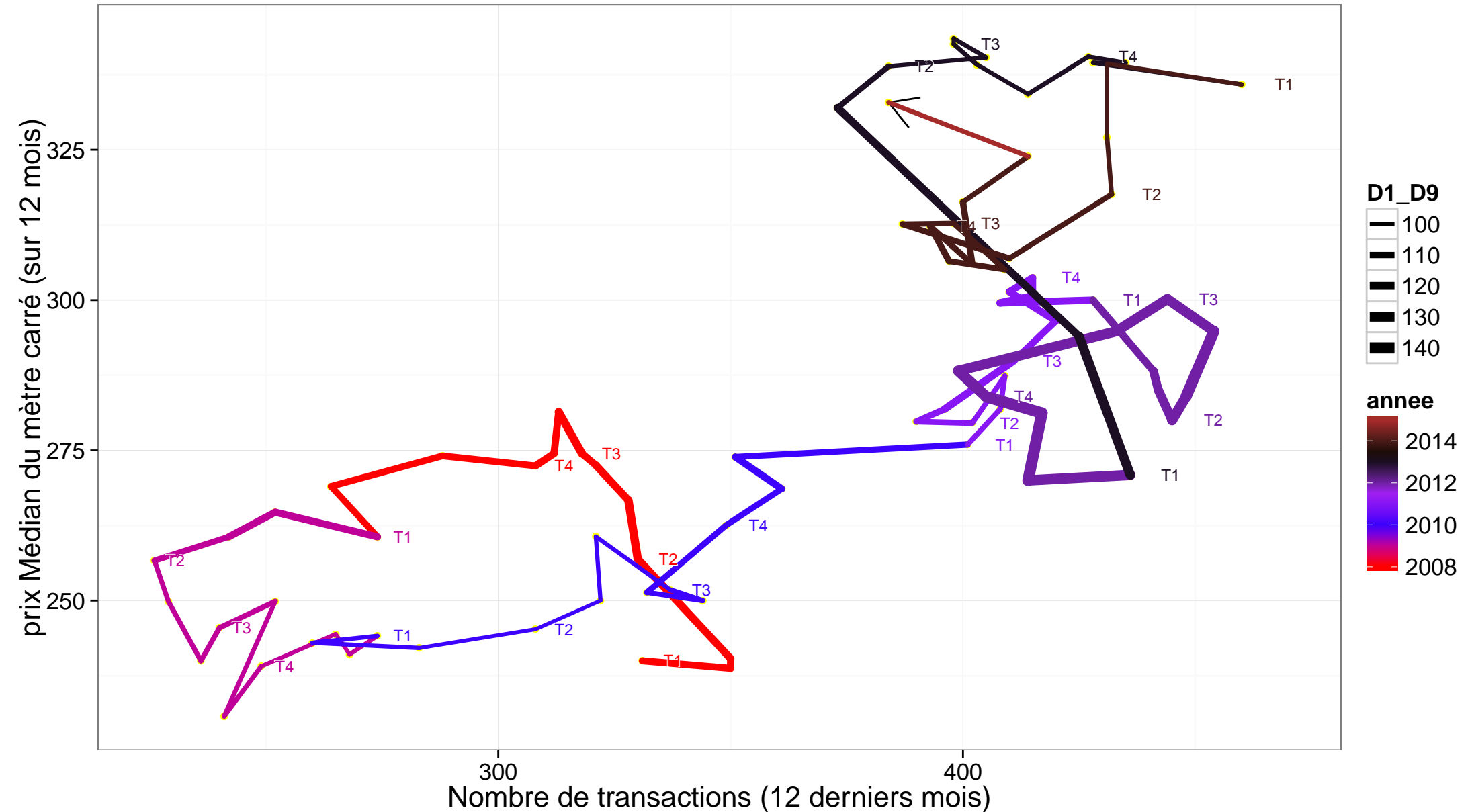
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

Relation Volume/Prix médian  
 marchés des Terrains Constructibles  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100



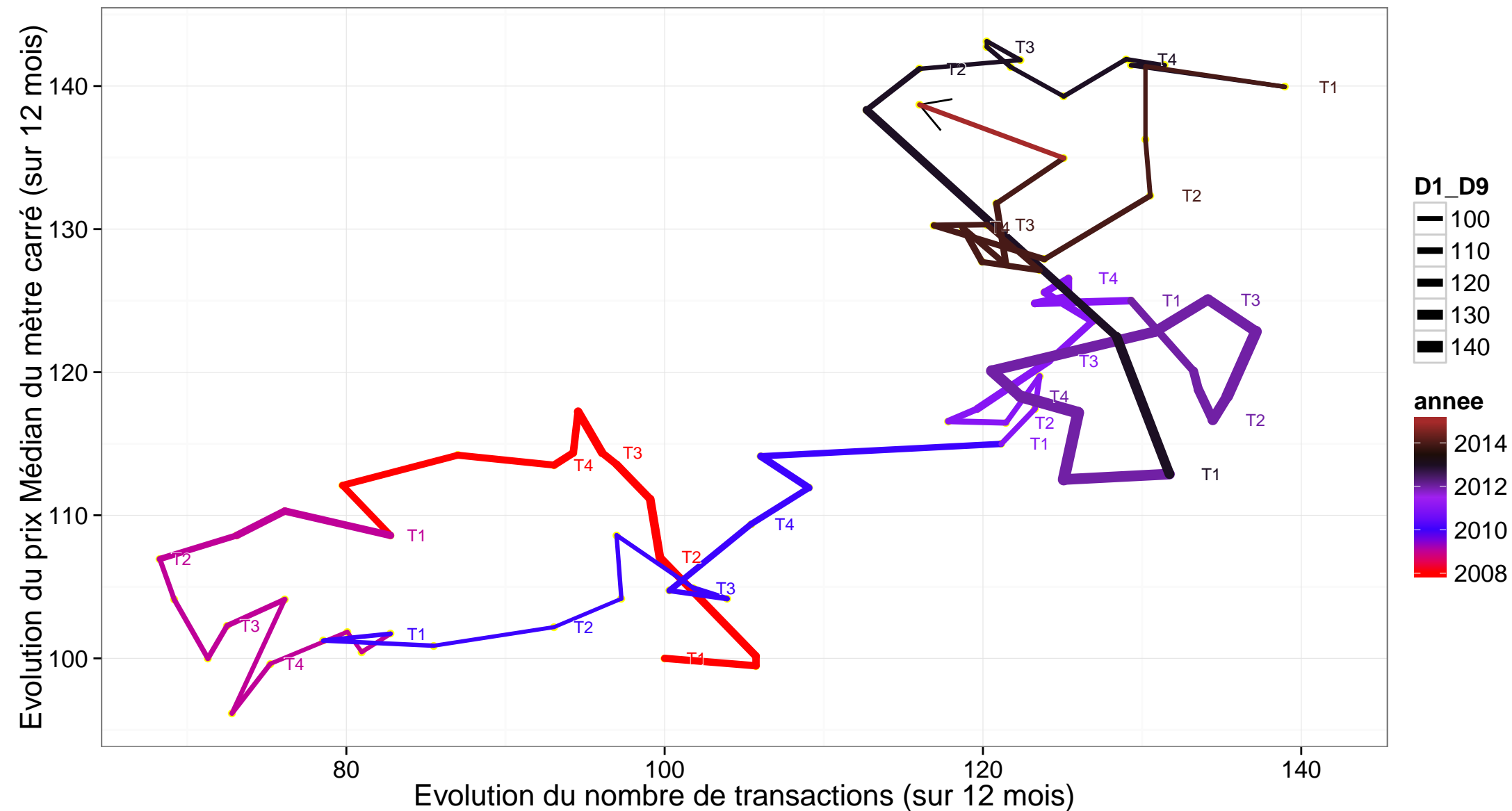
Relation Volume/Prix médian  
marchés des Terrains Constructibles ou prêt à Bâtir  
CA Toulon Provence Méditerranée



Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

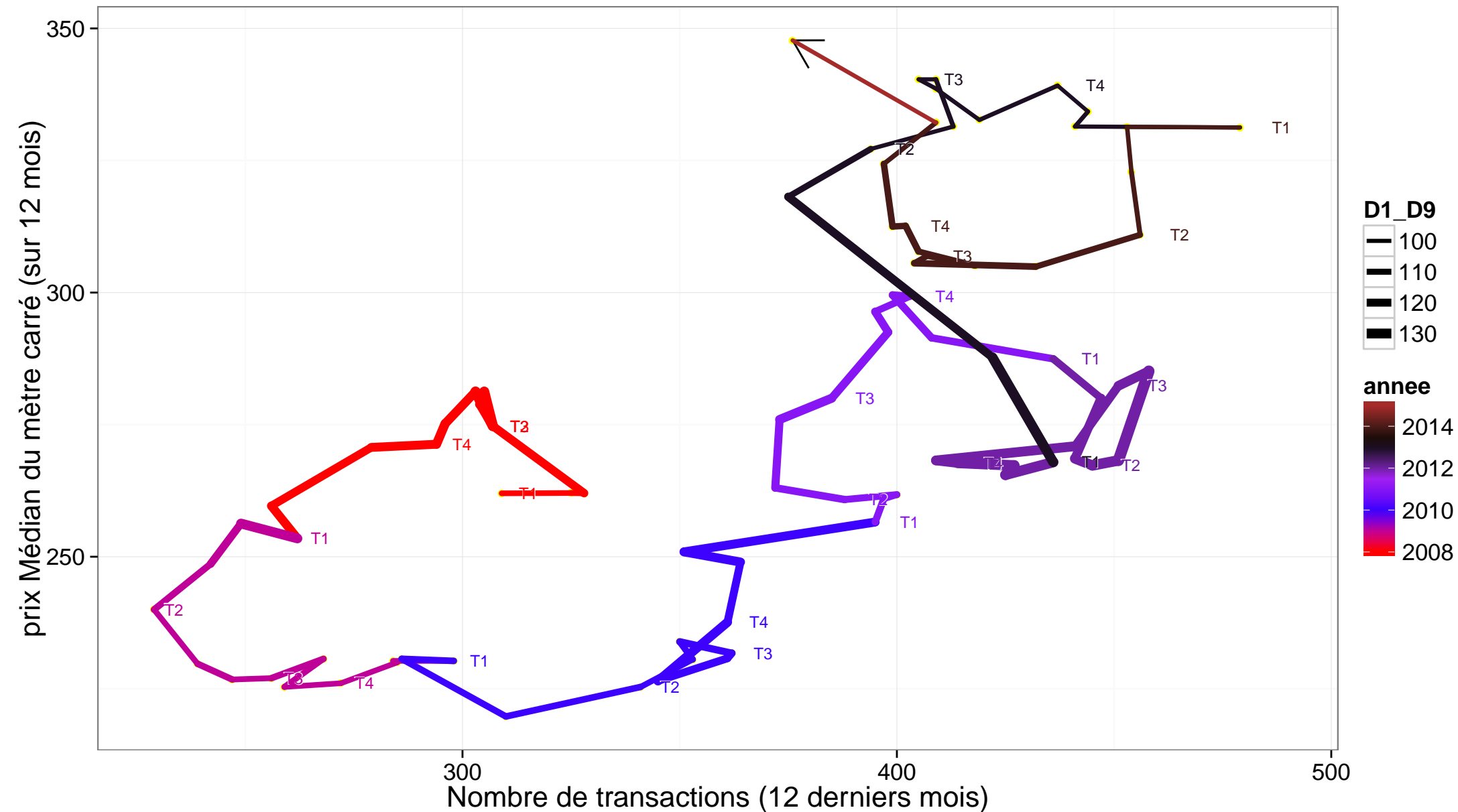
Relation Volume/Prix médian  
marchés des Terrains Constructibles ou prêt à Bâtir  
CA Toulon Provence Méditerranée  
évolution en base 100



