

COFELY Services
GDF SUEZ

GINKO

L'ÉCO-QUARTIER
DU LAC DE BOUTEAUX

Nos énergies
respectent
votre cadre
de **VIE**



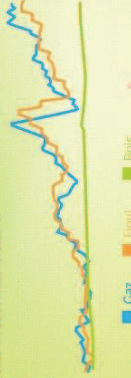
GINKO, l'éco-quartier du lac de Bordeaux, réalisé par Bouygues Immobilier, a été primé pour sa sobriété énergétique et ses énergies renouvelables par le Ministère de l'Ecologie et du Développement Durable en 2009.

ENERGIE ECO RESPONSABLE

COFELY

une chaleur
100 %
renouvelable

Evolution du cours des énergies
de 2002 à 2011



Des énergies renouvelables

L'intégralité de la chaleur est produite à partir d'énergies renouvelables. Pour ce faire, Cofely Services a recours à du bois-énergie mais également à de l'huile végétale. Les besoins annuels en combustibles pour les 2 200 logements et les équipements publics (écoles, collège, gymnase) s'élèvent à 4 500 tonnes de bois et 500 m³ d'huiles végétales, produits localement.

Le recours à des énergies renouvelables pour la totalité des besoins de chaleur permet d'éviter le rejet dans l'atmosphère de 3 500 tonnes de CO₂ par an par rapport à une énergie fossile, soit l'équivalent de la consommation annuelle de 2 300 véhicules.

Des énergies responsables

Le bois utilisé pour la production de votre chauffage provient exclusivement des forêts d'Aquitaine.

La filière d'approvisionnement située à 80 kilomètres de Bordeaux participe au dynamisme économique régional à travers la pérennisation et la création d'emplois. Par ailleurs, Cofely Services, filiale de GDF SUEZ, contribue activement à la gestion et à la maîtrise de la ressource forestière en investissant dans la plantation de cultures destinées à la production de chaleur. De cette manière, Cofely Services assure la maîtrise des approvisionnements dans la durée.

Des énergies moins chères

Avec la raréfaction du pétrole à moyen terme, le prix des énergies fossiles est voué à augmenter inexorablement et de manière incontrôlable dans les prochaines années. Avec 100 % de couverture des besoins énergétiques par la biomasse, le coût de vos énergies sera plus stable par rapport à des solutions utilisant les énergies fossiles.

De plus, vous bénéficiez d'une TVA à 5,5 % sur le coût énergétique global.

Des engagements sociétaux

Les équipes d'exploitation de Cofely Services se tiennent à la disposition des classes scolaires pour transmettre leurs connaissances et leur expérience en matière de production, exploitation et distribution des énergies locales et renouvelables. Dans une optique d'amélioration continue, Cofely Services s'investit aux côtés de l'AFUL* en charge de la gestion de l'éco-quartier pour participer à des réunions publiques. Chaque année, Cofely Services participe au bilan Carbone de l'éco-quartier de manière à dégager les axes de progrès dans le cadre de ses activités de production, d'exploitation et de maintenance.

AFUL* : Association Foncières Urbaines Libres

l'efficacité
énergétique et
environnementale

