

Candidat



ēco quartier

Dossier de recevabilité

Etape 2

24H dans la vie d'un EcoQuartier

font-pré
L'ÉCOQUARTIER



Eco Quartier – Font Pré

2016

VILLE DE TOULON

Hôtel de Ville - Avenue de la République - CS 71407 - 83056 TOULON



Eco-quartier de Font-Pré, mardi 19 mai 2020

Ce matin, dans la cour de l'école primaire de Font-Pré, Hélène, l'institutrice observe, amusée, Nathan le "boute-en-train". Arrivé cette année, comme d'autres enfants dont les familles viennent de s'installer dans l'éco-quartier, Nathan s'est vite intégré dans la bande de copains qui ont grandi ensemble à Font-Pré. Théo, grand, mince et digne héritier d'un meneur de "raïlle" (1), est devenu son meilleur ami.

Hélène s'approche discrètement, curieuse de connaître le sujet de la discussion si animée :

Théo : « Alors, il est riche ton père s'il a pu acheter un appartement dans l'éco-quartier »

Nathan : « Non, il a eu l'aide primo-accident »

Théo : « Oh ! c'était grave son accident ? »

Hélène s'éloigne avec un sujet tout trouvé pour la leçon de vocabulaire de cet après-midi... Mais aussi, avec cette idée maintenant ravivée qui lui trottait déjà en tête : pourquoi ne pas profiter, elle aussi, de l'aide primo-accédant ? Elle se voit déjà habiter tout à côté de l'école. Peut-être même vendre sa voiture, puisqu'en moins de 15 minutes le bus l'emmène en ville. Par beau temps elle prendrait un vélo électrique en libre-service à la station de Font-Pré; toute l'agglomération est équipée maintenant et l'on roule en sécurité sur les pistes cyclables. Pas de problème lorsqu'il s'agira d'aller plus loin : Hélène est une adepte du covoiturage qui s'est bien développé depuis l'aménagement du parc relais de Ste Musse voisin, en accès direct sur l'autoroute de Nice. Et puis, la gare TER est située à moins de 400 m de l'éco-quartier.

Pour les courses, il y a le "Casino Shop". Finalement l'éco-quartier de Font-Pré, c'est un peu la "ville de la pantoufle" (2), expression qui lui a plu en l'entendant lors d'une émission consacrée au développement durable.

La cloche sonne la fin de la récréation et sort Hélène de ses pensées. Nathan l'interpelle:

« Maitresse, il faut faire la liste pour le concours de boules ». C'est vrai que, samedi prochain, sur la place Calmette est organisée une partie de pétanque entre équipes intergénérationnelles constituées par l'école et la résidence "Séniors". Nathan compte bien remporter la coupe. Il l'ajoutera à ses médailles et trophées sportifs. Depuis son plus jeune âge, son père l'entraîne à l'athlétisme et à la natation ; maintenant qu'ils habitent l'éco-quartier, ils n'ont qu'à franchir le porche, au bout de l'allée des Jacarandas, pour s'éclater au complexe sportif Léo Lagrange ou à la piscine.

En attendant, la journée se termine : Nathan va rentrer à la maison, en taquinant mamie Lisette, une accompagnatrice du pédibus. Mamie Lisette surnommée "mamie Ronchon" car elle râle tout le temps : que n'a-t-elle dit lorsqu'il fut question du projet de l'éco-quartier ! ...

Finalement, mais bien sûr elle ne l'avoue à personne, elle est bien contente de ne plus entendre les sirènes des ambulances qui passaient avenue Colonel Picot pour rejoindre l'ancien hôpital et de ne plus avoir les voitures des visiteurs garées devant son portail.

Aujourd'hui mamie Lisette a discuté avec Sylvie l'infirmière installée dans l'espace médical et habitante également de l'éco-quartier.

Sylvie lui a dit être enchantée de son logement : sa terrasse avec vue sur le Faron est agréable; ils en profitent bien; le jasmin qu'elle a planté fleurit et sent si bon! C'est calme; la cuisine est équipée pour le tri sélectif. Elle a même une tablette numérique pour suivre sa consommation énergétique : presque rien d'ailleurs alors qu'il fait toujours bon chez elle !

« D' accord », dit mamie Ronchon, « mais on verra quand il y aura les logements sociaux...Au fait, savez-vous où ils sont prévus ? ». Sylvie éclate de rire, répondant : « mamie Lisette, ils sont déjà réalisés. Vous y êtes même allée quand votre coiffeuse vous a invitée pour son anniversaire; il y avait son beau-père, vice- amiral d'escadre. En parlant d'anniversaire, il faut que j'aille récupérer à la conciergerie de l'éco-quartier, le colis livré pour les 30 ans de mon mari. Je me dépêche car c'est l'heure d'aller chercher Léa à la crèche ».