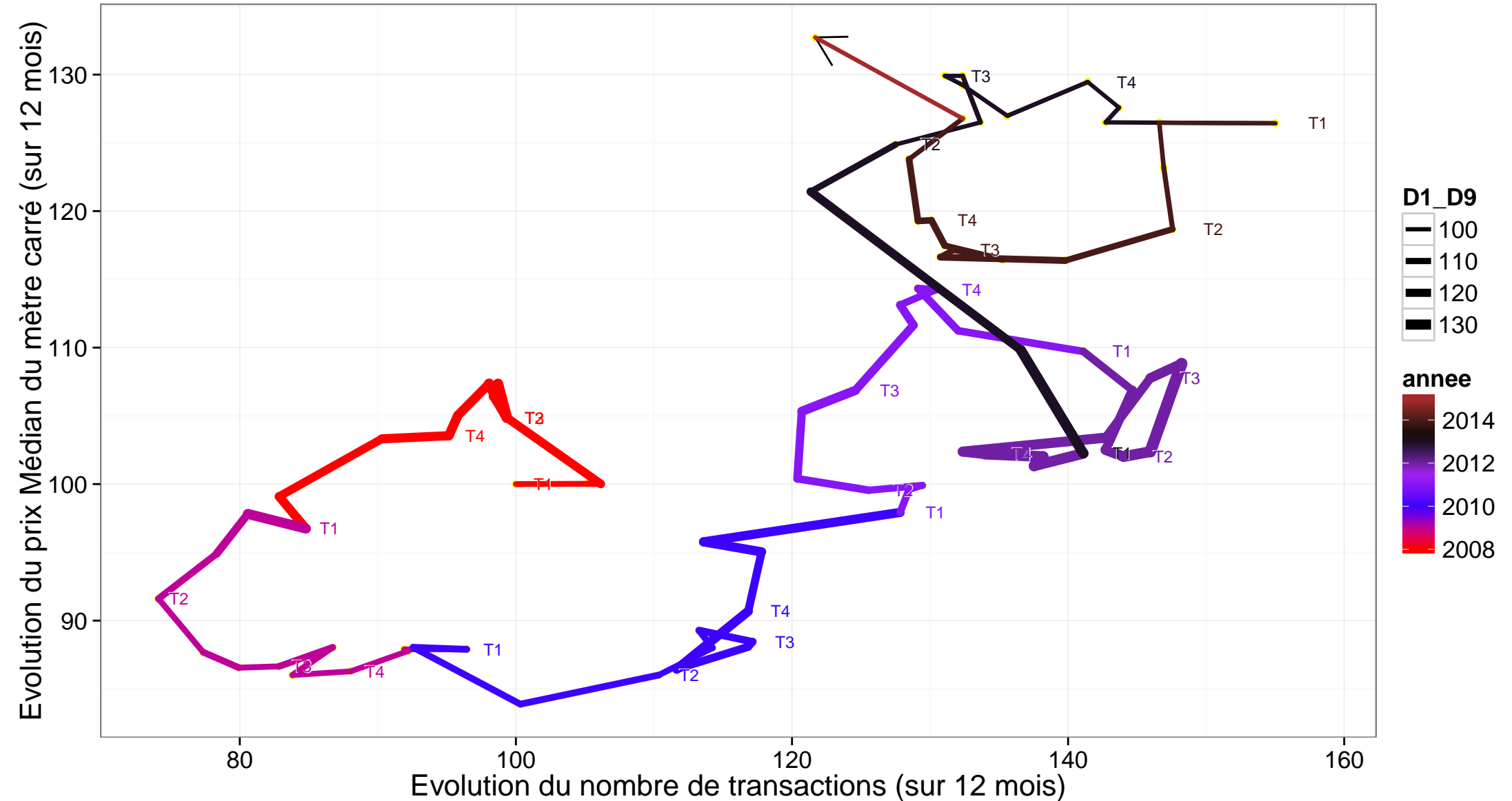
Source : DGFIP DVF 2015/3

Réal: CEREMA/DterMéd-BL pour le cpte Conseil Régional PACA 11/15

Relation Volume/Prix médian  
 marchés des terrains ouverts à l'urbanisation en zones U, AU  
 CA Toulon Provence Méditerranée



Relation Volume/Prix médian  
 marchés des terrains ouverts à l'urbanisation en zones U, AU  
 CA Toulon Provence Méditerranée  
 évolution en base 100

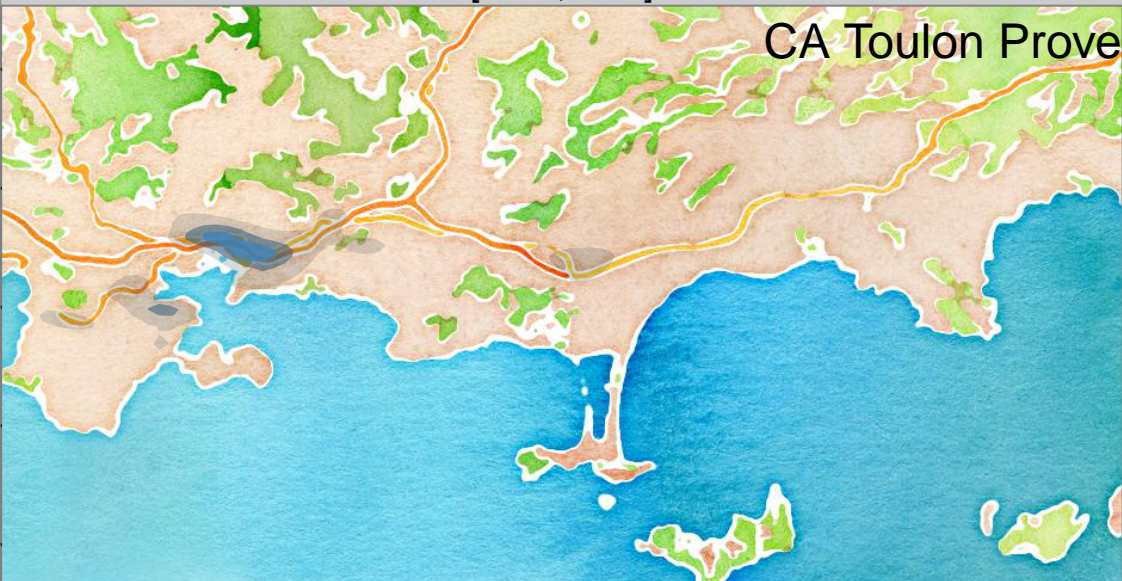


[2007,2009]

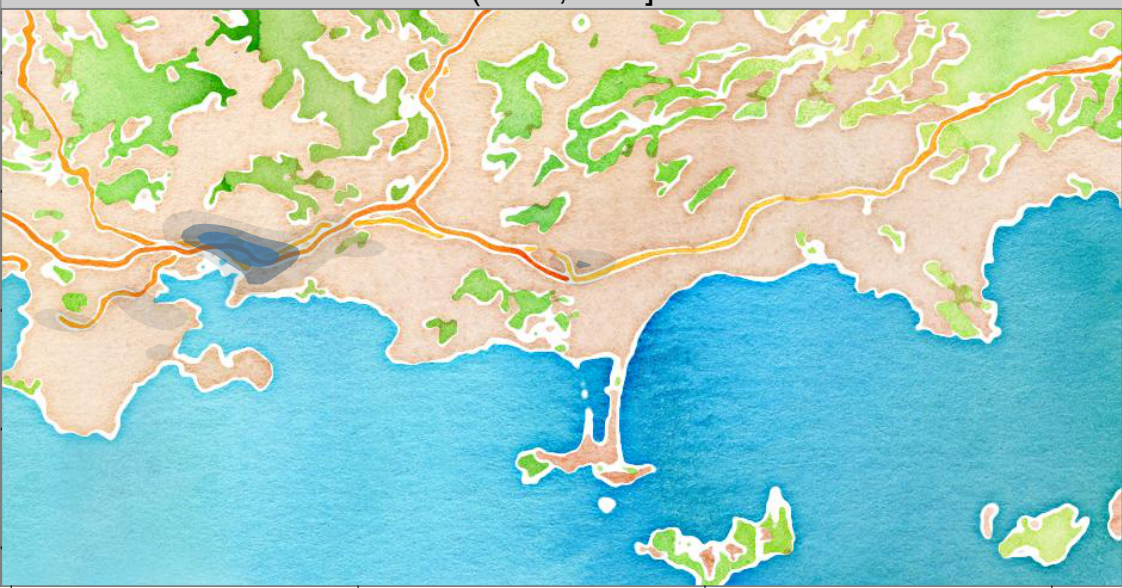
# Ventes d'appartements et de maisons

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]





[2007,2009]

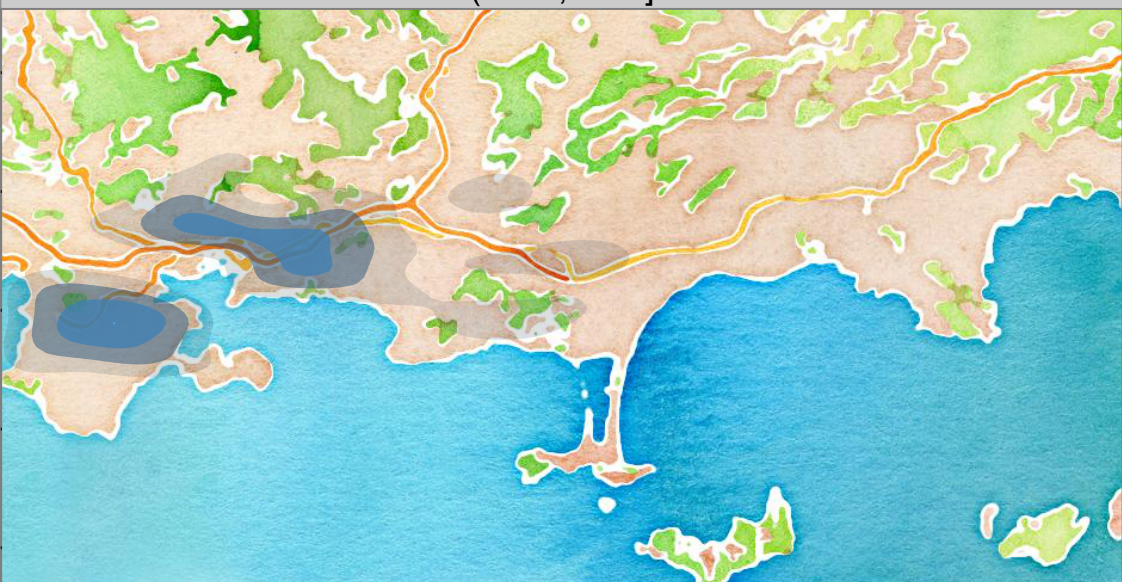
# Ventes de maisons

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 5 6 7 8 9 10

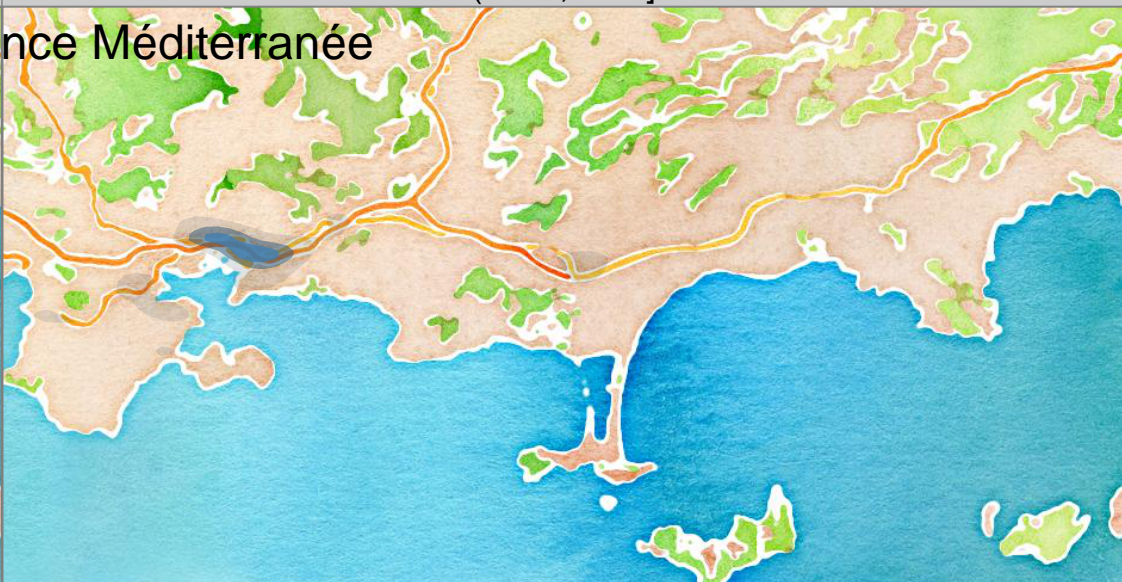
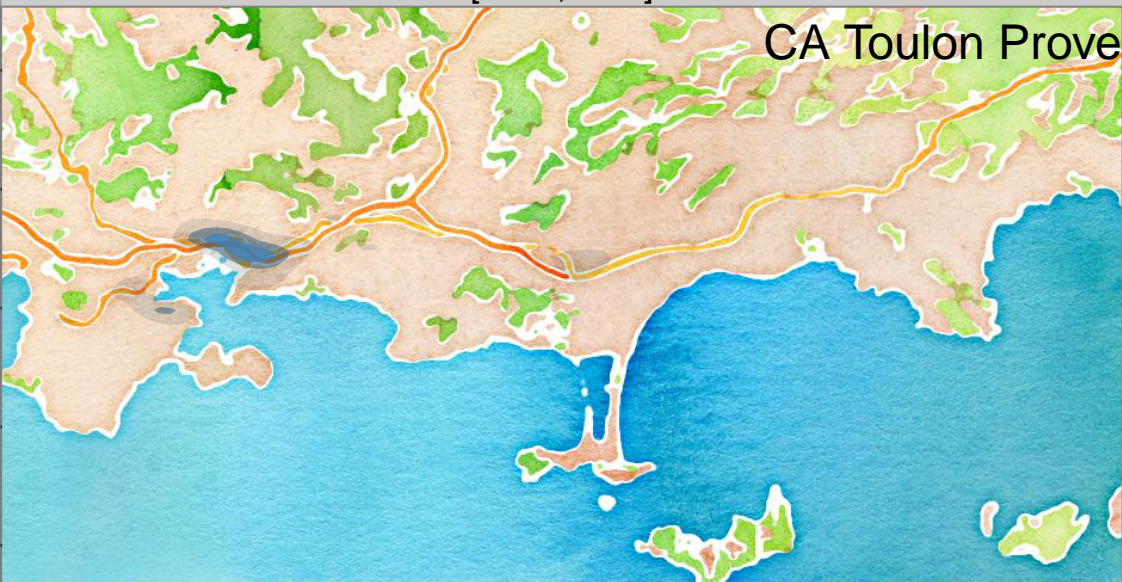
level 40 60 80 100

[2007,2009]

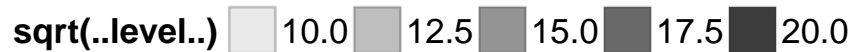
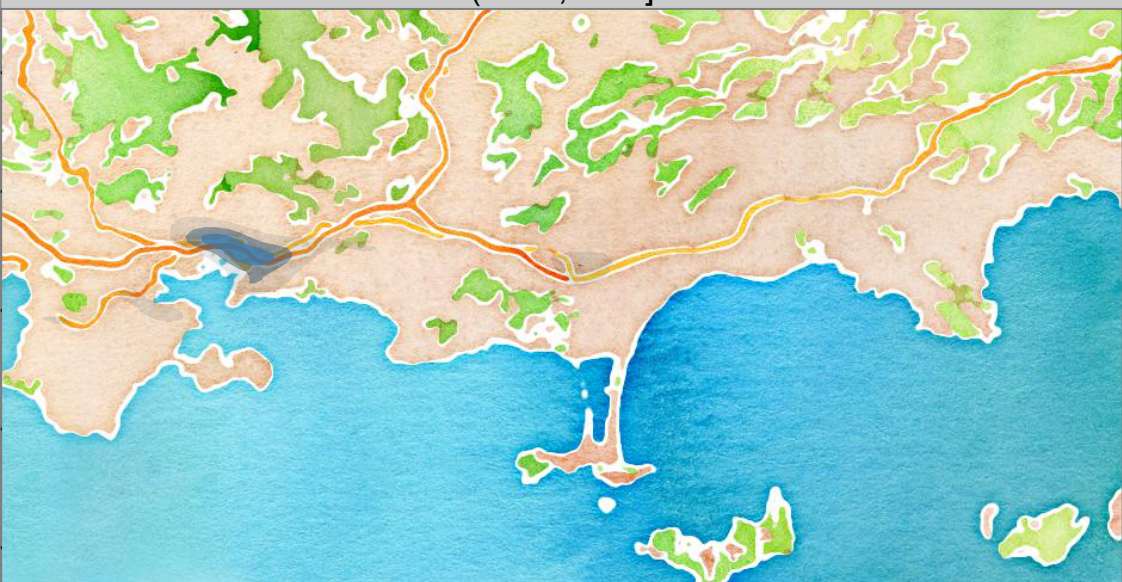
# Ventes d'appartements

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]

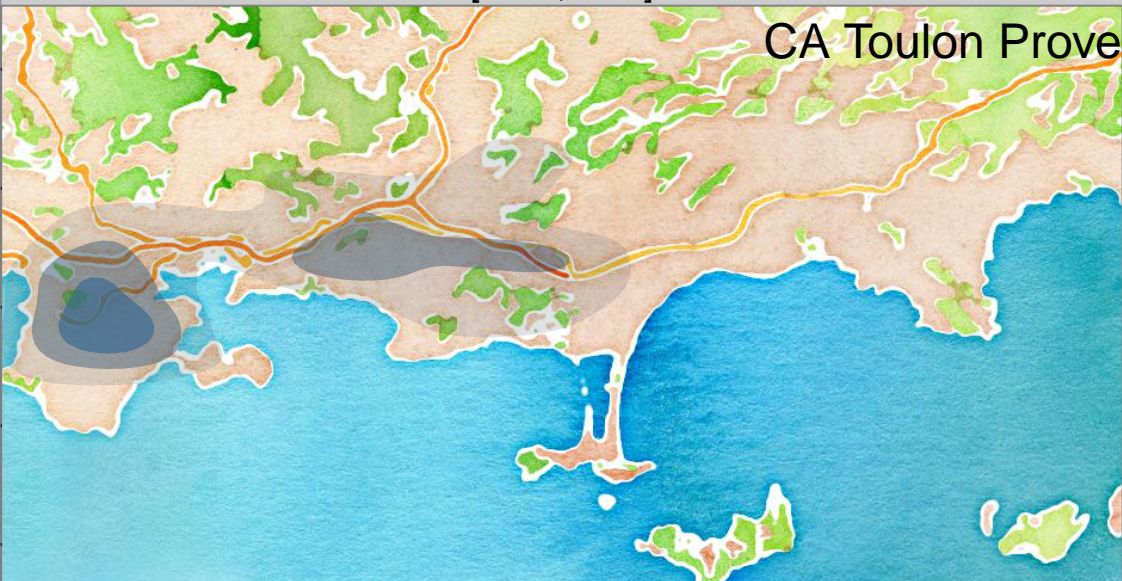


[2007,2009]