Mamie Lisette n'en revient pas...La lumière de la fin du jour s'évapore sur Font-Pré.

Mamie Lisette va cogiter toute la nuit. Elle n'est plus toute jeune... Cela devient dur d'entretenir le jardinet... Il paraît que les appartements de l'éco-quartier sont équipés pour les personnes âgées.... Et c'est juste à côté de chez elle. C'est encore plus près pour aller à pied à l'église le dimanche. En revenant de la messe, sur la place des Magnolias, elle profiterait de l'animation: à la terrasse de la brasserie, il y a toujours beaucoup de monde, et quelques figures des " Fadas " ⁽³⁾. Elle y voit souvent Martial, l'ancien pêcheur qui prépare de si bons aïolis lors des fêtes du foyer Amiral Krantz, à deux pas de l'éco-quartier.

Le " miaou" prolongé que mamie Lisette guette chaque matin la fait se lever.

Radieuse, mamie Lisette se sent rajeunir, elle a des projets plein la tête : elle va vite se rendre chez Bouygues-Immobilier, avenue Colonel Picot, avant que tous les appartements de la dernière tranche de l'éco-quartier ne soient vendus. Elle pourrait s'installer dans un "petit-chez-elle" tout neuf et bien plus facile à vivre. Bien sûr il faudrait déménager, mais elle en profiterait pour trier et elle est sûre que les jeunes du réseau "Voisin-Age" ⁽⁴⁾ lui donneraient volontiers un coup de main...

Tout en rêvant, mamie Lisette caresse avec tendresse la chatte de gouttières de l'ancien hôpital qui défiait sans crainte, médecins et aide-soignants dont certains l'auraient bien laissée rentrer. Elle en connaît des histoires, dont quelques épisodes sont retracés dans l'album-mémoire ⁽⁵⁾ réalisé par Bouygues-Immobilier, avant la déconstruction de l'hôpital.

La chatte s'est bien habituée à son nouvel environnement. Elle est juste un peu vexée qu'on l'ait, elle aussi, affublée d'un surnom : " Lamalingre ". Peuchère ! Il est vrai qu'elle n'avait que la peau sur les os du temps de l'hôpital, mais elle a pris du volume depuis qu'elle a sa coupelle toujours remplie au pied de la maison des Séniors, à côté de la crèche, depuis qu'elle est comblée de caresses, par petits et grands, sur l'allée des Jacarandas. Oui, la chatte aime paresser allée des Jacarandas, fière de son poil soyeux, un œil levé vers les ramures parées de bleu flamboyant où nichent les oiseaux...

Laissant mamie Lisette à sa réflexion, " Lamalingre ", mascotte de Font-Pré, file vers l'éco-quartier. Elle contourne les immeubles où les fenêtres s'éclairent peu à peu. Tout est silencieux. De plaisir elle ronronne à côté des bougainvilliers qui distribuent leurs grappes de fleurs violettes....

Et bizarrement, car elle ignore l'ambition, sinon celle du bonheur de l'instant, elle se prend à songer que bientôt on l'appellera " Labelle de l'éco-quartier ".

(1) " La raille " : bande d'enfants des quartiers populaires toulonnais du début du XXème siècle.

(2) " La ville de la pantoufle " : la ville des proximités dont le concept est largement développé par Philippe Madec, architecte-urbaniste engagé dans l'urbanisme durable.

(3) " Les Fadas " : club de supporters emblématique du Rugby Club Toulonnais, fort de 300 adhérents qui entonnent à tue-tête le " pilou-pilou " dans les tribunes du stade Mayol.

(4) " Voisin-Age " : dispositif engagé en juin 2013 par la Ville de Toulon avec les Petits Frères des Pauvres , l'agglomération Toulon-Provence-Méditerranée et le CCAS . Les "Voisineurs" accordent de leur temps, sans contrainte de durée ou de fréquence, aux "Voisinés" inscrits auprès du CCAS.

(5) En décembre 2014, Bouygues-Immobilier a édité un recueil de 40 pages avec des dessins, messages, slogans laissés sur les murs par les équipes soignantes : empreinte suffisamment remarquable pour constituer un récit immortalisant avec humanité 50 ans d'histoire entre douleur et bonheur. Reportage également mis en ligne sur le site "Eco-Quartier Font-Pré".