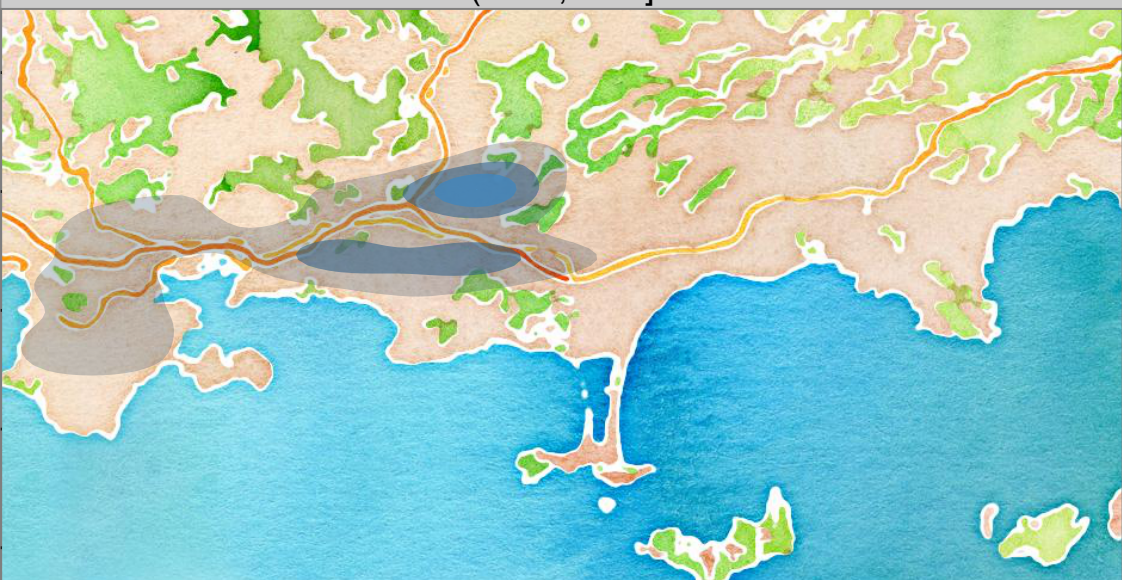
# Ventes de terrains

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 6 8 10

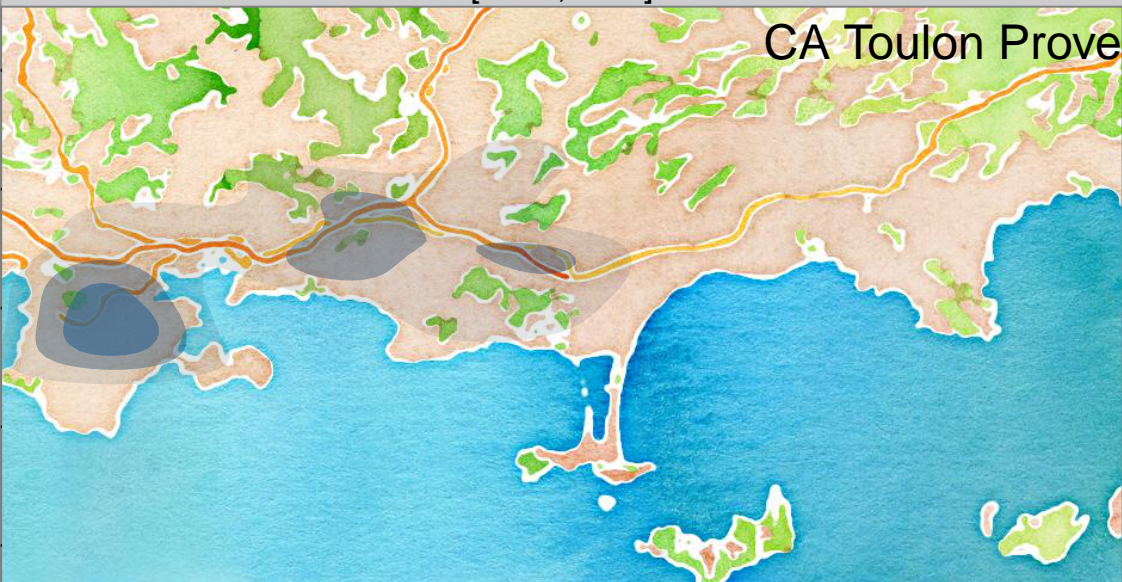
level 20 40 60 80 100

[2007,2009]

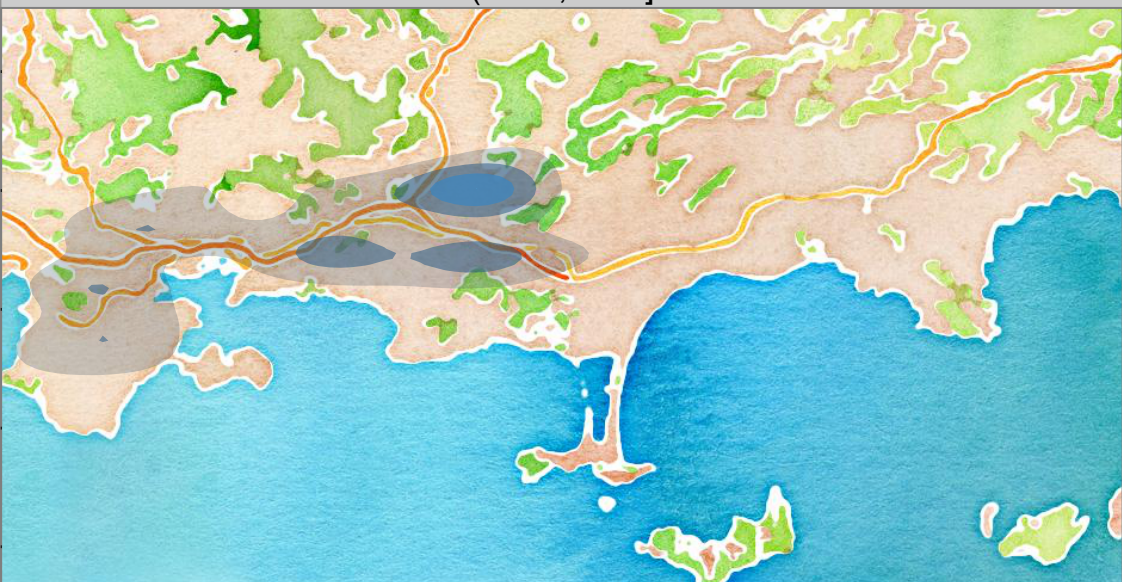
# Ventes de terrains vocation urbaine

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 6 8 10

level 20 40 60 80 100

[2007,2009]

# Ventes de terrains vocation NAF

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 4 5 6 7

level 20 30 40 50

[2007,2009]

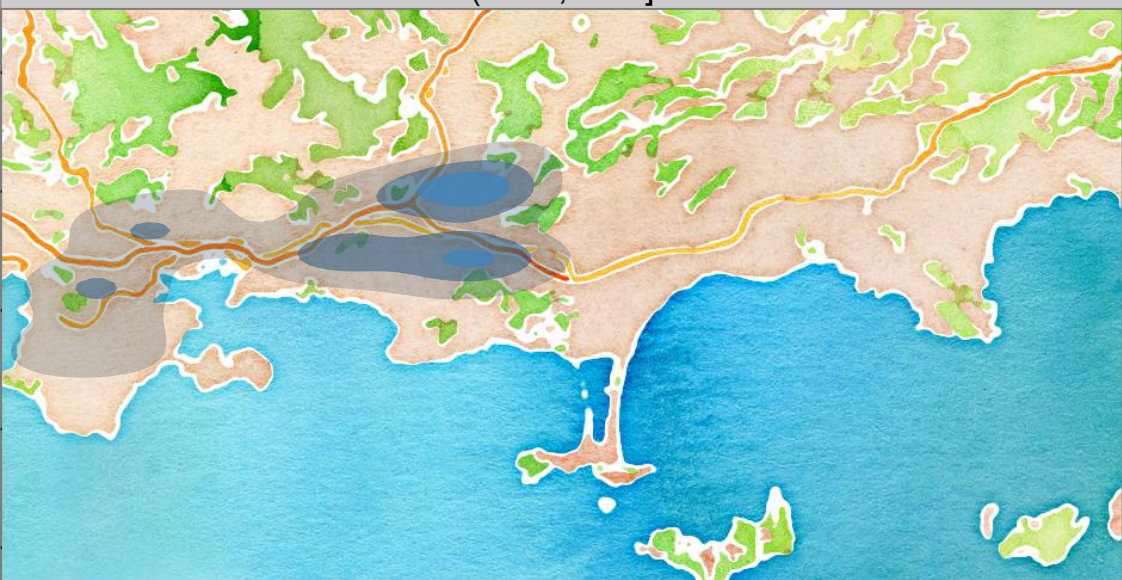
Ventes de terrains à bâtir

(2009,2012]

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 5 6 7 8 9 10

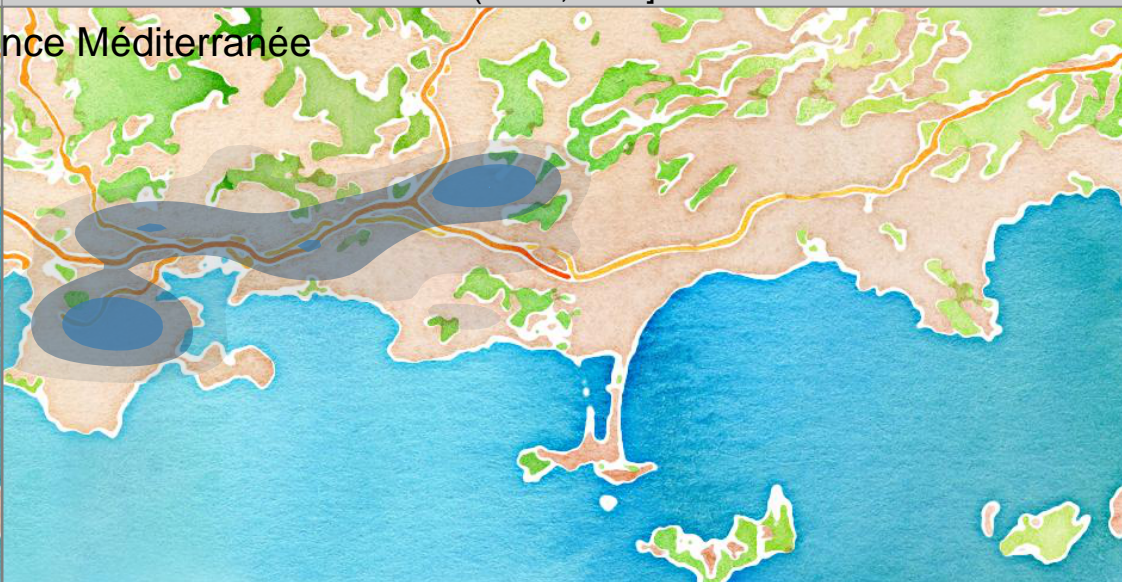
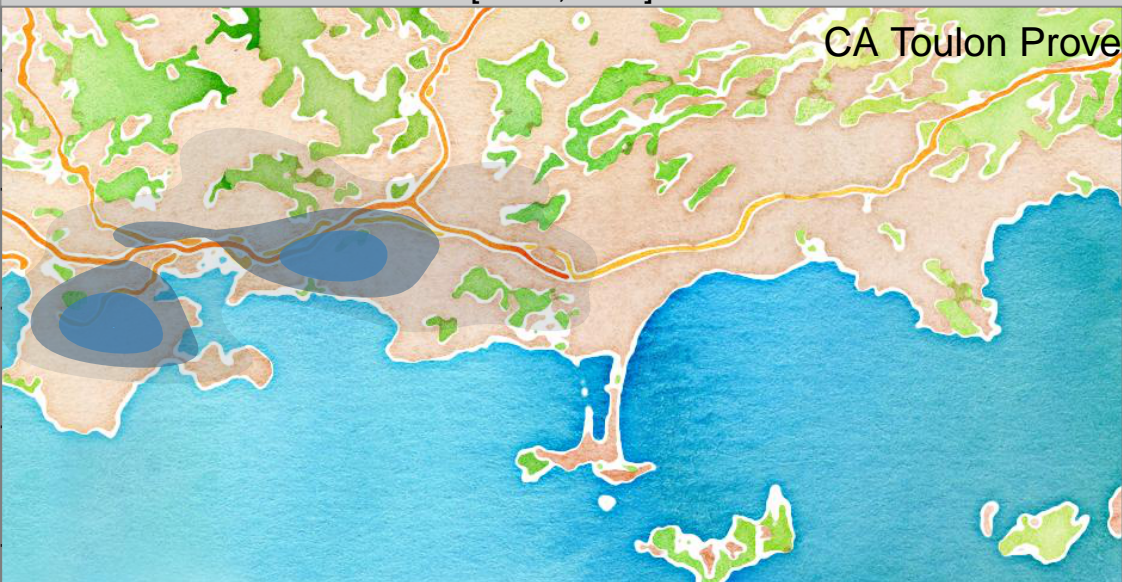
level 20 40 60 80 100

[2007,2009]

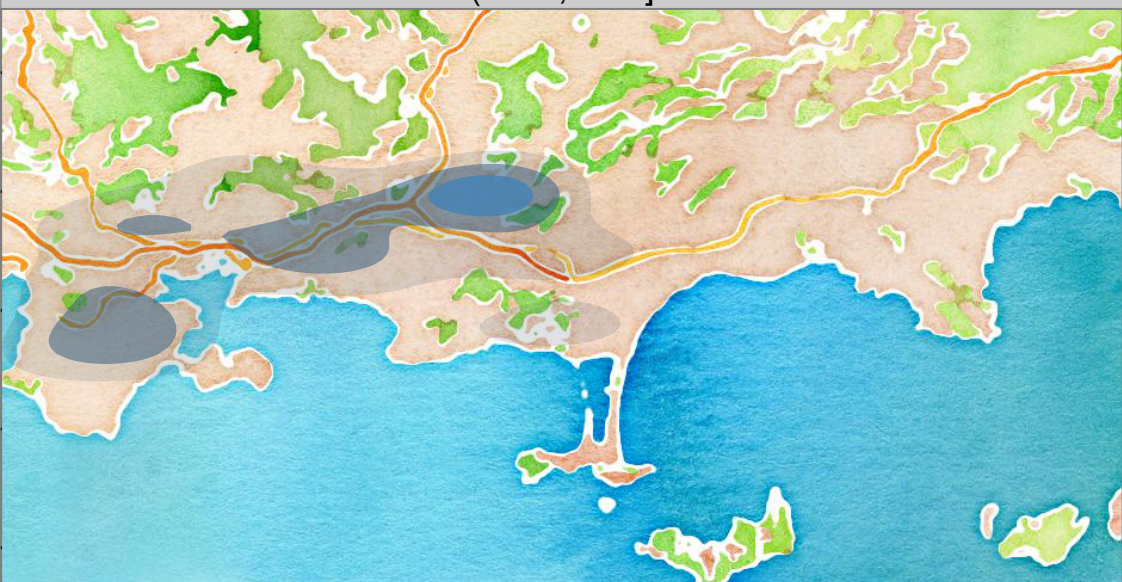
# Ventes de Terrains Constructibles

(2009,2012]

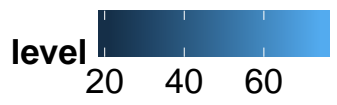
## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]

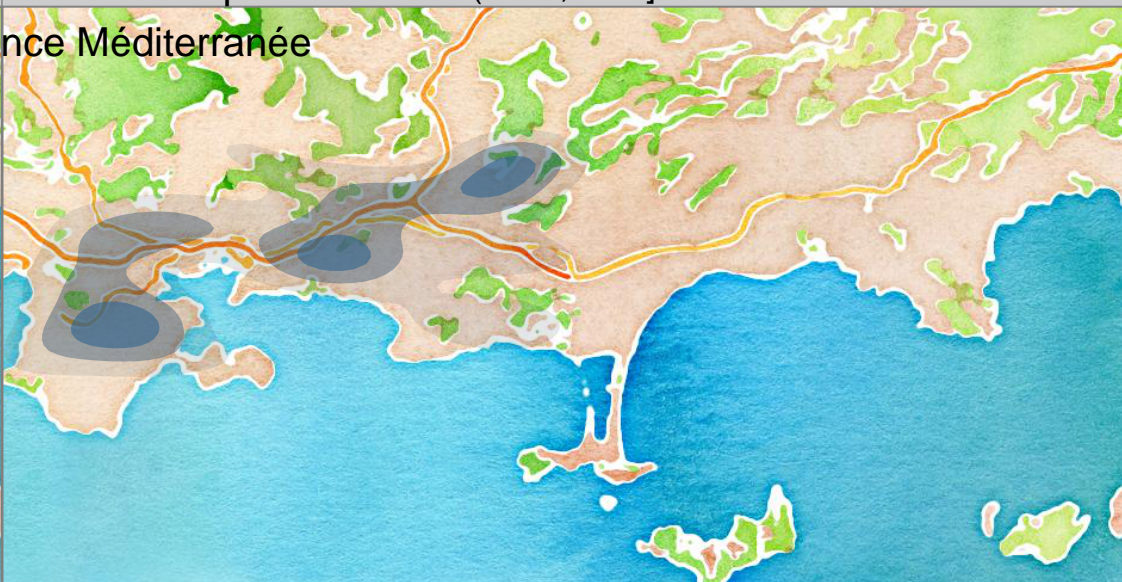
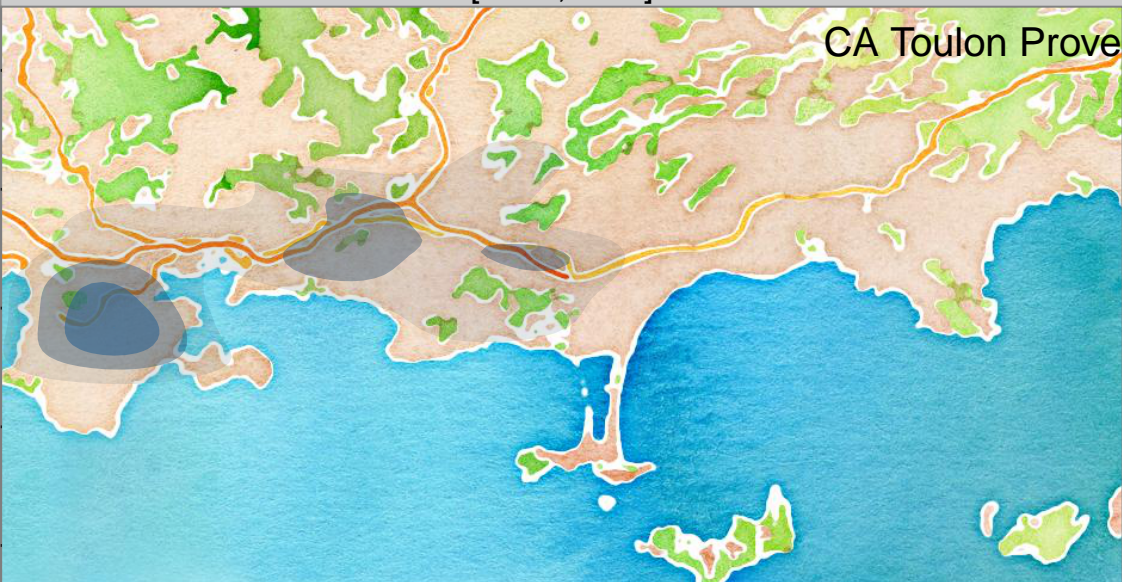


sqrt(..level..) 5 6 7 8

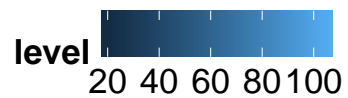
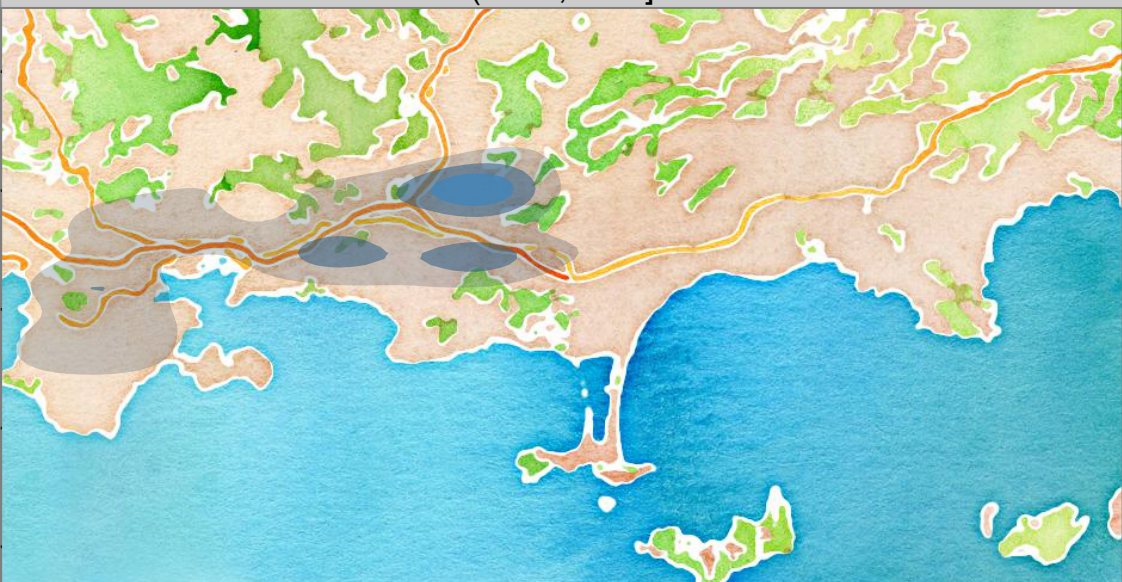


[2007,2009] Ventes de Terrains Constructibles et prêt à Bâtir (2009,2012]

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]





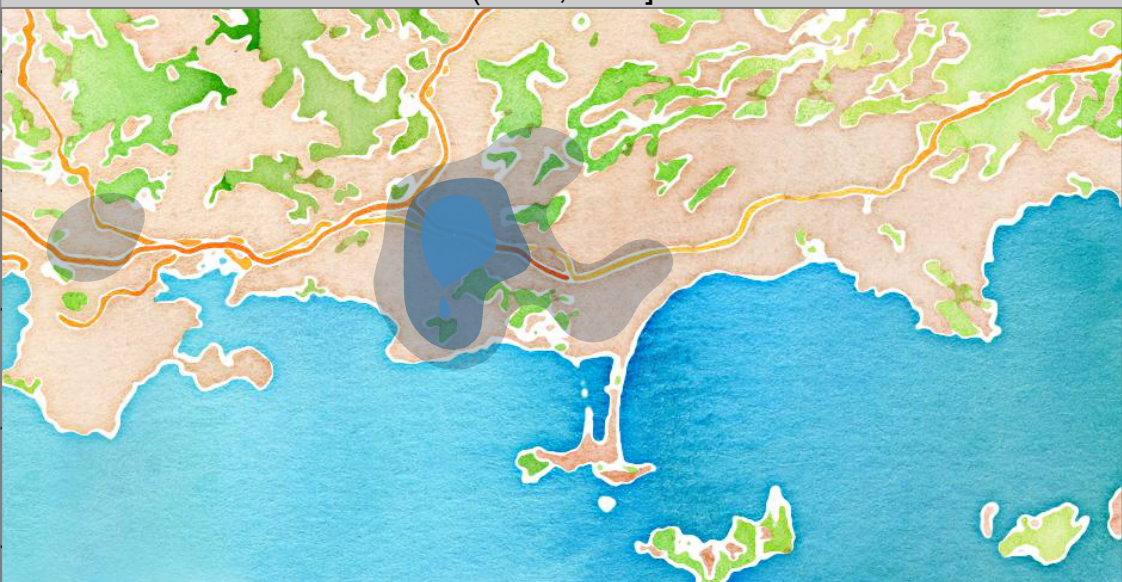
[2007,2009]

# Ventes de Terrains Agricoles CA Toulon Provence Méditerranée

(2009,2012]



(2012,2015]



sqrt(..level..) 6 8 10

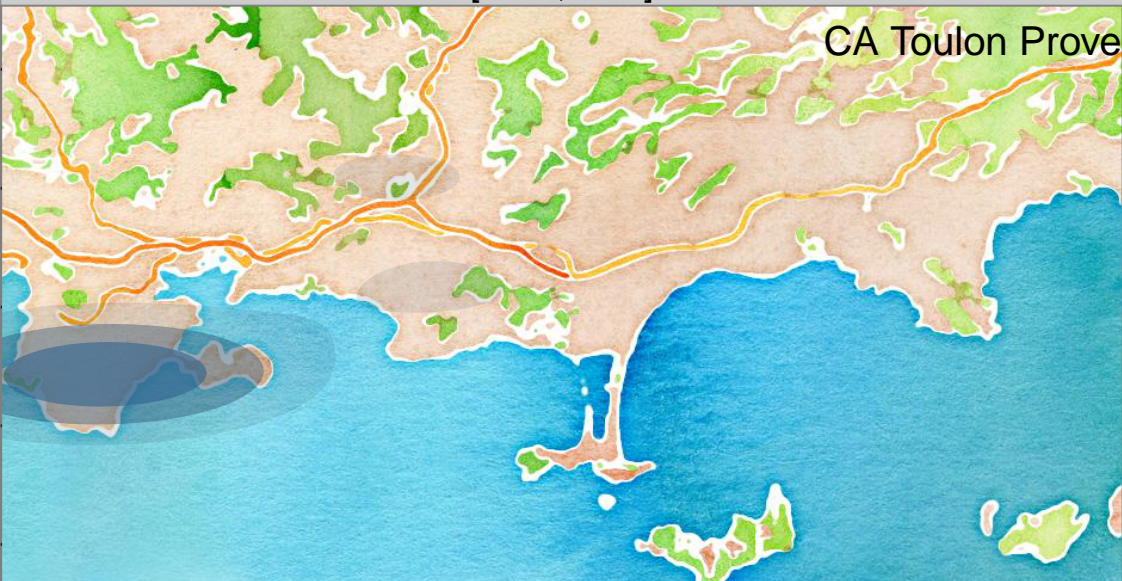
level 25 50 75 100

[2007,2009]

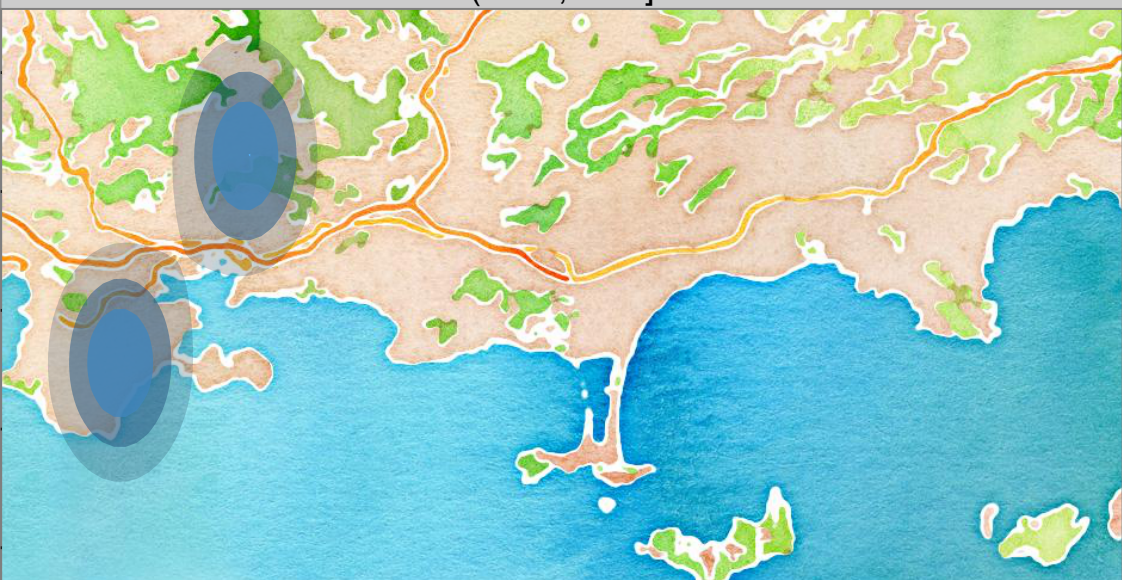
# Ventes de Terrains Naturels

(2009,2012)

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 6 8 10

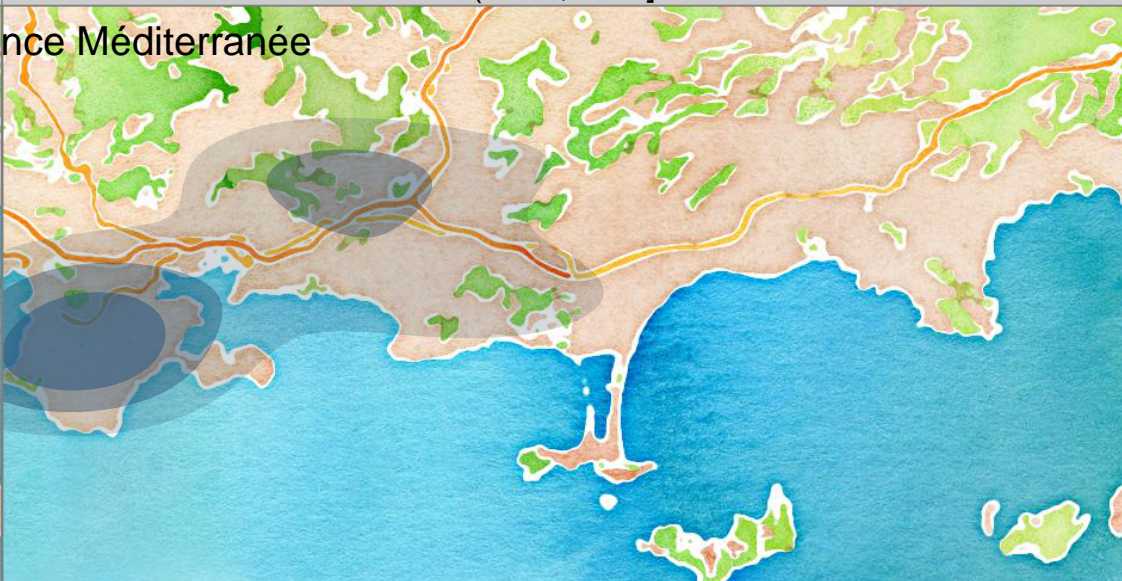
level 20 40 60 80 100

[2007,2009]

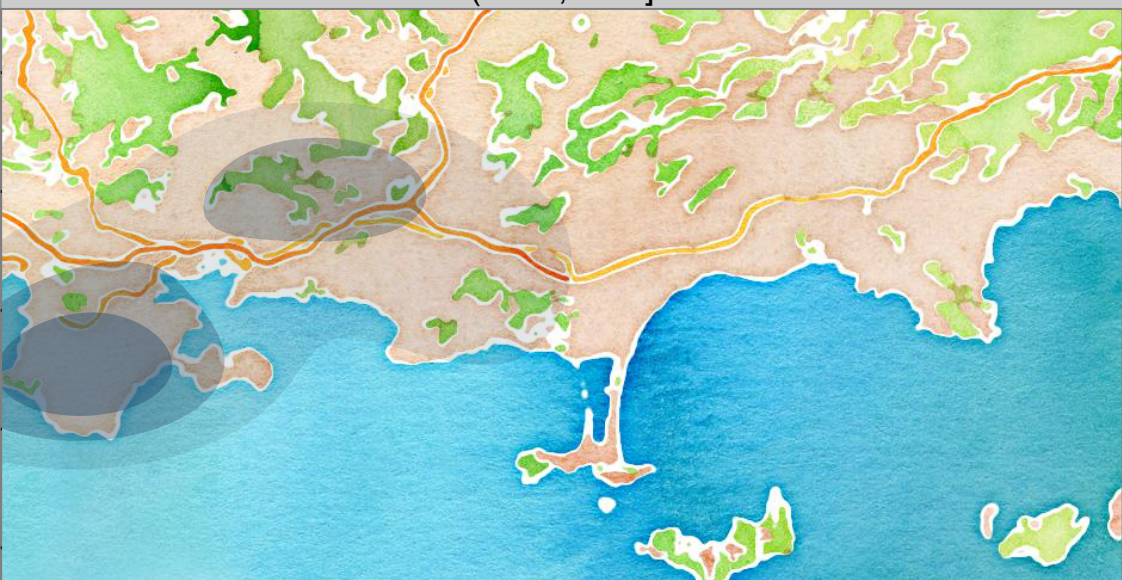
# Ventes de Terrains Forestiers

(2009,2012]

## CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 4 5 6 7 8 9

level 20 40 60 80

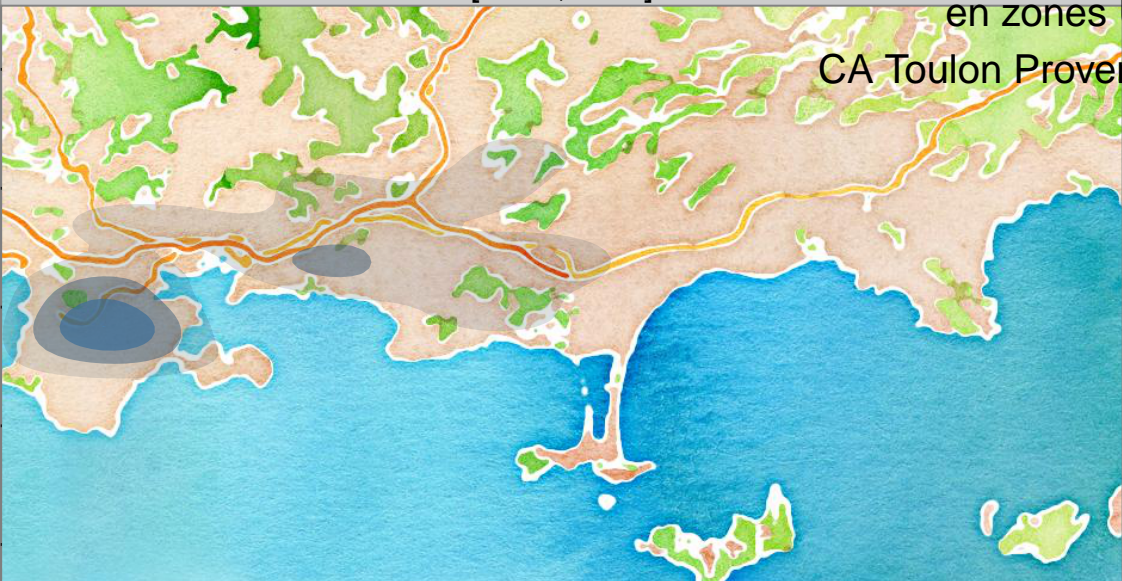
# Ventes de terrains à bâtir

[2007,2009]

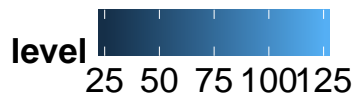
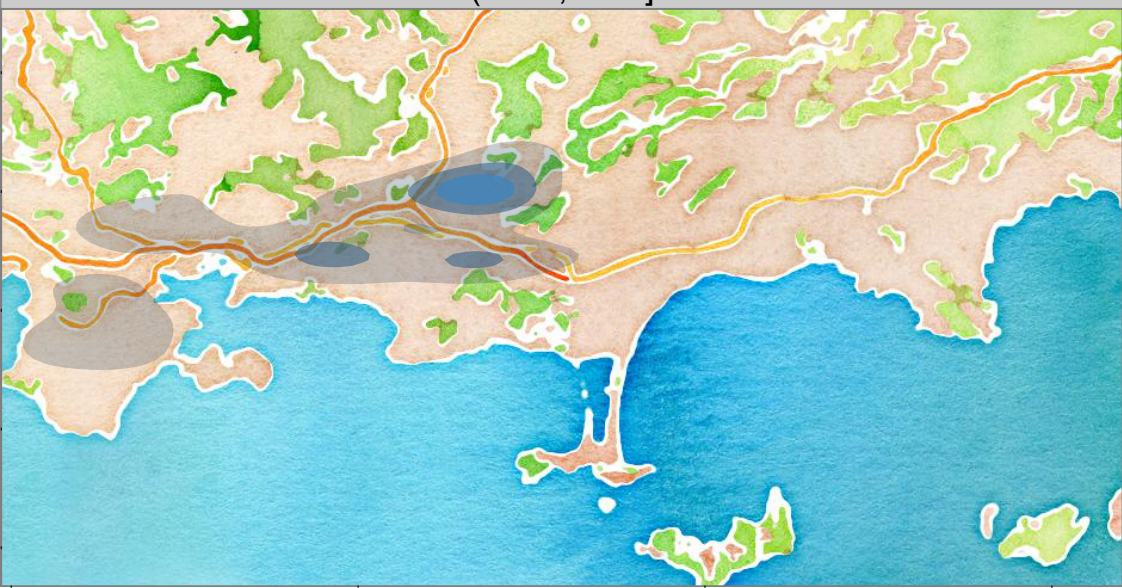
(2009,2012]

en zones U, AU, NR

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



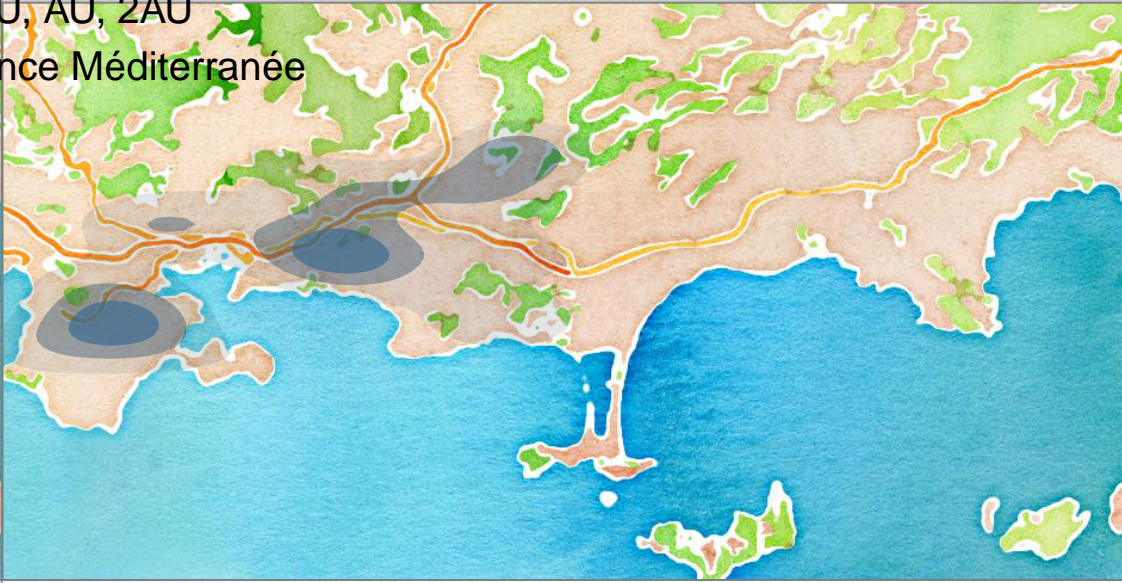
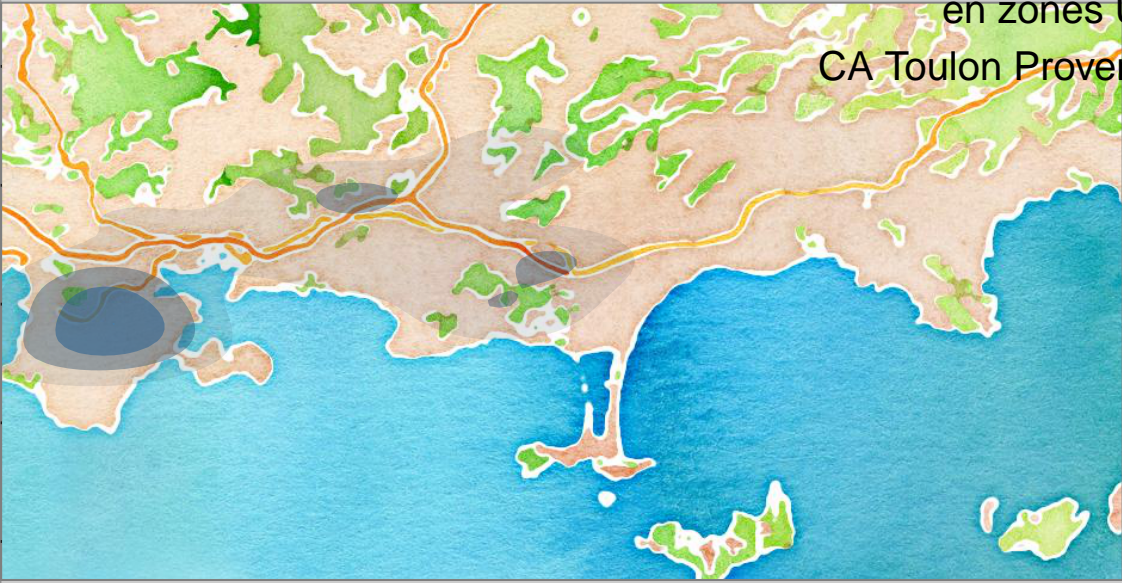
# Ventes de terrains ouverts à l'urbanisation

[2007,2009]

(2009,2012]

en zones U, AU, 2AU

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 6 8 10

level 20 40 60 80 100

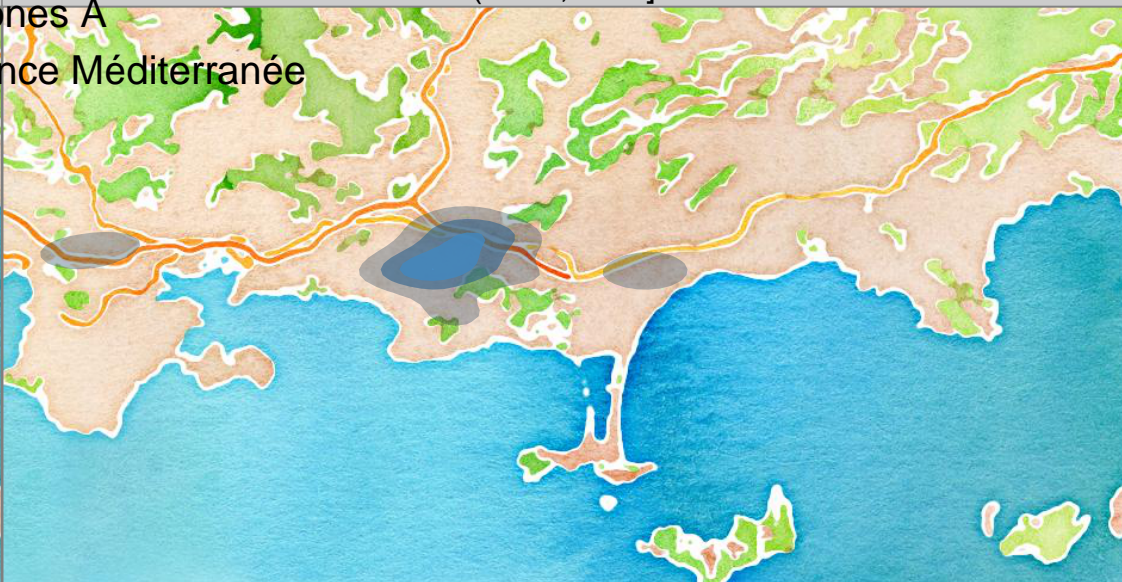
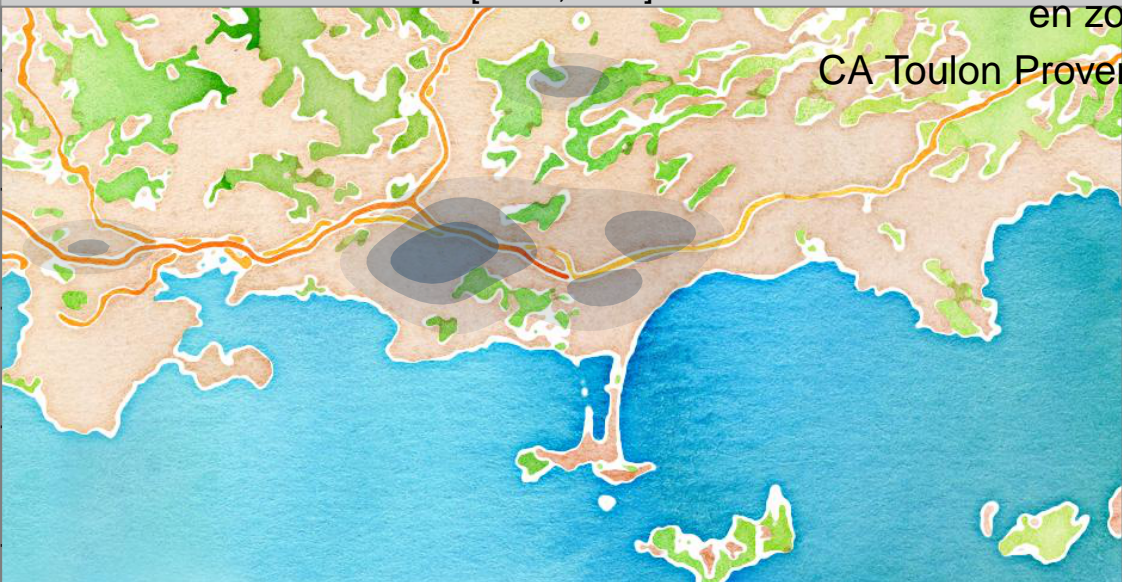
# Ventes de terrains

[2007,2009]

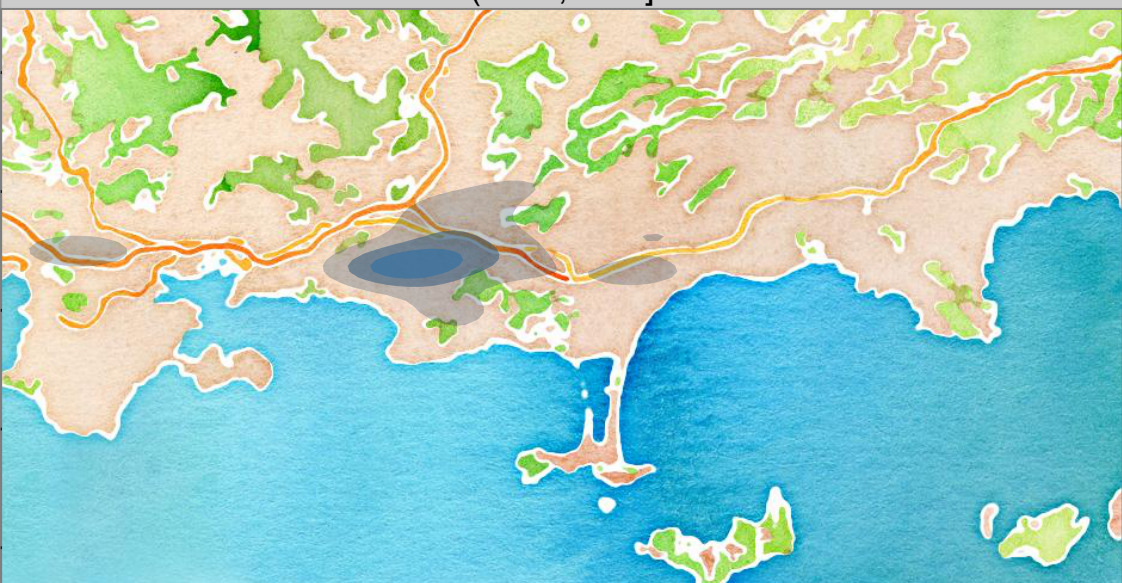
(2009,2012]

en zones A

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]



sqrt(..level..) 7.5 10.0 12.5 15.0

level 50 100 150 200 250

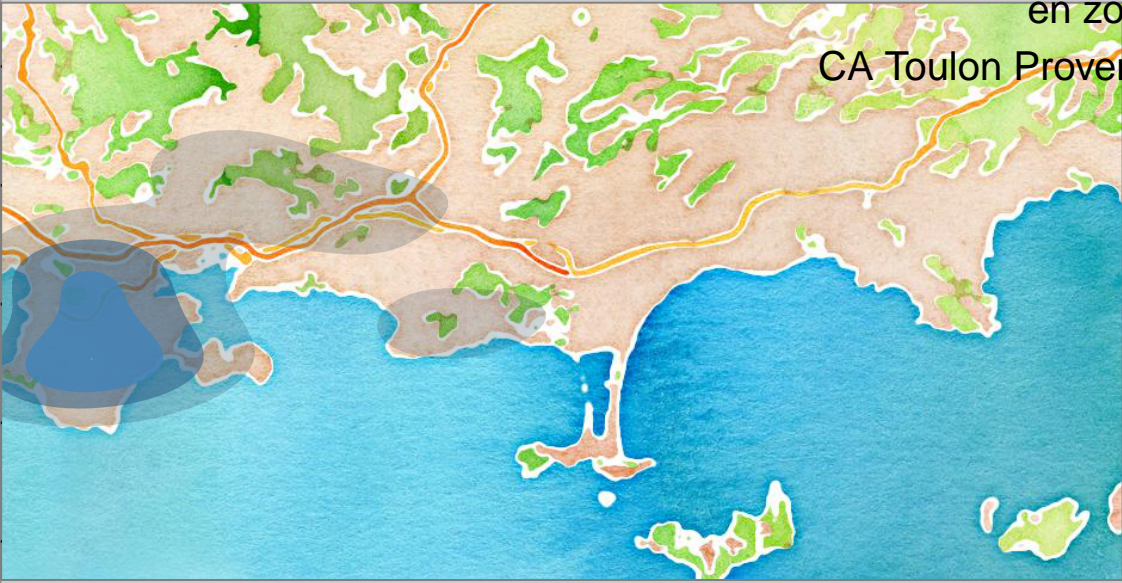
# Ventes de terrains

[2007,2009]

(2009,2012]

en zones N

CA Toulon Provence Méditerranée



(2012,2015]

